

WYKAZ UWAG
zgłoszonych do projektu planu ogólnego gminy w trakcie konsultacji społecznych

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga		Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
			Nr działki	Obręb		
1	2	3	4	5	6	7
1.	23.01.2026	1	109/4	Kowiesy	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy usługowej (SU).
2.	23.01.2026	1	64/4	Kowiesy	Uwzględniono w części	Uwagę uwzględniono w części poprzez wyznaczenie strefy gospodarczej (SP) w pasie terenu przylegającego do drogi ekspresowej, w oddaleniu od strefy z zabudową mieszkaniową.
3.	23.01.2026	2	14/2	Jeruzal	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiające realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.</p>
4.	26.01.2026	3	386/1	Paplin	Uwzględniono	Uwaga została uwzględniona poprzez wyznaczenie w planie ogólnym strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ) w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonego zgodnie z zasadami określonymi w przepisach Rozporządzenia. Pozostała część działki została przeznaczona pod strefę produkcji rolniczej (SR).

5.	26.01.2026	3	378	Paplin	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy usługowej (SU).
6.	26.01.2026 19.02.2026 uzupełnienie uwagi	4	240-246	Lisna	Uwzględniono	<p>Uwaga nie została uwzględniona w zakresie przeznaczenia działki pod strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).</p> <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy przez co uwaga w tym zakresie nie została uwzględniona.</p> <p>Zgodnie z uzupełnieniem, uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy usługowej (SU).</p>
7.	28.01.2026	5	232/2, 233	Chrzczonowice	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości</p>

						wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.
8.	28.01.2026	5	232/2	Chrzczonowice	Uwzględniono w części	Uwagę uwzględniono w części poprzez wyznaczenie strefy usługowej (SU) w pasie terenu przylegającego do drogi, w zasięgu obsługi komunikacyjnej i infrastrukturalnej.
9.	03.02.2026	6	223/4	Zawady	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy usługowej (SU).
10.	03.02.2026	7	357/4	Paplin	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.</p>
11.	03.02.2026	8	106/8, 106/10, 107/4	Kowiesy	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy

						<p>- obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej.</p> <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.</p>
12.	03.02.2026	9	190	Wola Pękoszewska	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy usługowej (SU).
13.	08.02.2026	10	2/2	Wólka Jeruzelska	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).
14.	08.02.2026	10	3	Wólka Jeruzelska	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji</p>

						funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.
15.	08.02.2026	10	4/1	Wólka Jeruzelska	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiające realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiające realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.</p>
16.	08.02.2026	10	6/5	Wólka Jeruzelska	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).
17.	08.02.2026	10	31/1	Wólka Jeruzelska	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).
18.	08.02.2026	10	30/1	Wólka Jeruzelska	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).
19.	08.02.2026	10	30/2	Wólka Jeruzelska	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).
20.	09.02.2026	11	29/1, 29/2	Wola Pękoszewska	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie

						<p>sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy</p> <ul style="list-style-type: none"> - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.</p>
21.	09.02.2026	12	119/3	Lisna	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że część przedmiotowej działki:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga w zakresie przeznaczenia całej działki pod strefę</p>

						wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ) nie została uwzględniona.
22.	09.02.2026	13	2/2	Wólka Jeruzelska	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).
23.	10.02.2026	14	46/2	Lisna	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
24.	11.02.2026	15	3/1	Michałowice	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.</p>
25.	12.02.2026	16	63	Wola Pękoszewska	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy

						<p>- obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej.</p> <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.</p>
26.	12.02.2026	17	6	Ulaski	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.</p>
27.	12.02.2026	18	350/4	Paplin	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu</p>

						<p>przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiające realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiające realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.</p>
28.	12.02.2026	19	350/3	Paplin	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiające realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej.

						a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.
29.	13.02.2026	20	cz. 48/2 oraz 47/2	Chrzczonowice	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy usługowej (SU).
30.	13.02.2026	20	81/2	Chrzczonowice	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy gospodarczej (SP).
31.	13.02.2026	21	351/2	Paplin	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.</p>
32.	16.02.2026	22	147/2	Chrzczonowice	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy usługowej (SU).

33.	16.02.2026	23	cz. 214	Chrzczonowice	Uwzględniono w części	<p>Uwagę uwzględniono w części poprzez wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) w pasie terenu przylegającego do drogi o powierzchni ok 15 ar.</p> <p>Natomiast pozostała część działki nie została objęta tą strefą, ponieważ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy. W związku z powyższym uwaga nie mogła zostać uwzględniona w całości.</p>
34.	16.02.2026	23	cz. 184	Chrzczonowice	Uwzględniono	<p>Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy usługowej (SU).</p>
35.	16.02.2026	24	cz. 514	Wola Pękoszewska	Uwzględniono	<p>Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ).</p>
36.	16.02.2026	25	cz. 74	Wola Pękoszewska	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu</p>

						przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.
37.	16.02.2026	26	148/2	Chrzczonowice	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy usługowej (SU).
38.	16.02.2026	27	148/2	Chrzczonowice	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy usługowej (SU).
39.	16.02.2026	28	161/3	Chrzczonowice	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) oraz strefy produkcji rolniczej (SR).
40.	16.02.2026	29	161/4	Chrzczonowice	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) oraz strefy produkcji rolniczej (SR).
41.	16.02.2026	30	131	Chrzczonowice	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że część przedmiotowej działki:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga w zakresie przeznaczenia całej działki pod strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) nie została uwzględniona.</p>
42.	16.02.2026	31	397/1	Jeruzal	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
43.	16.02.2026	32	166/2	Paplin	Nie uwzględniono	Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu

						<p>przeznaczonym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.</p>
44.	17.02.2026	33	182/2	Chrzczonowice	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) oraz strefy produkcji rolniczej (SR).
45.	18.02.2026	34	158	Chelmce	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ).
46.	18.02.2026	35	195/2	Wola Pękoszewska	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
47.	18.02.2026	36	195/3	Wola Pękoszewska	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).
48.	18.02.2026	37	136/2	Paplin	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).
49.	18.02.2026	37	253	Paplin	Nie uwzględniono	Uwaga nie została uwzględniona – ze względu na znaczne oddalenie od istniejącej zabudowy oraz infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.
50.	19.02.2026	38	85	Paplinek	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ).
51.	19.02.2026	38	85	Paplinek	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).
52.	19.02.2026	38	31/2 33/2	1 Paplinek	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).
53.	19.02.2026	38	39/2	Paplinek	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).

54.	19.02.2026	39	cz. dz 241/1 i 241/2	Zawady	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy usługowej (SU).
55.	19.02.2026	40	316/2	Paplin	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiające realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona</p>
56.	20.02.2026	41	306/2 i 305	Jeruzal	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
57.	20.02.2026	42	70/2	Stary Wylezin	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).
58.	20.02.2026	42	57	Stary Wylezin	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).
59.	20.02.2026	43	55	Wędrogów	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy

						<p>- obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej.</p> <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona</p>
60.	20.02.2026	44	16	Wola Pękoszewska	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy usługowej (SU).
61.	23.02.2026	45	2, 3/1, 3/2, 3/3, 3/4	Stary Wylezin	Nie uwzględniono	Uwaga nie została uwzględniona – ze względu na uwarunkowania przestrzenne, w szczególności niewielką szerokość frontu działek oraz oddalenie od istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej.
62.	23.02.2026	45	566, 485, 486	Wola Pękoszewska	Nie uwzględniono	Uwaga nie została uwzględniona – ze względu na uwarunkowania przestrzenne, w szczególności niewielką szerokość frontu działek oraz oddalenie od istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej.
63.	23.02.2026	46	80	Kowiesy	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ).
64.	23.02.2026	47	91	Kowiesy	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy <p>- obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej.</p> <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej,

						a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona
65.	23.02.2026	47	10/1	Franciszków	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy, - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że część przedmiotowej działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona</p>
66.	23.02.2026	48	cz. dz. 35/2	Jakubów	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie

					<p>sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy</p> <ul style="list-style-type: none"> - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.</p>
67.	23.02.2026	49	cz. dz. 90	Kowiesy	<p>Nie uwzględniono</p> <p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona</p>

68.	23.02.2026	50	56	Chrzczonowice	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).
69.	23.02.2026	50	57	Chrzczonowice	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).
70.	23.02.2026	50	48/1	Paplinek	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).
71.	23.02.2026	51	556/2	Wola Pękoszewska	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy usługowej (SU).
72.	23.02.2026	52	34/3	Lisna	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiające realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona</p>
73.	24.02.2026	53	cz. dz. 132/2 i 132/4	Zawady	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy gospodarczej (SP).
74.	24.02.2026	54	130/6	Zawady	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy gospodarczej (SP).
75.	24.02.2026	54	133	Zawady	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy gospodarczej (SP).
76.	24.02.2026	55	215	Jeruzal	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną (SJ).
77.	24.02.2026	56	38/3	Michałowice	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ) na wskazanej w uwadze części działki.
78.	24.02.2026	57	54, 57, 58 oraz cz. dz. 61/4 i 60	Nowy Wylezin	Nie uwzględniono	Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ)

					<p>wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.</p>
79.	24.02.2026	58	31	Franciszków	<p>Nie uwzględniono</p> <p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości</p>

						zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.
80.	24.03.2026	58	83	Franciszków	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).
81.	24.02.2026	59	19	Wola Pękoszewska	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy gospodarczej (SP).
82.	24.02.2026	59	503	Wola Pękoszewska	Nie uwzględniono	Uwaga nie została uwzględniona – ze względu na oddalenie od istniejącej zabudowy, infrastruktury technicznej oraz ryzyko powstania rozproszonego i niespójnego układu funkcjonalno-przestrzennego.
83.	24.02.2026	59	26/1	Wola Pękoszewska	Uwzględniono w części	Uwagę uwzględniono w części poprzez wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ) na części działki 26/1 objętej obszarem uzupełnienia zabudowy. Natomiast pozostała część działki nie została objęta tą strefą, ponieważ: - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy. W związku z powyższym uwaga nie mogła zostać uwzględniona w całości.
84.	24.02.2026	59	29/1, 29/2	Wola Pękoszewska	Nie uwzględniono	Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach: - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej.

						<p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.</p>
85.	24.02.2026	60	133	Zawady	Uwzględniono w części	<p>Uwagę uwzględniono w części poprzez wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ) na części działki, pozostała część działki przeznaczono pod strefę produkcji rolniczej (SR), co umożliwi rozwój gospodarstwa.</p>
86.	24.02.2026	61	132/2	Zawady	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.</p>

87.	24.02.2026	62	132/4	Zawady	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.</p>
88.	24.02.2026	63	351/1	Paplin	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ) oraz strefy produkcji rolniczej (SR).
89.	24.02.2026	64	60/1	Wędrogów	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy usługowej (SU).
90.	24.02.2026	65	60/2	Wędrogów	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ)
91.	24.03.2026	65	60/2	Wędrogów	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy usługowej (SU).
92.	24.02.2026	66	185	Pękoszew	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy

						<p>- obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej.</p> <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.</p>
93.	25.02.2026	67	104/2	Chrzczonowice	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy gospodarczej(SP).
94.	25.02.2026	68	147	Pękoszew	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).
95.	25.02.2026	69	cz. dz. 68 i 69	Turowa Wola	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).
96.	25.02.2026	70	cz. dz. 383 i 384	Wola Pękoszewska	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).
97.	25.02.2026	71	76/2	Chrzczonowice	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).
98.	25.02.2026	72	125/2, 123/4, 123/7	Zawady	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy usługowej (SU).
99.	25.02.2026	73	7/1	Paplinek	Uwzględniono w części	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ) na powierzchni ok. 30ar oraz strefy produkcji rolniczej (SR) do granicy użytku Ls. Nie uwzględniono w zakresie przeznaczenia pod strefę produkcji rolniczej (SR) części działki stanowiącej użytek leśny.
100.	25.02.2026	74	213/2	Pękoszew	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej.

						<p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ), - nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, <p>a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.</p>
101.	25.02.2026	75	4/9	Kowiesy	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).
102.	25.02.2026	76	106/8, 106/10, 107/4	Kowiesy	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez rozszerzenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) oraz określenie strefy SU na reszcie działki.
103.	25.02.2026	77	21, 22, 23/1	Chrzczonowice	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy usługowej (SU).
104.	25.02.2026	77	cz. dz. 10	Chrzczonowice	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy usługowej (SU).
105.	25.02.2026	77	cz. dz. 13/2	Chrzczonowice	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy usługowej (SU).
106.	25.02.2026	78	382	Wola Pękoszewska	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy produkcji rolniczej (SR).
107.	25.02.2026	78	382	Wola Pękoszewska	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ) oraz strefy produkcji rolniczej (SR).
108.	25.02.2026	79	67/2	Wędrogów	Uwzględniono	Uwagę uwzględniono poprzez wyznaczenie strefy gospodarczej (SP).
109.	25.02.2026	80	36/4 i 36/9	Chojnata	Nie uwzględniono	<p>Zgodnie z art. 13d ust 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne z zabudową mieszkaniową (SW, SJ, SZ) wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla których w obowiązujących planach miejscowych określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, - obszarach uzupełnienia zabudowy (OUZ) wyznaczonych zgodnie przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy - obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej. <p>Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa działka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie jest objęta ustaleniami obowiązującego planu miejscowego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej, - nie jest zlokalizowana w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ),

						<p>- nie stanowi obszaru z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, a także ze względu na fakt, że suma chłonności terenów niezabudowanych w gminie przekracza 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową, w związku z art 13d ust 3. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie ma możliwości wyznaczenia dodatkowych stref planistycznych umożliwiających realizacji funkcji mieszkaniowej na pozostałych obszarach gminy i uwaga nie została uwzględniona.</p>
--	--	--	--	--	--	---

Załączniki:

- uwagi wymienione w wykazie

WÓJT GMINY KOWLESY

Jacek Pepka

.....
(podpis wójta, burmistrza, prezydenta miasta***)

