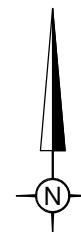
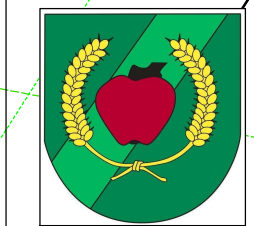


MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOWIESY
OBEJMUJĄCY FRAGMENT MIEJSCOWOŚCI ZAWADY
RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do uchwały nr Rady Gminy Kowiesy z dnia

skala 1: 1000



OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy (dla kondygnacji nadziemnych i podziemnych)
- wymiarowanie w metrach

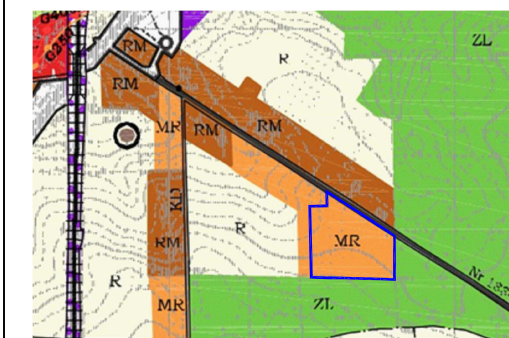
KLASA PRZEZNACZENIA TERENÓW
OKREŚLONE SYMBELEM LITEROWYM I NUMEREM

- MN-U** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
- KDD** tereny komunikacji drogowej publicznej, tereny dróg dojazdowych

OZNACZENIA GRAFICZNE MAJĄCE
CHARAKTER INFORMACJI

- linie rozgraniczające tereny dróg poza obszarem planu
- wymiarowanie w metrach poza granicami planu

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY KOWIESY



- RM** Obszary kształtowania osadnictwa wielofunkcyjnego- dominującej funkcji zabudowy rolniczej i obsługi rolnictwa z dopuszczeniem zabudowy usługowej, produkcyjnej, motoryzacji, mieszkaniowej jednorodzinnej
- MR** Obszary kształtowania osadnictwa wielofunkcyjnego- o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej z dopuszczeniem zabudowy produkcyjnej, zagrodowej, obsługi rolnictwa i motoryzacji
- R** Obszary rolnicze- produkcji rolnej.
- ZL** Obszary lasów.

granica obszaru objętego planem

Plan opracowano na kopii mapy ewidencyjnej i zasadniczej odwzorowanej w układzie współrzędnych 2000.
Poświadczenie zgodności mapy z oryginałem, przyjętym do Państwowego zasobu zgodzie z licencją nr GGN.6642.1583.2023_1015_CL2 z dnia 26.09.2023

skala liniowa



PRACOWNIA URBANISTYCZNO-PROJEKTOWA
ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO MAZOWSZE ZACHODNIE

ZESPÓŁ PROJEKTOWY
Kierowniczka:
mgr inż. Jędrzejka Jędrzejka
Główny projektant:
mgr inż. Jędrzejka Jędrzejka
upr. do sporządzania mpzp na podst. art. 5 pkt 5 ustawy z dn. 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagosp. przestrzennym
projektant:
inż. arch. Kraj. Dagmara Lysoniewska

CZERWIEC 2024

