Kowiesy, dnia 26 kwietnia 2022 r.

**WÓJT GMINY KOWIESY**

Znak: OŚ.6220.10.5.2021

**DECYZJA Nr 3/2022**
**o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 t.j.), zwanej dalej w *k.p.a.*, art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 t.j.), zwanej dalej w *ustawą ooś*, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku firmy P.H.U. GABI Karpus Krzysztof, ul. Spacerowa 1, 83-110 Tczew, reprezentowanej przez Pana Krzysztofa Karpusa – właściciela, z dnia 10 listopada 2021 r. (data wpływu: 23 grudnia 2021 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a także uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Skierniewicach,

**orzekam w następujący sposób:**

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na ***budowie farmy fotowoltaicznej „PV Jeruzal I”***
***o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną***,
zlokalizowanego na działce ewidencyjnej numer 19, obręb Jeruzal, gm. Kowiesy.

II. Określam warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
   1) Prace realizacyjne, w tym prace ziemne i montażowe należy przeprowadzić poza szczytem sezonu lęgowego ptaków, tj. w terminie od 15 sierpnia do 1 marca. Dopuszcza się przeprowadzenie ww. prac w innym terminie, jeśli teren będzie utrzymany w stanie zaoranym,

bądź w okresie lęgowym, jednakże należy w tym przypadku przeprowadzić kontrolę przez specjalistę przyrodnika pod kątem zasiedlenia terenu przez gatunki chronione (maksymalnie 3 dni przed rozpoczęciem prac). W przypadku ryzyka płoszenia zwierząt gatunków chronionych na skutek prac ziemnych w sezonie lęgowym oraz w przypadku zasiedlenia terenu przez gatunki chronione, prace należy wstrzymać i uzyskać zezwolenie na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków podlegających ochronie, zgodnie z przepisami odrębnymi.

2) Przedsięwzięcie zrealizować bez wycinki drzew i krzewów.
3) Drzewa i krzewy narażone na uszkodzenia na etapie budowy zabezpieczyć poprzez ich wygrodzenie lub oszalowanie pni.
4) Etap budowy należy ograniczyć w czasie do minimum, a prace budowlane związane z wykonywaniem wykopów pod linie kablowe prowadzić w okresach suchych (przy niskim stanie wód) oraz tak, by nie dopuścić do tworzenia zastoisk wody w wykonanych wykopach.
5) Roboty budowlane należy prowadzić w porze dziennej, tj. od godz. 6:00 do godz. 22:00 i organizować w taki sposób, aby zminimalizować liczbę osób narażonych na hałas o poziomie ponadnormatywnym. Należy zaplanować wszelkie operacje z użyciem ciężkiego sprzętu tak, aby urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu nie pracowały jednocześnie oraz należy przestrzegać zasady wyłączania silników maszyn i pojazdów w czasie przerw w pracy.
6) W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy kontrolować wszystkie wykopy oraz inne miejsca mogące stać się pułapką dla drobnych zwierząt. W przypadku uwięzienia zwierząt, należy podejmować działania zmierzające do ich uwolnienia. Zwierzęta należy przenosić na bezpieczne siedliska zastępcze właściwe dla poszczególnych gatunków.
7) Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin, wykaszanie mechaniczne terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykaszanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
8) Teren po zrealizowaniu przedsięwzięcia obsiać mieszanką traw i roślin miododajnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie.
9) Planowane transformatory i inwertery zlokalizować w odległości co najmniej 50 m od terenów chronionych akustycznie.
10) Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, powinny być zasłonięte siatką o oczkach maks. Ø 1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze.

11) W przypadku zastosowania transformatora olejowego umieszczonego w stacji transformatorowej, obligatoryjnie należy go wyposażyć w misę olejowa wykonaną
z materiałów uniemożliwiających przedostanie się oleju transformatorowego do środowiska gruntowo-wodnego, będącą w stanie zmagazynować 110% oleju transformatorowego.
12) Stosować pasywne chłodzenie paneli fotowoltaicznych poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego, bez użycia systemu z wymuszonym obiegiem powietrza.
13) Instalację fotowoltaiczną oraz towarzyszącą jej infrastrukturę, w tym stację transformatorową, wykonać w kolorach naturalnych, stonowanych, niewyróżniających się w otoczeniu.
14) Zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, jednocześnie zapobiegającą zjawisku olśnienia odbiciowego i zwiększającą sprawność pochłaniania światła słonecznego; bez modułu automatycznego naprowadzania.
15) Maksymalny poziom mocy akustycznej pojedynczego transformatora winien wynosić do 60 dB.
16) Wykonać ogrodzenie niepełne z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygrodzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom.
17) Ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej, o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia; dolna krawędź ogrodzenia winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.
18) Mycie paneli prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów.
19) Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie.
20) Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE) zaprojektować poza:
    a) terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów;
    b) terenami cieków wodnych i rowów melioracyjnych;
    c) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łęgowymi oraz ujściami rzek;
    d) obszarami leśnymi;
    e) obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych;

f) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000, oraz pozostałymi formami ochrony przyrody;
g) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

**III. Integralną częścią niniejszej decyzji jest Załącznik Nr 1 – Charakterystyka przedsięwzięcia.**

## UZASADNIENIE

W dniu 23 grudnia 2021 r. do Wójta Gminy Kowiesy wpłynął wniosek firmy P.H.U. GABI Karpus Krzysztof, ul. Spacerowa 1, 83-110 Tczew, reprezentowanej przez Pana Krzysztofa Karpusa – właściciela, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na ***budowie farmy fotowoltaicznej „PV Jeruzal I" o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną***, zlokalizowanego na działce ewidencyjnej numer 19, obręb Jeruzal, gm. Kowiesy.

Do wniosku została załączona karta informacyjna przedsięwzięcia, wraz z wymaganymi prawem załącznikami, sporządzona zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 t.j.).

Planowana inwestycja zaliczana jest w aktualnym stanie prawnym do przedsięwzięć **mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,** o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś oraz na podstawi **§ 3 ust. 1 pkt 52 lit. b** rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj.: *zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzysząca jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a,* przy czym zgodnie z zapisami § 1 ust. 2 pkt 2 ppkt 2 cyt. powyżej rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *za powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnie terenu zajętą pod obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia* **-** dla którego sporządzenie oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko (w formie raportu) może być wymagane.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia będącego przedmiotem niniejszego postępowania administracyjnego jest Wójt Gminy Kowiesy, zaś organami opiniującymi są Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Skierniewicach.

W związku z powyższym Wójt Gminy Kowiesy zawiadomił o wszczęciu postępowania
w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia strony postępowania oraz organy uczestniczące w prowadzonym postępowaniu. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kowiesy, tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kowiesy oraz na tablicy informacyjnej sołectwa Jeruzal-Wólka Jeruzalska.

Jednocześnie Wójt Gminy Kowiesy wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Skierniewicach o wydanie opinii zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś
w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, o czym powiadomiono strony postępowania.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem znak: WOOŚ.4220.187.2021.ARu z dnia 15 marca 2022 r. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując jednocześnie warunki do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Opinią znak: PSSE.ZNS.90281.18.2022.KP.MK z dnia 17 marca 2022 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Skierniewicach odstąpił od potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Pismem znak: WA.ZZŚ.5.435.1.117.2022.KP z dnia 11 kwietnia 2022 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Ustalając, czy dla planowanego przedsięwzięcia potrzebne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Kowiesy zbadał, jaki jest rodzaj i skala przedsięwzięcia, lokalizacja, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją, wykorzystanie zasobów naturalnych oraz emisje i uciążliwości, które potencjalnie wystąpią na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji planowanego przedsięwzięcia. Po przeprowadzeniu analizy dostarczonych materiałów dotyczących obszaru pozostającego w zasięgu oddziaływania zamierzenia inwestycyjnego a także biorąc pod uwagę opinie organów opiniujących oraz uwzględniając łącznie kryteria przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Wójt Gminy Kowiesy uznał, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Za odstąpieniem od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przemawiały wskazane poniżej argumenty wynikające z uwarunkowań zawartych
w art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Projektowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce ewidencyjnej numer 19, obręb Jeruzal, gm. Kowiesy. Teren inwestycji nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja zostanie zlokalizowana na działce ewidencyjnej nr 19, obręb Jeruzal, gmina Kowiesy, której całkowita powierzchnia wynosi 2,75 ha.
Aktualnie teren, na którym planuje się realizację przedmiotowego przedsięwzięcia, jest użytkowany rolniczo. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków analizowany obszar stanowią grunty orne RIVa o pow. 1,41 ha, grunty orne RV o pow. 0,58 ha oraz grunty orne RVI o pow. 0,76 ha. Obszar planowanej inwestycji położony jest w krajobrazie otwartym, gdzie przeważają grunty orne.

Działka inwestycyjna jest gruntem ornym, użytkowanym głównie pod uprawę zbóż, najczęściej pszenżyta (*Triticosecale)*, wobec czego obszar projektowanej inwestycji także
w całości stanowią grunty orne – w żadnym miejscu nie jest on pokryty roślinnością naturalną wykazującą cechy siedliska. Żaden fragment wskazanego obszaru inwestycji nie jest zajęty przez naturalne zbiorowiska roślinne, a intensywna gospodarka rolna i sposób wykorzystania gruntu wyklucza obecność stanowisk gatunków roślin objętych ochroną gatunkową w Polsce. Dziko żyjące gatunki roślin na tym obszarze to jedynie rośliny zielne i byliny traktowane jako chwasty
z grupy gatunków ruderalnych.

Najbliższe otoczenie planowanej inwestycji stanowią pola uprawne, lasy, oraz budynki posiadające charakter zabudowy zagrodowej oddalone od zewnętrznego terenu inwestycji:

- 110 m w kierunku zachodnim,
- 400 m w kierunku północnym,
- 250 m w kierunku wschodnim,
- 500 m w kierunku południowym.

Przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- systemowych konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne,
- paneli fotowoltaicznych o mocy pojedynczego panelu od 400 Wp do 1000 Wp, całkowitej mocy do 3 MW, w liczbie od 3 000 do 7 500 szt.,
- inwerterów DC/AC o mocy nominalnej do 400 kW, w liczbie do 20 szt.,
- stacji transformatorowej o łącznej mocy zainstalowanych transformatorów do 3 000 kVA, powierzchni do 40 $m^2$ i wysokości ok. 3 m,
- rozdzielni,
- układów pomiarowo-rozliczeniowych i zabezpieczających,
- okablowania niskiego napięcia, średniego napięcia, telekomunikacyjnego i technicznego,
- infrastruktury towarzyszącej, tj. ogrodzenia i systemu monitoringu.

Nie przewidziano stałego oświetlania/doświetlania całej powierzchni farmy fotowoltaicznej.

Planowana do wybudowania farma fotowoltaiczna składać się będzie głównie z paneli fotowoltaicznych łączonych w rzędy przylegających do siebie pojedynczych paneli oraz stacji transformatorowych. Pozostała infrastruktura techniczna jest podziemna bądź podwieszana do konstrukcji wsporczej podtrzymującej rzędy paneli fotowoltaicznych. Planowana elektrownia fotowoltaiczna zbudowana zostanie z wykorzystaniem nachylenia paneli pod kątem 30-45 stopni w kierunku południowym. W wyniku realizacji przedsięwzięcia przekształcony zostanie teren pod stacją transformatorową o powierzchni do 40 m², natomiast rzut pionowy paneli zamontowanych na systemie montażowym będzie miał szerokość około 3,5 m i długość zależną od szerokości działki w danym miejscu. Odległości między poszczególnymi rzędami paneli będą wynosić około 4,4 m. Pomiędzy poszczególnymi rzędami paneli fotowoltaicznych nie planuje się budowy urządzeń ani utwardzonych dróg wewnętrznych, teren między rzędami paneli fotowoltaicznych planuje się pozostawić jako tereny zielone.

Instalacja nie będzie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania ani w zintegrowany system magazynowania energii.

Przewody elektryczne zostaną ułożone bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stację transformatorową, wyposażoną w transformatory o łącznej mocy do 3 000 kVA. Zadaniem transformatorów jest podniesienie napięcia zmiennego z poziomu napięcia wyjściowego inwertera do napięcia panującego w sieci elektroenergetycznej Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE), do której będzie podłączona farma fotowoltaiczna. Planowana do realizacji linia energetyczna łącząca stacje transformatorowe z miejscem przyłączenia do KSE nie jest objęta niniejszym wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotowe przedsięwzięcie do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego operatora energetycznego. Najbardziej prawdopodobnym wariantem przyłączenia farmy fotowoltaicznej do KSE jest wpięcie się w linię ŚN biegnącą po zachodniej stronie inwestycji. Jednakże ostateczne miejsce przyłączenia planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ujęte na etapie projektu budowlanego/wykonawczego po uzyskaniu warunków technicznych przyłączenia do sieci wydanych przez właściwego Operatora energetycznego.

Obsługa komunikacyjna, czyli dojazd do terenu inwestycji, odbywać się będzie (zgodnie
z rysunkiem nr 6 „Wstępne rozmieszczenie poszczególnych elementów farmy fotowoltaicznej” zawartym w Kip) z wewnętrznej drogi gminnej urządzonej na działce ewid. nr 17, obręb Jeruzal, gm. Kowiesy, o nawierzchni gruntowej.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia, ze względu na ograniczony czas jej

występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów budowlanych, będzie miała zasięg lokalny ograniczający się do terenu przedsięwzięcia w sąsiedztwie placu budowy. Użycie ciężkiego sprzętu powodować będzie występowanie emisji zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe (maszyny budowlane i pojazdy transportu) oraz emisji zanieczyszczeń w wyniku porwania przez wiatr pyłów cementu, kruszywa i innych sypkich materiałów pylistych. Uciążliwości te ustaną po zakończeniu prac montażowych. Prace realizacyjne związane będą z zapotrzebowaniem na typowe materiały budowlane: kruszywo, cement, beton, stal konstrukcyjna, profile aluminiowe oraz szereg elementów instalacyjnych (łączniki, kable, elementy montażowe paneli itp.). Podczas robót zajdzie, także konieczność wykorzystania sprzętu budowlanego: samochodów ciężarowych do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów.
Koparek i ładowarek do prac związanych z wykonywania robót ziemnych oraz przemieszczaniem materiałów budowlanych
i urządzeń po terenie placu budowy.

W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej zostaną wytworzone odpady głównie z grup 15 i 20. Odpady gromadzone będą w obrębie placu budowy, na wyznaczonym do tego celu terenie, w specjalnie oznaczonych, szczelnych pojemnikach lub kontenerach (zaleca się, aby teren, na którym gromadzone będą odpady, wyłożony został geomembraną separacyjną, która będzie stanowiła ochronę przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego). Przewiduje się, sortowanie różnych grup odpadów w pojemnikach. Po wypełnieniu worków, czy kontenerów odpady będą przekazywane posiadającym zezwolenia firmom, do odzysku
lub unieszkodliwienia. Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do przenośnych toalet typu „TOI-TOI”, a następnie wywożone z terenu przedsięwzięcia przez wyspecjalizowana firmę. Na etapie eksploatacji inwestycji nie przewiduje się powstawania odpadów. Instalacja będzie eksploatowana bezobsługowo, w związku z czym nie będzie wymagała przebywania pracowników na terenie firmy, a co za tym idzie nie będą powstawały odpady komunalne.

Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz emisji hałasu. Z uwagi na niskie napięcie, wysoką jakość kabli, umieszczenie kabli pod ziemią oraz umieszczenie transformatorów wewnątrz stacji nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia. Podczas użytkowania przedsięwzięcia nie przewiduje się chłodzenia paneli fotowoltaicznych z użyciem wentylatorów.
Zachowanie odległości między rzędami pozwoli na chłodzenie powietrzem. W celu ograniczenia oddziaływania akustycznego planuje się umieszczenie transformatorów w stacji transformatorowej (w formie budynku lub

kontenera). Maksymalny nominalny hałas jednego transformatora wewnątrz stacji wynosi ok. 60 dB, jednakże w odległości ok. 1 m hałas słyszalny osiąga poziom ok. 35 dB. Z uwagi na fakt, iż emisja hałasu z transformatorów będzie punktowa, z inwerterów praktycznie pomijalna, a panele fotowoltaiczne nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania, można przyjąć, że zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów chronionych akustycznie oraz oddziaływanie z zakresu emisji hałasu będzie w niewielkim zakresie wykraczać poza granice przedmiotowej działki.
W związku z powyższym należy uznać, że emisja hałasu na etapie eksploatacji będzie znikoma.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie związane z bezpośrednim wykorzystaniem wody oraz z powstawaniem ścieków technologicznych oraz ścieków bytowych. Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem, wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Panele fotowoltaiczne będą podlegały samooczyszczeniu podczas opadów deszczu.

Dla transformatorów olejowych konieczne będzie zamontowanie szczelnej misy / tacy na olej, która pomieści co najmniej 110% oleju jaki będzie zawierał transformator. Dokładna wielkość mis olejowych jak i ilości oleju transformatorowego zostanie określona na etapie projektu budowlanego. Transformatory będą znajdować się w stacji transformatorowej, która dodatkowo będzie zabezpieczać środowisko gruntowo-wodne.

Likwidacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z pracami rozbiórkowymi elementów farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia. Prace te prowadzone będą ręcznie oraz mechanicznie przy wykorzystaniu sprzętu budowlanego. Po demontażu instalacji teren zostanie wyrównany i przywrócony dotychczasowy sposób użytkowania. Odpady powstałe na etapie likwidacji będą przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, zgodnie z zasadą prewencji, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu.

Przedmiotowa inwestycja, na każdym z etapów przedsięwzięcia, nie powoduje ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej, budowlanej lub przemysłowej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze Bolimowskiego Parku Krajobrazowego. Przedsięwzięcie nie powinno wywrzeć trwałego negatywnego wpływu na powyższy obszar, m.in. z uwagi na niewielką skalę Po zastosowaniu odpowiednich działań minimalizujących i ograniczających, uciążliwości względem środowiska przyrodniczego nie będą znaczące. Skala i zakres przedsięwzięcia nie spowodują negatywnego wpływu na cele ochrony przyrody Parku, w tym na cele ochrony zasobów abiotycznych i ekosystemów wodnych.

Poza ww. Parkiem Krajobrazowym, przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 ze zm.).

W promieniu do 5 km, najbliżej położonym obszarem chronionym są: Obszar Chronionego Krajobrazu Bolimowsko-Radziejowicki z Doliną Środkowej Warty w odległości ok.1,1 km oraz rezerwat przyrody Rawka w odległości ok. 3 km.

Teren przedsięwzięcia położony jest poza obszarami Natura 2000. W promieniu 5 km od przedmiotowego przedsięwzięcia położony jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Rawki PLH100015 (w odległości ok. 2,2 km). Celem ochrony ww. obszaru Natura 2000 jest ochrona, zachowanie lub odtworzenie siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków będących przedmiotami ochrony, cele te realizują się poprzez działania ochronne podejmowane w stosunku do każdego przedmiotu ochrony. Dla obszaru mającego znacznie dla Wspólnoty Dolina Rawki PLH100015 obowiązuje plan zadań ochronnych ustanowiony zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 25 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Rawki PLH100015 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2014 r. poz. 1510 ze zm.), który szczegółowo określa m.in. cele działań ochronnych oraz istniejące i potencjalne zagrożenia dla poszczególnych przedmiotów ochrony. Biorąc pod uwagę znaczną odległość terenu przedsięwzięcia od ww. obszaru Natura 2000, uwzględniając cele ochrony tego obszaru, gatunki i typy siedlisk przyrodniczych będące przedmiotami ochrony, a także zagrożenia i cele działań ochronnych określone dla poszczególnych przedmiotów ochrony, należy uznać, że skala przedsięwzięcia jest za mała (biorąc pod uwagę m.in. zasięgi prognozowanych lejów depresji), by stwierdzić jakiekolwiek znaczące negatywne oddziaływanie na cele ochrony tego obszaru Natura 2000. Analizując zagrożenia istniejące i potencjalne zidentyfikowane w planie zadań ochronnych dla ww. gatunków i siedlisk przyrodniczych, należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie jest związane bezpośrednio ani pośrednio z tymi zagrożeniami i przedsięwzięcie nie spowoduje takich zmian w środowisku, by stanowiło jakiekolwiek zagrożenie dla zachowania właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Dolina Rawki.

Projektowana elektrownia jest zlokalizowane w granicach korytarza ekologicznego (na skraju) Dolina Bzury-Dolina Pilicy KPnC-21B. Z uwagi na sąsiedztwo terenów leśnych oraz położenie farmy fotowoltaicznej na terenach rolnych, a związku z tym z możliwością występowania kręgowców małych, wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią do 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygrodzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację małym zwierzętom, a tym samym pozwoli na utrzymanie równowagi przyrodniczej. Dodatkowo przy projektowaniu farmy przewidzieć działania redukujące możliwość wystąpienia negatywnego oddziaływania w stosunku do fauny nietoperzy (zabezpieczenie otworów przez dostępem nietoperzy) oraz działania redukujące negatywne oddziaływanie na krajobraz, tj. wykluczenie stosowania elementów w barwach odbiegających od naturalnych.

Inwestor planuje również wybudowanie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW na działce nr 173, obręb Jeruzal, gm. Kowiesy. Instalacje fotowoltaiczne nie będą ze sobą powiązane technologicznie i będą działały niezależnie od siebie. W obu przypadkach oddziaływanie zamyka się w granicach działek, na których są projektowane. W związku z lokalizacją inwestycji oraz jej nieznacznym oddziaływaniem na środowisko należy przyjąć, że nie nastąpi kumulacja oddziaływań negatywnych na środowisko i planowana inwestycja nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Ze względu na jej usytuowaniem nie będzie też transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zmianie ulegnie rolnicze wykorzystanie terenu. Obszar przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie stanowią grunty rolne. W celu ograniczenia oddziaływania farmy fotowoltaicznej na środowisko przyrodnicze na etapie eksploatacji (po wybudowaniu farmy) teren powinien być obsiany mieszanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie. Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, powinny być zasłonięte siatką o oczkach maks. Ø 1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze. Wykaszanie mechaniczne terenu należy prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykaszanie prowadzić w dnie suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów metodą koszenia wysokiego, gdzie roślinność nie zostaje skoszona przy samym gruncie, lecz minimum 15 cm nad nim. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. Późne koszenie ma również na celu umożliwienie zakwitnięcia i zaowocowania roślinom zielnym, co stworzy dobre warunki siedliskowe dla owadów. Ponadto w celu ograniczenia wzrostu roślin nie należy stosować środków ochrony roślin, ani sztucznych nawozów. Wszystkie budynki farmy, należy pomalować w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.

Zgodnie z informacji zawartymi w zgromadzonej dokumentacji na terenie zajętym pod przedsięwzięcie występują zadrzewienia i zakrzaczenia, przy czym przedsięwzięcie zostanie zrealizowane bez wycinki drzew i krzewów. Teren przedsięwzięcia położony jest w krajobrazie rolniczym. Panele fotowoltaiczne zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp. Przestrzeń ta nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna.

Panele fotowoltaiczne będą skierowane w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem, nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania. Wyposażone natomiast zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Planowana farma będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane periodycznie.

Gęstość zaludnienia w gminie Kowiesy wynosi 34 os/km$^2$ - dane wg Głównego Urzędu Statystycznego.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem realizacji przedsięwzięcia i nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na tereny przylegające do przedmiotowych działek.
Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że teren przedsięwzięcia nie jest obszarem wodno-błotnym, ani terenem o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Nie znajduje się na terenie siedlisk łęgowych oraz w ujściu rzek. Teren przedsięwzięcia nie znajduje się także w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych.
Teren przedsięwzięcia nie jest obszarem przylegającym do jezior, a także nie jest obszarem uzdrowiska i obszarem ochrony uzdrowiskowej. W otoczeniu terenu przedsięwzięcia brak obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne.

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, iż zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem jego realizacji i nie będzie oddziaływać na tereny przylegające do działki inwestycyjnej. Brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na położenie planowanego przedsięwzięcia w centralnej Polsce.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły na obszarze Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) PLRW2000172726729 Chojnatka. Dla JCWP Chojnatka stan obszaru określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. W programie działań naprawczych dla JCWP Chojnatka zaplanowano działania podstawowe obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej jako działanie wystarczające aby zredukować presję komunalna dla osiągnięcia dobrego stanu. W związku z brakiem możliwości technicznych do osiągnięcia dobrego stanu dla JCWP Chojnatka wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej 2000/60/WE, gdzie aby założone działania przyniosły wymierne efekty określono datę graniczną tj. osiągnięcie wymaganego dobrego stanu do roku 2027.

Rozwiązania techniczne przedstawione w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia, jakie zaplanowano w czasie realizacji przedmiotowej inwestycji, pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy JCWPd PLGW 2000063, której stan chemiczny oraz ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone.

Stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie się odbywało w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi. Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami chronionymi

zbiorników wód śródlądowych. Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego.

Z uwagi na zakres, skalę i charakter prac przewiduje się, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do terenu, na którym będzie ono realizowane. Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że przedsięwzięcie przy założeniach przyjętych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia, będzie mieć charakter lokalny i nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

Po analizie dokumentacji dotyczącej przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji i likwidacji, z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie, można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie na etapie budowy oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwale (poza trwałym zajęciem terenu pod panele fotowoltaiczne i elementy towarzyszące), zaś na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwałe o charakterze ciągłym, jednakże zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą stosunkowo niewielkie i będą miały zasięg lokalny. Nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko w związku z funkcjonowaniem przedsięwzięcia. Przewidywany czas eksploatacji inwestycji przewiduje się na min. 25 lat. Po zakończeniu eksploatacji przedsięwzięcia zakres prac będzie polegać na demontażu elementów farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia. Odpady powstałe podczas rozbiórki przedsięwzięcia zostaną przekazane wyspecjalizowanym podmiotom zewnętrznym celem utylizacji i poddania recyklingowi.

Wszystkie użyte do budowy surowce będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ze szczególnym zwróceniem uwagi na odzysk materiałów i surowców
w trakcie gospodarki materiałowej oraz gospodarki odpadami.

Materiałochłonność nie powinna odbiegać od analogicznych przedsięwzięć o podobnym profilu. Wszystkie zastosowane materiały wykorzystane do budowy będą posiadały dopuszczenie do stosowania w budownictwie. Przedsięwzięcie realizowane będzie przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu i maszyn posiadających aktualne badania techniczne. Roboty budowlane będą wykonane w technologii tradycyjnej i nie będą stwarzać trwałych i ponadnormatywnych zagrożeń dla środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

**POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego

w Skierniewicach, za pośrednictwem Wójta Gminy Kowiesy w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Kowiesy.

Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Kowiesy oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**Wójt Gminy Kowiesy**
**/-/ Jarosław Pepka**

**Decyzja zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie BIP oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kowiesy i Sołectwa Jeruzal-Wólka Jeruzalska.**

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 t.j.) wnioskodawca uiścił od niniejszej decyzji opłatę skarbową w kwocie **205,00zł** /słownie: dwieście pięć złotych/ - *załącznik do ustawy cz. I pkt 45.*
Dowód potwierdzenia wpłaty – potwierdzenie transakcji w banku BNP Paribas nr CEN2107270064213
z dnia 27.07.2021 r.

Otrzymują:

1. Inwestor – P.H.U. GABI Karpus Krzysztof, ul. Spacerowa 1, 83-110 Tczew, reprezentowana przez Pana Krzysztofa Karpusa – właściciela.
2. Strony postępowania – w trybie art. 49 k.p.a.
3. Aa. – 2 egz.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Skierniewicach
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu

**Załącznik nr 1**
**do decyzji Wójta Gminy Kowiesy**
**Nr 3/2022 z dnia 26 kwietnia 2022 r.**

## Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie polegać będzie na **budowie farmy fotowoltaicznej „PV Jeruzal I”**
**o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**,
zlokalizowanej na działce ewidencyjnej numer 19, obręb Jeruzal, gm. Kowiesy.

Teren inwestycji nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja zostanie zlokalizowana na działce ewidencyjnej nr 19, obręb Jeruzal, gmina Kowiesy, której całkowita powierzchnia wynosi 2,75 ha.

Aktualnie teren, na którym planuje się realizację przedmiotowego przedsięwzięcia, jest użytkowany rolniczo. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków analizowany obszar stanowią grunty orne RIVa o pow. 1,41 ha, grunty orne RV o pow. 0,58 ha oraz grunty orne RVI o pow. 0,76 ha. Obszar planowanej inwestycji położony jest w krajobrazie otwartym, gdzie przeważają grunty orne.

Przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- systemowych konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne,
- paneli fotowoltaicznych o mocy pojedynczego panelu od 400 Wp do 1000 Wp, całkowitej mocy do 3 MW, w liczbie od 3 000 do 7 500 szt.,
- inwerterów DC/AC o mocy nominalnej do 400 kW, w liczbie do 20 szt.,
- stacji transformatorowej o łącznej mocy zainstalowanych transformatorów do 3 000 kVA, powierzchni do 40 $m^2$ i wysokości ok. 3 m,
- rozdzielni,
- układów pomiarowo-rozliczeniowych i zabezpieczających,
- okablowania niskiego napięcia, średniego napięcia, telekomunikacyjnego i technicznego,
- infrastruktury towarzyszącej, tj. ogrodzenia i systemu monitoringu.

Nie przewidziano stałego oświetlania/doświetlania całej powierzchni farmy fotowoltaicznej.

Planowana do wybudowania farma fotowoltaiczna składać się będzie głównie z paneli fotowoltaicznych łączonych w rzędy przylegających do siebie pojedynczych paneli oraz stacji transformatorowych. Pozostała infrastruktura techniczna jest podziemna bądź podwieszana do konstrukcji wsporczej podtrzymującej rzędy paneli fotowoltaicznych. Planowana elektrownia fotowoltaiczna zbudowana zostanie z wykorzystaniem nachylenia paneli pod kątem 30-45 stopni w kierunku południowym. W wyniku realizacji przedsięwzięcia przekształcony zostanie teren pod stacją transformatorową o

powierzchni do 40 m², natomiast rzut pionowy paneli zamontowanych na systemie montażowym będzie miał szerokość około 3,5 m i długość zależną od szerokości działki
w danym miejscu. Odległości między poszczególnymi rzędami paneli będą wynosić około 4,4 m. Pomiędzy poszczególnymi rzędami paneli fotowoltaicznych nie planuje się budowy urządzeń ani utwardzonych dróg wewnętrznych, teren między rzędami paneli fotowoltaicznych planuje się pozostawić jako tereny zielone.

Instalacja nie będzie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania ani w zintegrowany system magazynowania energii.

Przewody elektryczne zostaną ułożone bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stację transformatorową, wyposażoną w transformatory o łącznej mocy do 3 000 kVA. Zadaniem transformatorów jest podniesienie napięcia zmiennego z poziomu napięcia wyjściowego inwertera do napięcia panującego w sieci elektroenergetycznej Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE), do której będzie podłączona farma fotowoltaiczna. Planowana do realizacji linia energetyczna łącząca stacje transformatorowe z miejscem przyłączenia do KSE nie jest objęta niniejszym wnioskiem
o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotowe przedsięwzięcie do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego operatora energetycznego. Najbardziej prawdopodobnym wariantem przyłączenia farmy fotowoltaicznej do KSE jest wpięcie się w linię ŚN biegnącą po zachodniej stronie inwestycji. Jednakże ostateczne miejsce przyłączenia planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ujęte na etapie projektu budowlanego/wykonawczego po uzyskaniu warunków technicznych przyłączenia do sieci wydanych przez właściwego Operatora energetycznego.

Obsługa komunikacyjna, czyli dojazd do terenu inwestycji, odbywać się będzie (zgodnie
z rysunkiem nr 6 „Wstępne rozmieszczenie poszczególnych elementów farmy fotowoltaicznej" zawartym w Kip) z wewnętrznej drogi gminnej urządzonej na działce ewid. nr 17, obręb Jeruzal, gm. Kowiesy, o nawierzchni gruntowej.

W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej zostaną wytworzone odpady głównie z grup 15 i 20. Odpady gromadzone będą w obrębie placu budowy, na wyznaczonym do tego celu terenie, w specjalnie oznaczonych, szczelnych pojemnikach lub kontenerach (zaleca się, aby teren, na którym gromadzone będą odpady, wyłożony został geomembraną separacyjną, która będzie stanowiła ochronę przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego). Przewiduje się, sortowanie różnych grup odpadów w pojemnikach. Po wypełnieniu worków, czy kontenerów odpady będą przekazywane posiadającym zezwolenia firmom, do odzysku lub unieszkodliwienia. Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do przenośnych toalet typu „TOI-TOI", a następnie wywożone
z terenu przedsięwzięcia przez wyspecjalizowana firmę. Na etapie eksploatacji

inwestycji nie przewiduje się powstawania odpadów. Instalacja będzie eksploatowana bezobsługowo, w związku
z czym nie będzie wymagała przebywania pracowników na terenie firmy, a co za tym idzie nie będą powstawały odpady komunalne.

Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz emisji hałasu. Z uwagi na niskie napięcie, wysoką jakość kabli, umieszczenie kabli pod ziemią oraz umieszczenie transformatorów wewnątrz stacji nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia. Podczas użytkowania przedsięwzięcia nie przewiduje się chłodzenia paneli fotowoltaicznych z użyciem wentylatorów. Zachowanie odległości między rzędami pozwoli na chłodzenie powietrzem. W celu ograniczenia oddziaływania akustycznego planuje się umieszczenie transformatorów w stacji transformatorowej
(w formie budynku lub kontenera). Maksymalny nominalny hałas jednego transformatora wewnątrz stacji wynosi ok. 60 dB, jednakże w odległości ok. 1 m hałas słyszalny osiąga poziom ok. 35 dB.
W związku z powyższym należy uznać, że emisja hałasu na etapie eksploatacji będzie znikoma.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie związane z bezpośrednim wykorzystaniem wody oraz z powstawaniem ścieków technologicznych oraz ścieków bytowych. Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem, wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Panele fotowoltaiczne będą podlegały samooczyszczeniu podczas opadów deszczu.

Dla transformatorów olejowych konieczne będzie zamontowanie szczelnej misy / tacy na olej, która pomieści co najmniej 110% oleju jaki będzie zawierał transformator. Dokładna wielkość mis olejowych jak i ilości oleju transformatorowego zostanie określona na etapie projektu budowlanego. Transformator będzie znajdować się w stacji transformatorowej, która dodatkowo będzie zabezpieczać środowisko gruntowo-wodne.

Przewidywany czas eksploatacji inwestycji przewiduje się na min. 25 lat. Po zakończeniu eksploatacji przedsięwzięcia zakres prac będzie polegać na demontażu elementów farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia. Odpady powstałe podczas rozbiórki przedsięwzięcia zostaną przekazane wyspecjalizowanym podmiotom zewnętrznym celem utylizacji i poddania recyklingowi.

Przedmiotowa inwestycja, na każdym z etapów przedsięwzięcia, nie powoduje ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej, budowlanej lub przemysłowej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze Bolimowskiego Parku Krajobrazowego. Przedsięwzięcie nie powinno wywrzeć trwałego, negatywnego wpływu na powyższy obszar, m.in. z uwagi na niewielką skalę. Po zastosowaniu odpowiednich działań minimalizujących

i ograniczających, uciążliwości względem środowiska przyrodniczego nie będą znaczące. Skala
i zakres przedsięwzięcia nie spowodują negatywnego wpływu na cele ochrony przyrody Parku, w tym na cele ochrony zasobów abiotycznych i ekosystemów wodnych.

Poza ww. Parkiem Krajobrazowym, przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U.
z 2021 r. poz. 1098 ze zm.). W promieniu do 5 km, najbliżej położonym obszarem chronionym są: Obszar Chronionego Krajobrazu Bolimowsko-Radziejowicki z Doliną Środkowej Warty w odległości ok.1,1 km oraz rezerwat przyrody Rawka w odległości ok. 3 km.

Teren przedsięwzięcia położony jest poza obszarami Natura 2000. W promieniu 5 km od przedmiotowego przedsięwzięcia położony jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Rawki PLH100015 (w odległości ok. 2,2 km). Biorąc pod uwagę znaczną odległość terenu przedsięwzięcia od ww. obszaru Natura 2000, uwzględniając cele ochrony tego obszaru, gatunki i typy siedlisk przyrodniczych będące przedmiotami ochrony, a także zagrożenia i cele działań ochronnych określone dla poszczególnych przedmiotów ochrony, należy uznać, że skala przedsięwzięcia jest za mała (biorąc pod uwagę m.in. zasięgi prognozowanych lejów depresji), by stwierdzić jakiekolwiek znaczące negatywne oddziaływanie na cele ochrony tego obszaru Natura 2000.

Obecnie teren przeznaczony pod inwestycję wykorzystywany jest rolniczo. Zmiana sposobu użytkowania gruntów będzie miała charakter czasowy i będzie odwracalna. Zgodnie z informacjami zawartymi w zgromadzonej dokumentacji na terenie zajętym pod przedsięwzięcie występują zadrzewienia i zakrzaczenia, przy czym przedsięwzięcie zostanie zrealizowane bez wycinki drzew
i krzewów. Teren przedsięwzięcia położony jest w krajobrazie rolniczym. Panele fotowoltaiczne zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp. Przestrzeń ta nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna.

Wszystkie użyte do budowy surowce będą wykorzystywane zgodnie
z obowiązującymi normami i przepisami, ze szczególnym zwróceniem uwagi na odzysk materiałów i surowców w trakcie gospodarki materiałowej oraz gospodarki odpadami.

Materiałochłonność nie powinna odbiegać od analogicznych przedsięwzięć o podobnym profilu. Wszystkie zastosowane materiały wykorzystane do budowy będą posiadały dopuszczenie do stosowania w budownictwie. Przedsięwzięcie realizowane będzie, przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu i maszyn posiadających aktualne badania techniczne. Roboty budowlane będą wykonane w technologii tradycyjnej i nie będą stwarzać trwałych i ponadnormatywnych zagrożeń dla środowiska.

**Wójt Gminy Kowiesy**
**/-/ Jarosław Pepka**