

- projekt -

Umowa Nr

zawarta w dniu r. pomiędzy Gminą Kowiesy, NIP: 836 18 32 418; REGON: 750148294, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, którą reprezentuje:

.....- Wójt Gminy
przy kontrasygnacie..... – Skarbnika Gminy

a

....., NIP, REGON
zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez.....
została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji następujące zadania związane z budową linii oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Kowiesy:

1. **Budowa oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi powiatowej Nr 1333E w miejscowości Jakubów**
 - a) Lokalizacja: dz. ewid. nr 101 i 110 (obręb Jakubów), 133 (obręb Turowa Wola).
 - b) Długość linii oświetlenia: 401 m.
 - c) Liczba stanowisk słupowych: 9.
 - d) Rodzaj słupów: słupy wirowane, wysokość 10,50 m.
 - e) Liczba opraw oświetleniowych: 9.
2. **Budowa oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej w miejscowości Paplin**
 - a) Lokalizacja: dz. ewid. nr 397/9, 397/23, 397/10, 397/20, 397/12, 397/24 i 397/16 (obręb Paplin).
 - b) Długość linii oświetlenia: 250 m.
 - c) Liczba stanowisk słupowych: 5.
 - d) Rodzaj słupów: słupy wirowane, wysokość 10,50 m.
 - e) Liczba opraw oświetleniowych: 10.
3. Szczegółowy zakres prac określają projekty techniczny, specyfikacje techniczne oraz przedmiary robót.

§ 2

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej, zgodnie z prawem budowlanym i innymi obowiązującymi przepisami, w tym Bhp, przeciwpożarowymi, sanitarnymi, ochrony środowiska.
2. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z warunkami wykonania robót określonymi w projektach technicznych, dokonał wizji lokalnej w terenie, jak również uzyskał inne dane niezbędne do wykonania robót i mogące mieć wpływ na ryzyko i koszty realizacji umowy.
3. Cena oferty obejmuje koszty związane z realizacją przedmiotu umowy określone w projekcie budowlanym, jak również nie ujęte, a niezbędne do wykonania zadania:
 - 1) wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, organizacji i utrzymania placu budowy i oznakowania robót;
 - 2) utrzymywania w dobrym stanie dróg przyległych do placu budowy, naprawy szkód powstałych w wyniku realizacji robót;
 - 3) segregowania, składowania i unieszkodliwiania odpadów oraz gruzu budowlanego;
 - 4) przeprowadzania wszelkich wymaganych przepisami prób, sprawdzeń i odbiorów, uzyskania wymaganych dokumentów związanych z odbiorem technicznym przedmiotu umowy;
 - 5) usuwania wad i usterek wynikających z gwarancji i rękojmi.
4. Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt dostarczy materiały/wyroby budowlane na

miejsce realizacji zadania. Zastosowane materiały i urządzenia winny posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, itp. oraz być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

5. Na każde żądanie Zamawiającego oraz przed wbudowaniem materiałów i urządzeń przewidzianych do zastosowania przy realizacji niniejszego zamówienia, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające ich dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie.

§ 3

1. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz należytą starannością, jakość materiałów oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie budowy, zapewnienie warunków bezpieczeństwa.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami wytworzonymi w wyniku realizacji przedmiotu umowy oraz do przestrzegania zasad ochrony środowiska (m.in. do zapobiegania powstawaniu odpadów, ograniczenia ich ilości i ich negatywnego oddziaływania na środowisko, zapewnienia ich odzysku oraz prawidłowego unieszkodliwiania),
 - b) prowadzenia robót w sposób uwzględniający ochronę gleby, ziemi, powietrza i stanu akustycznego środowiska oraz w sposób zabezpieczający przed awariami lub incydentami środowiskowymi.
3. Wykonawca zapewnia kompetentne kierownictwo, pracowników, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty do wykonania robót i usunięcia wad w zakresie zapewniającym prawidłowe pod względem jakościowym, terminowe i bezpieczne wykonanie przedmiotu umowy.
4. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie, uchybienie lub zaniechanie.
5. Wykonawca w pełni ponosi odpowiedzialność za wyniki ewentualnie szkody po stronie Zamawiającego lub osób trzecich, będące skutkiem niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę, podwykonawców i dalszych podwykonawców, bądź zachowania osób zatrudnionych przez Wykonawcę, podwykonawcę i dalszych podwykonawców, w tym również będące skutkiem naruszenia postanowień Umowy.
6. Po zakończeniu robót Wykonawca pozostawi teren uporządkowany i nadający się do użytkowania, bez konieczności wykonania jakichkolwiek dodatkowych prac przez Zamawiającego.
7. Wykonawca dopełni w imieniu Zamawiającego wszelkich formalności związanych z zajęciem pasa drogowego drogi powiatowej Nr 1333E w miejscowości Jakubów – dotyczy budowy oświetlenia ulicznego w miejscowości Jakubów.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w określeniu do zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1 ust. 1, strony ustaliły wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
cena netto: **zł** (słownie:)
plus 23% podatek VAT w wysokości zł.
cena brutto: (słownie:)
2. Za wykonanie przedmiotu umowy w określeniu do zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1 ust. 2, strony ustaliły wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
cena netto: **zł** (słownie:)
plus 23% podatek VAT w wysokości zł.
cena brutto: **zł** (słownie:).

3. Wartość usług objętych umową wynosi ogółem:

cena netto: zł (słownie:)

plus 23% podatek VAT w wysokości zł.

cena brutto: zł (słownie:).

4. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po całkowitym zakończeniu i odbiorze robót.

5. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek w trakcie realizacji zadania.

§ 5

1. Postawą do wystawienia faktury będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, zgodnie z zasadami określonymi w § 9 umowy.
2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia w terminie do 30 dni licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
3. Fakturę za wykonany przedmiot zamówienia należy wystawić na następujące dane: Gmina Kowiesy, Kowiesy 85, 96-111 Kowiesy; NIP: 836-18-32-418; REGON: 750148294.

§ 6

1. Termin wykonania robót: **do dnia 15 września 2021 r.**

§ 7

1. Niezależnie od zabezpieczenia należytego wykonania umowy strony ustalają zabezpieczenie w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną w następujących przypadkach:
 - 1) za nieterminowe zakończenie robót budowlanych w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, w stosunku do terminów, o których mowa w §6 umowy.
 - 2) za nieterminowe usuwanie wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wad;
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy - 10,00 % łącznego wynagrodzenia brutto;
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę pieniężną w wysokości 10,00 % łącznego wynagrodzenia brutto w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość poniesionej szkody przekracza wysokość kar umownych.

§ 8

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot Umowy określony w § 1 wykonany zostanie prawidłowo, zgodnie z warunkami (normami) technicznymi wykonawstwa i warunkami umowy, bez wad pomniejszających wartość robót lub uniemożliwiających użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na roboty objęte przedmiotem zamówienia na okres 60 miesięcy licząc od dnia następnego po odbiorze końcowym.
3. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji. Zamawiający może korzystać z uprawnień wynikających z rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Okres gwarancji dla naprawianego elementu ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad.
5. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej lub technicznej obiektu.
6. Roszczenia gwarancyjne z tytułu wad, uszkodzeń, usterek, awarii itp. Zamawiający zgłasza Wykonawcy faksem, pocztą elektroniczną lub listownie, wraz z krótką informacją o rodzaju

uszkodzenia.

7. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usuwania wad, usterek, uszkodzeń w okresie gwarancji i rękojmi w ciągu 3 dni roboczych od chwili zgłoszenia i zakończyć je bez zbędnej zwłoki, jednak w terminie nie dłuższym niż 7 dni od zgłoszenia lub w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Usunięcie zgłoszonych wad Wykonawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie Zamawiającemu. W ciągu 7 dni od zgłoszenia będzie spisany protokół zawierający ustalenia dokonane w toku odbioru tych robót.
9. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasają nie wcześniej niż z wygaśnięciem uprawnień z tytułu gwarancji.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić na piśmie Zamawiającego o zakończeniu robót i osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy najpóźniej w ostatnim dniu przewidzianym na wykonanie przedmiotu umowy.
2. Do zawiadomienia o zakończeniu robót i gotowości do odbioru Wykonawca dołączy wszelkie dokumenty i zezwolenia niezbędne do odbioru robót, w tym inwentaryzację geodezyjną.
3. Odbiór końcowy przeprowadzony będzie przez przedstawicieli Zamawiającego w terminie do 7 dni od daty pisemnego.
4. W protokole odbioru końcowego zostanie określone czy Wykonawca zrealizował przedmiot umowy w wymaganym terminie, w sposób należyty i zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, a w przypadku wystąpienia wad jakościowych, termin ich usunięcia.
5. Koszty usunięcia wad ponosi Wykonawca; okres ich usunięcia nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.

§ 10

We wszystkich sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Spory mogące wyniknąć z realizacji umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: