

PROTOKÓŁ XXVI/2020

z XXVI Sesji Rady Gminy odbytej w dniu 26 listopada 2020 roku na Sali konferencyjnej Urzędu Gminy Kowiesy

Początek Sesji godzina **13.00**
Zakończenie Sesji godzina **13.35**

Ustawowy stan radnych **15**
Faktyczny stan radnych **13**

W sesji uczestniczyło **13** radnych (nieobecni byli radni: **Kamil Porada i Cezary Żukowski**) - według załączonej listy obecności / załącznik nr 1 do protokołu.

W sesji udział wzięli:
Pan **Jarosław Pepka** – Wójt Gminy,
Pani **Beata Heleniak** – Skarbnik Gminy.

Z uwagi na sytuację epidemiologiczną sesja odbywała się bez udziału publiczności.

Ad. 1

Otwarcia Sesji dokonała pani **Zuzanna Dudziak** – Przewodniczący Rady Gminy, która powitała wszystkich przybyłych na dzisiejszą sesję.

Ad. 2

Następnie Przewodniczący Rady Gminy stwierdziła, iż dzisiejsze obrady są prawomocne, ponieważ na stan **15** radnych w sesji bierze udział **13** radnych oraz, że sesja została zwołana w sposób prawidłowy zgodnie ze Statutem Gminy Kowiesy.

Ad. 3

W kolejnym punkcie Przewodniczący Rady Gminy przedstawiła planowany porządek obrad:

Porządek obrad:

- 1) Otwarcie posiedzenia.
- 2) Stwierdzenie prawomocności obrad i prawidłowości zwołania sesji.
- 3) Przedstawienie porządku obrad.
- 4) Omówienie protokołu z poprzedniej sesji rady gminy.
- 5) Informacja Wójta o działalności między sesjami.
- 6) Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Kowiesy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2021.
- 7) Podjęcie uchwały w sprawie dopłat dla odbiorców usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę świadczonych przez Gminę Kowiesy na terenie gminy Kowiesy.
- 8) Podjęcie uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty.
- 9) Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Kowiesy na 2020 rok.
- 10) Wolne wnioski i informacje.
- 11) Zamknięcie obrad.

Z wnioskiem o zmianę porządku obrad wystąpił Wójt Gminy, który wniósł o rozszerzenie porządku obrad i wprowadzenie po punkcie 9 punktu 10 w brzmieniu:

„10) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa .”

Wniosek o zmianę porządku został poddany pod głosowanie. Głosowanie przeprowadzono za pomocą urządzeń do głosowania i podniesienie ręki.

W głosowaniu jawnym udział wzięło **13** radnych, **13** radnych głosowało za przyjęciem wniosku o zmianę porządku, nikt nie głosował przeciw. Wniosek o zmianę porządku został przyjęty **13** głosami.

Po zmianie porządek obrad przedstawia się następująco:

Porządek obrad:

- 1) Otwarcie posiedzenia.
- 2) Stwierdzenie prawomocności obrad i prawidłowości zwołania sesji.
- 3) Przedstawienie porządku obrad.
- 4) Omówienie protokołu z poprzedniej sesji rady gminy.
- 5) Informacja Wójta o działalności między sesjami.
- 6) Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Kowiesy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2021.
- 7) Podjęcie uchwały w sprawie dopłat dla odbiorców usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę świadczonych przez Gminę Kowiesy na terenie gminy Kowiesy.
- 8) Podjęcie uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty.
- 9) Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Kowiesy na 2020 rok.
- 10) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa.
- 11) Wolne wnioski i informacje.
- 12) Zamknięcie obrad.

Ad. 4

Przewodniczący Rady zapytała, czy radni chcą się wypowiedzieć lub zgłosić uwagi co do treści protokołu z XXV Sesji Rady Gminy z 29.10.2020 r. Radni nie wnieśli żadnych uwag do treści protokołu, wobec czego Przewodniczący przeszła do kolejnego punktu obrad.

Ad. 5

Kolejny punkt to informacja Wójta o działalności między sesjami.

Wyjazdy i spotkania służbowe:

1. 04.11. – Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego (dostarczenie aneksu do umowy).
2. w dniu jutrzejszym - Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi (umowa o dofinansowanie w formie pożyczki i dotacji na zadanie wodociągowe).

Zadania inwestycyjne i sprawy bieżące:

1. Jesteśmy w trakcie odbiorów I Etapu wodociągu, łącznie wykonano ok. 16 km sieci wodociągowej.
2. Kończymy realizację związaną z budową sieci wodociągowej w miejscowościach Wola Pękoszewska i Borszyce (łącznik) o długości ok. 680 m. Łączny koszt realizacji 88.000,00 zł brutto.
3. W dniu 17 listopada 2020 r. odbyła się kontrola stanu technicznego wiaduktu w miejscowości Chojnataka. W trakcie kontroli nie udało się ustalić podmiotu odpowiedzialnego za utrzymanie wiaduktu.
4. Oświetlenie uliczne Chojnata - dokumentacja projektowa na oświetlenie znajduje się obecnie w zespole uzgadniania dokumentacji Starostwa Powiatowego w Skierniewicach. Po otrzymaniu uzgodnienia zostanie złożony wniosek o wydane pozwolenia na budowę. Realizacji inwestycji planowana jest na I-II kw. 2021 r.

Radni nie mieli pytań do przedstawionej informacji.

Ad. 6

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Kowiesy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2021. Pracownik ds. obsługi rady gminy i kadr wyjaśnił, że corocznie do końca listopada rada gminy przyjmuje program współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok następny po przeprowadzeniu konsultacji w sprawie programu (w okresie konsultacji przeprowadzonych w listopadzie br. nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski co do postanowień programu). Program określa zasady, zakres i formy współpracy gminy Kowiesy z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami zapewniając jednocześnie realizację zasad partnerstwa i jawności w zakresie wykonywania zadań publicznych. Wymienione w programie

współpracy zadania mieszczą się w poszczególnych obszarach działalności pożytku publicznego, które wymienione zostały w ustawie o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Wysokość zaplanowanych środków na realizację zadania publicznego powierzanego do realizacji po przeprowadzeniu otwartego konkursu ofert w 2021 roku to 20 tys. zł.

Radni nie mieli pytań. Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały. Głosowanie przeprowadzono za pomocą urządzeń do głosowania i podniesienie ręki. W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło **13** radnych. Za podjęciem uchwały głosowało **13** radnych, nikt od głosu się nie wstrzymał, nikt nie głosował przeciw. Uchwała została podjęta **13** głosami.

Ad. 7

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie dopłat dla odbiorców usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę świadczonych przez Gminę Kowiesy na terenie gminy Kowiesy.

Pracownik ds. obsługi rady gminy i kadr wyjaśnił, że wysokość dopłaty w 2021 roku do 1 m³ wody wyniesie 1,44 zł netto plus podatek VAT. Dopłata do 1 m³ wody w roku bieżącym to 1,18 zł netto plus podatek VAT.

Radni nie mieli pytań. Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały. Głosowanie przeprowadzono za pomocą urządzeń do głosowania i podniesienie ręki. W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło **13** radnych. Za podjęciem uchwały głosowało **13** radnych, nikt od głosu się nie wstrzymał, nikt nie głosował przeciw. Uchwała została podjęta **13** głosami.

Ad. 8

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty.

Pracownik ds. obsługi rady gminy i kadr wyjaśnił, że zgodnie z projektem tak jak dotychczas opłata stanowi iloczyn liczby zamieszkujących daną nieruchomość mieszkańców oraz stawki tej opłaty. Stawka opłaty od stycznia 2021 r. wyniesie 20 zł miesięcznie od osoby zamieszkującej daną nieruchomość, jeżeli odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny, natomiast stawka opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny to 40 zł miesięcznie od osoby.

Radny **Zbigniew Pawlak** zapytał o wysokość obowiązującej stawki.

Pracownik ds. obsługi rady gminy i kadr wyjaśnił, że jest to odpowiednio 9 zł i 18 zł.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił uwagę, że spodziewaliśmy się wzrostu stawek, ale nie są one tak wysokie jak w innych podobnych do nas gminach.

Pan Wójt nadmienił, że 3 lata temu do przetargu na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Kowiesy przystąpiło dwóch oferentów, w tym firma, która wygrała przetarg w gminie Cielądz i dzięki temu stawki obowiązujące w naszej gminie nie uległy zbytniemu podwyższeniu. W tym roku do przetargu przystąpiła tylko jedna firma (podmiot nas obsługujący). Analizując wysokość stawek opłaty w ościennych gminach wydaje się, że nasze stawki są do przyjęcia.

Radny **Mieczysław Trukawka** zauważył, że dla dużych rodzin opłata będzie sporym obciążeniem.

Pan Wójt dodał, że umowa z podmiotem będzie zawarta na okres dwóch lat.

Radna **Dorota Powązka** zapytała o zwolnienie w części z opłaty z tytułu posiadania kompostownika.

Pracownik ds. obsługi rady gminy i kadr wyjaśnił, że zgodnie z obowiązującą uchwałą dotyczącą tego zwolnienia, jeżeli zostanie zadeklarowane, że posiada się kompostownik na bioodpady to opłata będzie pomniejszona o kwotę zwolnienia (10% opłaty).

Radni nie mieli więcej pytań. Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały. Głosowanie przeprowadzono za pomocą urządzeń do głosowania i podniesienie ręki. W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło **13** radnych. Za podjęciem uchwały głosowało **13** radnych, nikt od głosu się nie wstrzymał, nikt nie głosował przeciw. Uchwała została podjęta **13** głosami.

Ad. 9

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Kowiesy na 2020 rok.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że dochody i wydatki budżetu zwiększa się o kwotę 193.612,00 zł, w tym:

- 853 zł z tytułu zwiększenia dotacji na USC,
- 270,00 zł tytułem dotacji na spis ludności w 2021 r.,
- 54.847,00 zł z tytułu zwiększenia dotacji na zadania w zakresie wspierania rodziny,
- 137.642,00 zł z tytułu otrzymania dotacji z WFOŚ i GW w Łodzi na zadanie wodociągowe.

Dochody i wydatki budżetu zmniejsza się o kwotę 3.643,00 zł z tytułu zmniejszenia dotacji na zadania z pomocy społecznej i wspierania rodziny. Jednocześnie zmienia się finansowanie zadania wodociągowego w kwocie 137.642,00 zł (z kredytu na finansowanie dotacją WFOŚ i GW). Zmiany w wydatkach dotyczą głównie przeznaczenia środków niewykorzystanych na zatrudnienie pracownika socjalnego w GOPS oraz środków otrzymanych w wyniku umorzenia składek ZUS (tarcza COVID-19) - na zakup działki w Kowiesach – 35.000,00 zł.

Radni nie mieli pytań. Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały. Głosowanie przeprowadzono za pomocą urządzeń do głosowania i podniesienie ręki. W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło **13** radnych. Za podjęciem uchwały głosowało **13** radnych, nikt od głosu się nie wstrzymał, nikt nie głosował przeciw. Uchwała została podjęta **13** głosami.

Ad.10

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze umowy darowizny prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa.

Pan Wójt wyjaśnił, że przedmiotem uchwały są 3 działki położone w obrębie Michałowice, które są własnością Skarbu Państwa. Przedmiotowe działki są sklasyfikowane jako użytek dr, są użytkowane jako droga gruntowa do sąsiednich nieruchomości i sąsiadują bezpośrednio z działką gminną sklasyfikowaną również jako użytek dr (o nieregularnej szerokości – miejscami 0,7 m), położoną w obrębie Chojnatka prowadzącą do wiaduktu usytuowanego na działkach kolejowych. Działki zostaną nabyte z przeznaczeniem pod drogę publiczną (co otworzy mieszkańcom możliwość zabudowy na nieruchomościach usytuowanych przy tej drodze).

Radny **Mieczysław Trukawka** zauważył, że przejęcie działek będzie się wiązało z bieżącym utrzymaniem drogi.

Pan Wójt wyjaśnił, że droga gruntowa, którą użytkują mieszkańcy jest na bieżąco utrzymywana przez gminę.

Radna **Dorota Powązka** zapytała, czy wiadukt, o którym mowa jest tym obiektem, z którym wiązało się uiszczenie kary grzywny za niewykonanie remontu, do którego gmina była zobowiązana?

Pan Wójt wyjaśnił, że na terenie gminy są 3 wiadukty kolejowe- w Michałowicach (za niewykonanie remontu zapłaciliśmy grzywnę i był on przedmiotem niedawnej kontroli – czekamy na protokół z czynności kontrolnych), we Franciszkowie i w Chojnatce.

Pan Wójt odczytał fragment protokołu z kontroli utrzymania obiektu, która miała miejsce 17.11. br (w toku tej kontroli nie ustalono zarządcy obiektu).

Radna **Urszula Ziarkowska** zwróciła uwagę na fakt, że wjazd i wyjazd z wiaduktu został zagrodzony i mieszkańcy nie mają dojazdu do swoich pól.

Radni nie mieli więcej pytań. Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały. Głosowanie przeprowadzono za pomocą urządzeń do głosowania i podniesienie ręki. W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło **13** radnych. Za podjęciem uchwały głosowało **13** radnych, nikt od głosu się nie wstrzymał, nikt nie głosował przeciw. Uchwała została podjęta **13** głosami.

Ad. 11

Kolejny punkt to wolne wnioski i informacje.

Pani Skarbnik wskazała, że w 2021 r. podatek rolny wyniesie od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych 146,38 zł (wzrost o 0,23 zł), a podatek leśny od 1 ha wyniesie 43,30 zł (wzrost o 0,57 zł). Stawki podatku od nieruchomości i od środków transportowym proponuje się pozostawić bez zmian.

Pan Wójt poinformował, że gmina zawnioskowała o uzyskanie środków Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 dla jst na realizację inwestycji związanych z 3 wiaduktami kolejowymi na ponad 4 mln zł.

Radna **Barbara Kowalska** zapytała o budowę nowoczesnej światłowodowej sieci umożliwiającej dostęp do szerokopasmowego Internetu i o realizację projektu budowy instalacji OZE na terenie gminy.

Pan Wójt wyjaśnił, że za realizację zadania polegającego na budowie światłowodów odpowiada przedsiębiorstwo telekomunikacyjne a nie gmina, ale postara się uzyskać informacje dotyczące tej kwestii. Natomiast nabór wniosków na realizację projektów w zakresie OZE do RPO Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 najprawdopodobniej ruszy wiosną przyszłego roku.

Pan Wójt przybliżył radnym możliwość wydzierżawienia nieruchomości w Woli Pękoszewskiej (niecałe 4 ha powierzchni), której gmina stała się właścicielem w drodze stwierdzenia nabycia spadku, pod

Protokół z XXVI Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 26 listopada 2020 roku

farmę fotowoltaiczną (działkę przecinają 2 linie średniego napięcia i jest ona usytuowana w pobliżu Głównego Punktu Zasilającego przy CMK) - jeżeli właściciele sąsiednich działek również wydzierżawiają grunty pod tą inwestycję (by powierzchnia gruntu pod farmę wyniosła 5,6 ha) i po ustaleniu możliwości podłączenia instalacji do GPZ przy CMK, po przeprowadzeniu procedury podziałowej i środowiskowej oraz po podjęciu stosownej uchwały będzie możliwość podpisania umowy dzierżawy na okres 29 lat, z możliwością przedłużenia jej na kolejne 10 lat.

Radna **Dorota Powązka** zapytała o wysokość rocznego czynszu dzierżawnego.

Pan Wójt wyjaśnił, że będzie to przedmiotem negocjacji - nasza propozycja to 10 tys. zł za ha. Dzierżawca pokryje również koszty podatku od nieruchomości i inne wynikię w trakcie trwania umowy koszty związane z gruntem.

Radny **Janusz Brzeziński** zapytał o naprawy gwarancyjne w budynku świetlicy w Starym Wylezinie – czy zostały wykonane i czy pracownik gminy był obecny przy odbiorze robót.

Radna **Barbara Kowalska** zapytała o wykonanie naprawy gwarancyjnej ściany zewnętrznej w budynku remizy w Turowej Woli.

Pan Wójt zapewnił, że zostanie to sprawdzone.

Radna **Dorota Powązka** zapytała o protokoły z szacowania szkód w rolnictwie spowodowanych przymrozkami wiosennymi i o pomoc państwa dla poszkodowanych rolników.

Pracownik ds. obsługi rady gminy i kadr wyjaśnił, że potwierdzone przez wojewodę protokoły rolnicy będą mogli odebrać w połowie grudnia (dotyczy to przede wszystkim tych rolników, którzy chcą skorzystać z pomocy w formie kredytów). Na chwilę obecną nie uruchomiono jeszcze pomocy państwa dla poszkodowanych.

Radna **Kinga Bośka** zaprosiła radnych na wizytację po sesji przebudowanego budynku remizy OSP Lisna.

Ad. 12

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy zamknęła posiedzenie XXVI Sesji Rady Gminy Kowiesy VIII kadencji.

Zakończenie godz. 13.35

Protokołowała:

Anna Kałamajska-Nowak

Przewodniczący
Rady Gminy Kowiesy

/-/ Zuzanna Dudziak