

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZAMIANY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art.11 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kowiesy stanowiącymi załącznik do Uchwały Nr XXVI/142/09 Rady Gminy Kowiesy z dnia 29 czerwca 2009 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 7 sierpnia 2009 roku Nr 229,poz.2072)

Wójt Gminy Kowiesy podaje do publicznej wiadomości co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do zamiany w trybie bezprzetargowym niezabudowaną działkę:

I.p.	Nr działki, obręb	Powierzchnia (ha)	Wartość nieruchomości według operatu szacunkowego netto [zł]	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej
1	91/1, Michałowice	0,0167	2 219,00	LD1R/00036628/7

Dla działki nr 91/1 nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków

zagospodarowania przestrzennego gminy Kowiesy, przyjętego uchwałą nr XXXV/184/10 Rady Gminy Kowiesy z dnia 22.04.2010r., działka gruntu 91/2 wskazana jest pod obszary rolnicze – produkcji rolnej (symbol R). Według ewidencji gruntów działka stanowi użytek drogowy.

Obecnie nie jest użytkowana jako droga tylko grunt rolny.

Zbycie następuje w drodze zamiany za nieruchomość obejmującą działkę nr 22/7 o pow.

0,0430 ha, obręb Michałowice, stanowiącą własność osoby prywatnej, która przeznaczona jest pod powiększenie sąsiedniej działki drogowej, będącej własność Gminy Kowiesy.

Osoby, którym w myśl art. 34 ust 1 i 2 ww. ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność, w terminie 6 tygodni od ogłoszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia **28.03.2022r.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni,

tj. w dniach **15.02. – 07.03.2024r.**,

poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kowiesy i na tablicy ogłoszeń w sołectwie wg miejsca położenia nieruchomości. Ponadto informacja o podaniu do

publicznej wiadomości zostanie zamieszczona w prasie lokalnej, Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej www.kowiesy.pl .

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kowiesy tel. nr 667955560

Kowiesy, 15.02.2024 r.

Wójt Gminy Kowiesy

/-/ Jarosław Pepka