

WYKAZ

LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY KOWIESY

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. O gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Wójt Gminy Kowiesy podaje do publicznej wiadomości co następuje:
z mieszkaniowego zasobu gminy przeznacza się do wynajmu lokal mieszkalny zlokalizowane na I piętrze w budynku pod adresem Turowa Wola 20, znajdującym się na działce nr ew. 126 o pow. 1,06 ha, położonej w obrębie Turowa Wola stanowiącej własność Gminy Kowiesy, dla której w Sądzie Rejonowym w Rawie Mazowieckiej, w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr LD1R/00037298/1:

lp	powierzchnia użytkowa	opis nieruchomości	wysokość miesięcznego czynszu (w tym zaliczka na centralne ogrzewanie)	termin płatności	okres obowiązywania umowy najmu
1	LOKAL NR 3 – o pow. 53 m ²	lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, korytarza, łazienki i WC	372,37 zł brutto	do ostatniego dnia każdego miesiąca	czas nieokreślony

Media dostępne w lokalach: woda zimna z wodociągu, ciepła z termy elektrycznej, kanalizacja lokalna – szambo.

Opłaty związane z najmem:

1. Miesięczny czynsz, który obejmuje zaliczkę na centralne ogrzewanie,
2. Za energię elektryczną - według podpisanej umowy z zakładem energetycznym,
3. Za wywóz nieczystości stałych - według złożonej deklaracji,
4. Za dostawę zimnej wody - według oddzielnej umowy,
5. Za odbiór nieczystości płynnych – rozliczanych z głównym użytkownikiem budynku

Najem lokali zostanie dokonany zgodnie z Uchwałą Nr XLI/245/14 Rady Gminy Kowiesy z dnia 25 czerwca 2014 roku w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kowiesy (DZ. U. Woj. Łódzkiego z 2014 r., poz. 2840 i poz. 3395).

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 15.06. do 06.07.2022r.

Osoby zainteresowane wynajmem mogą składać w tym terminie wnioski o najem lokalu.

Szczegółowe informacje oraz wnioski dostępne są w urzędzie gminy Kowiesy (tymczasowa siedziba urzędu: Gminna Biblioteka Publiczna w Kowiesach Kowiesy 86, 96-111 Kowiesy) oraz pod nr telefonu 667955560

Kowiesy, dnia 15.06.2022 r.

Wójt Gminy Kowiesy
/-/ Jarosław Pepka