

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE za 2025 rok

Chojnata

(miejscowość)



Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

DOROTA BOGUSŁAWA POWĄZKA rodowe **ZBYSZEWSKA**

Ja, niżej podpisany(a)
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) **24.02.1968 r. w Skierniewicach**

Zespół Szkół w Mszczonowie – dyrektor
Radna Gminy Kowiesy VIII kadencji

.....
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: ok **638.800 zł - małżeńska wspólność majątkowa**
- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: ok **20.000 zł - majątek odrębny**
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: ok **80,65 euro**
- papiery wartościowe na kwotę: 170.000,00 zł – pożyczka dla spółki Rock Capital spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Szamotuły - małżeńska wspólność majątkowa, zbycie udziałów
- papiery wartościowe na kwotę: 50.000,00 zł – pożyczka w spółce PKB Invest Budowa Oswald wspólność majątkowa.
- papiery wartościowe na kwotę: 50,00 zł – 1 udział Fresh Fruit - małżeńska wspólność majątkowa.

II.

1. a) Dom o powierzchni: **140 m²** o wartości: **500.000 zł** tytuł prawny: **współwłasność małżeńska**
b) Dom o powierzchni: **122 m²** o wartości: **615.000 zł** tytuł prawny: **współwłasność w 1/6 - majątek odrębny**
2. a) Mieszkanie o powierzchni **42,30 m²** o wartości: **210.000 zł**, tytuł prawny: **własność** – **majątek odrębny**,

Dława

- b) Mieszkanie o powierzchni **36,40 m²** o wartości: **565.000 zł.**, **akt notarialny-** tytuł prawny: **współwłasność małżeńska,**
- c) Mieszkanie o powierzchni **48,28 m²** z miejscem garażowym o wartości: **680.000 zł.** tytuł prawny: **współwłasność małżeńska**
- d) Mieszkanie o powierzchni **26,96 m²** o wartości: **375.000 zł.** Akt notarialny Tytuł prawny: **współwłasność małżeńska**
- e) **Umowa Deweloperska na zakup mieszkania o powierzchni około 42,62 m²** o wartości: **386.000 zł.** Akt notarialny Tytuł prawny: **współwłasność małżeńska**

3. Gospodarstwo rolne:

Rodzaj gospodarstwa: **sadowniczo-rolne**, powierzchnia **28,65 ha** (sprzedaż 2,48 ha) o wartości **1.203300 zł** (bez domu mieszkalnego) rodzaj zabudowy: **dom mieszkalny z poz. II.1a, budynek gospodarczy, przechowalnia owoców, wiata** tytuł prawny: **współwłasność małżeńska**
Z tego tytułu osiągnąłem w roku 2025 przychód: ok. **361.700 zł.**, dochód ok. **124.200 zł.**, w tym dopłaty bezpośrednie).

4. Inne nieruchomości:

- a) działka o powierzchni **421 m²** (z domem z poz. II.1b) o wartości: **118.000 zł.**, tytuł prawny: użytkowanie wieczyste współwłasność w 1/6 - **majątek odrębny**

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych– należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych– należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek, samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitarne następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**

VI.

- 1. Prowadzę działalność gospodarczą¹ (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**
 - osobiście **nie dotyczy**
 - wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**
- 2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**
 - osobiście **nie dotyczy**
 - wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

¹ Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**
- Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **nie dotyczy**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. W spółdzielniach: **nie dotyczy**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem rady nadzorczej² (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: **nie dotyczy**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VIII.

Inne dochody osiągnięte z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- dochód z tytułu pełnienia obowiązków społecznych (radna) **8.560 zł - małżeńska wspólność majątkowa**
- wynagrodzenie ze stosunku pracy – **164.492,34 zł brutto** (w tym nagroda Starosty) - **małżeńska wspólność majątkowa**
- dochód z innych źródeł (ZUS i FS) - 4.828,72 zł brutto - **małżeńska wspólność majątkowa**
- dochód z najmu **92.050,00 zł brutto - małżeńska wspólność majątkowa,**
- dochód ze sprzedaży ziemi rolnej 2,48 ha – **100.000 zł - małżeńska wspólność majątkowa,**
- dochód ze sprzedaży papierów wartościowych (120.000,00 zł) – udziały w spółce Rock Capital spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Szamotuły I – **23.303,09 zł brutto - małżeńska wspólność majątkowa.**
- Dochód ze sprzedaży papierów wartościowych (50.000,00 zł) – udziały w spółce Rock Capital spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Szamotuły II - **8205,48 brutto - małżeńska wspólność majątkowa (rozliczenie PIT -38).**
- Dochód ze sprzedaży papierów wartościowych (20.000,00 zł) – pożyczka PKB Invest Budowa Oswald – **2.094,90zł netto małżeńska wspólność majątkowa (firma odprowadza podatek od zysków kapitałowych)**

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

- Ciągnik C3502 rok produkcji 1998 - **małżeńska wspólność majątkowa**
- Ciągnik Same Frutetto rok produkcji 2003 - **małżeńska wspólność majątkowa**
- Samochód Citroen C4 Space, Tourer rok produkcji 2019 - **małżeńska wspólność majątkowa**
- Kombajn do zbioru porzeczek Jarek JPS, rok produkcji 2006 - **małżeńska wspólność majątkowa**

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- a) kredyt hipoteczny na zakup mieszkania nr E/1/0/2 w Banku PKO BP o/ Warszawa w wysokości **252.000,00 zł (kwota zaciągniętego kredytu)** – spłacony
- b) kredyt rolniczy w Banku Spółdzielczym w Białej Rawskiej na zachowanie płynności finansowej zaciągnięty w 2023 r. w wysokości **100.000,00 zł**, 2% w skali roku przez 60 miesięcy, stan zadłużenia na dzień 31.12.2025 – 75000,00 zł – zobowiązanie stanowi małżeńską wspólność majątkową,
- c) kredyt rolniczy w Banku Spółdzielczym w Białej Rawskiej na wznowienie produkcji w gospodarstwach w których wystąpiły szkody zaciągnięty w 2024 r. w wysokości **75.900,00 zł**, 4,93 % w skali roku przez 36 miesięcy, tj. do 01.07.2027r, stan zadłużenia na dzień 31.12.2025 – 50600,00 zł (prolongata spłaty do 30.11.2025 roku), – zobowiązanie stanowi małżeńską wspólność majątkową,

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Chojnata, 12.04.2026

.....
(miejsowość, data)

Dorota Pawełka

.....
(podpis)