

P R O T O K Ó Ł XXV/2020

z XXV Sesji Rady Gminy odbytej w dniu 29 października 2020 roku na Sali konferencyjnej Urzędu Gminy Kowiesy

Początek Sesji godzina **13.00**
Zakończenie Sesji godzina **13.35**

Ustawowy stan radnych **15**
Faktyczny stan radnych **12**

W sesji uczestniczyło **12** radnych (nieobecni byli radni: **Kamil Porada, Zbigniew Pawlak i Cezary Żukowski**) - według załączonej listy obecności /załącznik nr 1 do protokołu.

W sesji udział wzięli:

Pan **Jarosław Pepka** – Wójt Gminy,
Pani **Teresa Słoma** – Sekretarz Gminy,
Pani **Beata Heleniak** – Skarbnik Gminy.

Z uwagi na sytuację epidemiologiczną sesja odbywała się bez udziału publiczności.

Ad. 1

Otwarcia Sesji dokonała pani **Zuzanna Dudziak** – Przewodniczący Rady Gminy, która powitała wszystkich przybyłych na dzisiejszą sesję.

Ad. 2

Następnie Przewodniczący Rady Gminy stwierdziła, iż dzisiejsze obrady są prawomocne, ponieważ na stan **15** radnych w sesji bierze udział **12** radnych oraz, że sesja została zwołana w sposób prawidłowy zgodnie ze Statutem Gminy Kowiesy. Pani Przewodniczący wskazała, że z uwagi na sytuację epidemiologiczną by przyspieszyć obrady projekty uchwał nie będą odczytywane przed głosowaniem (radni projekty otrzymali w materiałach).

Ad. 3

W kolejnym punkcie Przewodniczący Rady Gminy przedstawiła planowany porządek obrad:

Porządek obrad:

- 1) Otwarcie posiedzenia.
- 2) Stwierdzenie prawomocności obrad i prawidłowości zwołania sesji.
- 3) Przedstawienie porządku obrad.
- 4) Omówienie protokołu z poprzedniej sesji rady gminy.
- 5) Informacja Wójta o działalności między sesjami.
- 6) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kowiesy.
- 7) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kowiesy.
- 8) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.
- 9) Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.
- 10) Przedstawienie analiz z oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych gminy, kierowników jednostek organizacyjnych i zobowiązanych pracowników Urzędu Gminy.
- 11) Przedstawienie informacji z realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2019/2020.
- 12) Wolne wnioski i informacje.
- 13) Zamknięcie obrad.

Z wnioskiem o zmianę porządku obrad wystąpił Wójt Gminy, który wniósł o rozszerzenie porządku obrad i wprowadzenie po punkcie 9 punktu 10 w brzmieniu:

„10) Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Kowiesy na 2020 rok.”

Wniosek o zmianę porządku został poddany pod głosowanie. Głosowanie przeprowadzono za pomocą urządzeń do głosowania i podniesienie ręki.

Protokół z XXV Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 29 października 2020 roku

W głosowaniu jawnym udział wzięło **12** radnych, **12** radnych głosowało za przyjęciem wniosku o zmianę porządku, nikt nie głosował przeciw. Wniosek o zmianę porządku został przyjęty **12** głosami.

Porządek obrad po zmianach przedstawia się następująco:

- 1) Otwarcie posiedzenia.
- 2) Stwierdzenie prawomocności obrad i prawidłowości zwołania sesji.
- 3) Przedstawienie porządku obrad.
- 4) Omówienie protokołu z poprzedniej sesji rady gminy.
- 5) Informacja Wójta o działalności między sesjami.
- 6) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kowiesy.
- 7) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kowiesy.
- 8) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.
- 9) Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.
- 10) Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Kowiesy na 2020 rok.
- 11) Przedstawienie analiz z oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych gminy, kierowników jednostek organizacyjnych i zobowiązanych pracowników Urzędu Gminy.
- 12) Przedstawienie informacji z realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2019/2020.
- 13) Wolne wnioski i informacje.
- 14) Zamknięcie obrad.

Ad. 4

Przewodniczący Rady zapytała, czy radni chcą się wypowiedzieć lub zgłosić uwagi co do treści protokołu z XXIV Sesji Rady Gminy z 17.09.2020 r. Radni nie wnieśli żadnych uwag do treści protokołu, wobec czego Przewodniczący przeszła do kolejnego punktu obrad.

Ad. 5

Kolejny punkt to informacja Wójta o działalności między sesjami.

Wyjazdy i spotkania służbowe:

1. 18.09. - spotkanie z władzami Fundacji Panaceum.
2. 22.09. – Walne Zebranie Członków Stowarzyszenia Powiatów i Gmin Dorzecza Bzury.
3. 15.10. – Urząd Marszałkowski w Łodzi (dostarczenie dokumentacji dot. zadania wodociągowego) i Bank Gospodarstwa Krajowego Region Łódzki.
4. 21.10. – spotkanie w siedzibie tut. urzędu z wójtami i kierownikami ośrodków pomocy społecznej z terenu powiatu, przedstawicielem Fundacji Panaceum i dyrektorem DPS w Hamerni dot. zorganizowania warsztatów terapii zajęciowej w gminie Kowiesy dla osób niepełnosprawnych z terenu powiatu.
5. 28.10. - Bank Gospodarstwa Krajowego Region Łódzki (podpisanie umowy).

Zadania inwestycyjne i sprawy bieżące:

1. Protokoły dotyczące szacowania szkód w rolnictwie spowodowanymi przymrozkami wiosennymi są nadal weryfikowane przez Wojewodę Łódzkiego. Na chwilę obecną nie uruchomiono pomocy dla poszkodowanych rolników.
2. W dniu 17.09.2020 r. Sąd Rejonowy w Rawie Mazowieckiej wydał postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku przez Gminę Kowiesy. W skład spadku wchodzi gospodarstwo rolne o pow. 4,39 ha wraz z zabudowaniami, położone w miejscowości Wola Pękoszewska (obecnie trwają prace porządkowe na nieruchomości zabudowanej).
3. Kończymy realizację I etapu budowy sieci wodociągowej – obecnie firma realizująca budowę sieci jest na etapie wykonywania prób szczelności oraz badań wody.
4. Kończymy rozbudowę i przebudowę budynku remizy OSP Lisna. Trwają ostatnie prace wykończeniowe i montaż zbiornika na nieczystości ciekłe.
5. W dniu 28.10.2020 r. otworzyliśmy oferty na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych na lata 2021-2022. Obecnie prowadzimy procedurę związaną z oceną ofert. Najniższa (jedyna) oferta opiewa na kwotę około 1.100.000,00 zł brutto. Jest to kwota wyższa od kwoty, jaką spodziewaliśmy się uzyskać na przetargu (800 tys. zł).
Radny **Janusz Brzeziński** zapytał, czy ofertę złożył podmiot, z którym obecnie gmina ma podpisaną umowę na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych?
Pan Wójt udzielił odpowiedzi twierdzącej.

6. Oświetlenie uliczne Chojnata - dokumentacja zamienna znajduje się obecnie na etapie uzgodnień w Starostwie Powiatowym (ZUD).
7. 27.10.2020 r. wybraliśmy ofertę na realizację zamiennego odcinka sieci wodociągowej w miejscowościach Wola Pękoszewska i Borszyce. Całkowity koszt realizacji zadania - 88.000,00 zł brutto. W przyszłym tygodniu planujemy podpisać umowę na realizację ww. odcinka sieci wodociągowej.

Radni nie mieli więcej pytań do przedstawionej informacji.

Ad. 6

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kowiesy.

Pan Wójt wyjaśnił, że działka położona w obrębie Zawady jest własnością Gminy Kowiesy, był na niej usytuowany kontener mieszkalny. Działka objęta jest obowiązującą decyzją o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem w bryle budynku, szczelnego bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe lub przydomowej oczyszczalni ścieków, przyłącza wodociągowego i przyłącza energetycznego. Wartość nieruchomości została ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego.

Radny **Mieczysław Trukawka** zapytał o wysokość wyceny.

Pan Wójt wskazał, że nieruchomość wyceniono na 98 tys. zł.

Radni nie mieli więcej pytań. Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały. Głosowanie przeprowadzono za pomocą urządzeń do głosowania i podniesienie ręki. W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło **12** radnych. Za podjęciem uchwały głosowało **12** radnych, nikt od głosu się nie wstrzymał, nikt nie głosował przeciw. Uchwała została podjęta **12** głosami.

Ad. 7

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kowiesy.

Pan Wójt wyjaśnił, że działka położona w obrębie Lisna jest własnością Gminy Kowiesy i przypomniał, że w roku ubiegłym wpłynął wniosek mieszkańca Lisnej w sprawie nabycia przedmiotowej nieruchomości. Mieszkaniec nadal jest zainteresowany jej nabyciem. Działka ta była wykorzystywana jako wyrobisko piasku.

Radna **Kinga Bośka** dodała, że nieruchomość jest zaniedbana a nabywca ją uporządkuje.

Radny **Mieczysław Trukawka** zauważył, że niektórzy z mieszkańców Lisnej mogą być z decyzji rady gminy niezadowoleni.

Radni nie mieli pytań. Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały. Głosowanie przeprowadzono za pomocą urządzeń do głosowania i podniesienie ręki. W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło **12** radnych. Za podjęciem uchwały głosowało **12** radnych, nikt od głosu się nie wstrzymał, nikt nie głosował przeciw. Uchwała została podjęta **12** głosami.

Ad. 8

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Przedmiotem uchwały jest nabycie działki o pow. 0,1647 ha położonej w obrębie Kowiesy sąsiadującej bezpośrednio z nieruchomością stanowiącą własność Gminy Kowiesy, na której znajdują się budynki administracyjne gminy. Nieruchomość zostanie nabyta w celu powiększenia gminnego zasobu nieruchomości w celach inwestycyjnych (parking, miejsce rekreacji). Właściciele nieruchomości przedstawili operat szacunkowy – nieruchomość wyceniono według stawki 19,55 zł/m². Radni nie mieli pytań. Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały. Głosowanie przeprowadzono za pomocą urządzeń do głosowania i podniesienie ręki. W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło **12** radnych. Za podjęciem uchwały głosowało **12** radnych, nikt od głosu się nie wstrzymał, nikt nie głosował przeciw. Uchwała została podjęta **12** głosami.

Ad. 9

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że w 2020 r. zaplanowana jest spłata kredytów i pożyczek z kwocie 595.313,00 zł. Spłata ta będzie dokonana z wolnych środków z lat ubiegłych w wysokości 530.794,00 zł, natomiast brakujące 64.519,00 zł z przedmiotowego kredytu zaciąganego na okres 5 lat.

Radna **Dorota Powązka** zapytała o wysokość oprocentowania.

Pani Skarbnik wskazała, że będzie to wiadomo po rozstrzygnięciu przetargu.

Radni nie mieli więcej pytań. Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały. Głosowanie przeprowadzono za pomocą urządzeń do głosowania i podniesienie ręki. W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło **12** radnych. Za podjęciem uchwały głosowało **12** radnych, nikt od głosu się nie wstrzymał, nikt nie głosował przeciw. Uchwała została podjęta **12** głosami.

Ad. 10

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Kowiesy na 2020 rok.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że zmiany budżetu dotyczą zmiany przeznaczenia środków funduszu sołeckiego sołectwa Jeruzal- Wólka Jeruzalska (zamiast wznowienia granic sołectwo postanowiło zakupić klimatyzatory do świetlicy wiejskiej). Ponadto zmienia się plan wydatków w oświacie, z oszczędności na dowozie uczniów, środki w kwocie 45.000 zł przeznacza się na zwiększenie dotacji dla niepublicznego przedszkola w Turowej Woli w kwocie 21.000 zł (od września uczęszcza tam dzieci niepełnosprawne, na które dotacja wynosi 4.870 zł na m-c) i 24.000 zł przeznacza się na zwiększenie środków na opłacenie przedszkoli w innych gminach do których uczęszczają dzieci z terenu gminy Kowiesy.

Radna **Dorota Powązka** zapytała o wpływy do budżetu z tytułu uczęszczania dzieci z innych gmin do przedszkoli i zespołów wychowania przedszkolnego z terenu naszej gminy.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że gmina otrzymuje zwrot za dzieci uczęszczające do przedszkoli w innych gminach, zwrot ten wynosi w przypadku zespołu wychowania przedszkolnego w Jeruzalu kwota 243 zł (obecnie nie ma tam dzieci z innych gmin), w Przedszkolu Niepublicznym w T.Woli – 457,17 zł (obecnie uczęszcza tam 9 dzieci z innych gmin). Natomiast kwoty jakie gmina Kowiesy ponosi za dzieci z terenu gminy Kowiesy uczęszczające do przedszkoli w innych gminach wynoszą od 700 zł do 900 zł (uczęszcza przeciętnie 10 dzieci).

Radni nie mieli więcej pytań. Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały. Głosowanie przeprowadzono za pomocą urządzeń do głosowania i podniesienie ręki. W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło **12** radnych. Za podjęciem uchwały głosowało **12** radnych, nikt od głosu się nie wstrzymał, nikt nie głosował przeciw. Uchwała została podjęta **12** głosami.

Ad. 11

Kolejny punkt to przedstawienie analiz z oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych gminy, kierowników jednostek organizacyjnych i zobowiązanych pracowników Urzędu Gminy.

Przewodniczący Rady poinformowała, że w miesiącu październiku 2020 r. analizy oświadczeń majątkowych za 2019 r. i składanych w trakcie roku 2020: Wójta Gminy, Przewodniczącą Rady Gminy, 14 radnych oraz zobowiązanych pracowników i kierowników jednostek organizacyjnych Gminy Kowiesy przeprowadzili: Naczelnik Urzędu Skarbowego w Skierniewicach, Wojewoda Łódzki, Wójt Gminy Kowiesy i Przewodniczący Rady Gminy Kowiesy. W zakresie oświadczeń majątkowych wszystkich zobowiązanych do ich złożenia osób podmioty dokonujące analizy, za wyjątkiem Naczelnika Urzędu Skarbowego w Skierniewicach, nie stwierdziły nieprawidłowości. Naczelnik Urzędu Skarbowego w Skierniewicach wskazał na rozbieżności adresowe w oświadczeniu złożonym przez 1 z radnych oraz na wskazanie niewłaściwej kwoty z tytułu pełnienia obowiązków społecznych i obywatelskich w oświadczeniu majątkowym złożonym przez kierownika jednostki organizacyjnej gminy.

Ad. 12

Kolejny punkt to przedstawienie informacji o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Kowiesy w roku szkolnym 2019/2020.

Ponieważ radni otrzymali przedmiotową informację w materiałach na dzisiejszą sesję Przewodniczący Rady Gminy poprosiła o ewentualne pytania co do treści zawartych w informacji i wskazała, że na kolejnej sesji udzielona zostanie na nie odpowiedź.

Radni nie mieli pytań.

Ad. 13

Kolejny punkt to wolne wnioski i informacje.

Radna **Dorota Powązka** zapytała, o to czy dyrektorzy szkół podstawowych z terenu gminy aplikowali w ogłoszonym naborze programu MEN *Aktywna Tablica 2020-2024* o sprzęt komputerowy i tablice interaktywne (maks. kwota dofinansowania 14 tys. zł, wkład własny – 3,5 tys. zł, termin składania wniosków do 27.10.2020 r.) pod kątem zdalnego nauczania.

Przewodniczący Rady Gminy wskazała, że dotychczas pozyskany sprzęt (m.in. z projektu Zdalna szkoła i projektu cyfrowego realizowanego przez gminę) w pełni zaspokaja potrzeby związane ze zdalnym nauczaniem.

Radny **Janusz Brzeziński** poprosił o podanie wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi jaką mieszkańcy będą uiszczać od przyszłego roku.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że wpływy do budżetu z tytułu tej opłaty to ok. 300 tys. rocznie, po podwyżce będzie to 550 tys. zł.

Pan Wójt wskazał, że prognozowana stawka wyniesie 20 zł od osoby miesięcznie.

Wiceprzewodniczący **Bogdan Mioduszeński** zapytał o zamiar przystąpienia przez Wójta do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obowiązującego na obszarze gminy Kowiesy.

Pani Sekretarz przypomniała, że Studium jest to dokument sporządzany dla całego obszaru gminy, określający w sposób ogólny politykę przestrzenną. Ustalenia w nim zawarte są wiążące w przypadku sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dokument powinien być aktualizowany. Wszyscy zainteresowani w terminie do 31.12.2020 r. mogą składać wnioski dot. zmiany przeznaczenia terenów w Studium (chodzi przede wszystkim o zmianę funkcji dla terenów rolnych, dla których nie można uchwalić mpzp ani wydać decyzji o warunkach zabudowy). Na podstawie wniosków zostanie przeprowadzona analiza obszarów. W procesie uzgodnień zmiany Studium duże znaczenie będzie mieć sytuacja demograficzna gminy.

Pani Sekretarz przypomniała o obowiązku udziału w Spisie rolnym i zachęciła do spisywania się w gminnym biurze spisowym i u rachmistrzów spisowych.

Radny **Mieczysław Trukawka** podziękował za wyasygnowanie z budżetu gminy środków na założenie klimatyzatorów w świetlicy w Jeruzalu.

Ad. 14

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy zamknęła posiedzenie XXV Sesji Rady Gminy Kowiesy VIII kadencji.

Zakończenie godz. 13.35

Protokołowała:

Anna Kałamajska-Nowak

Przewodniczący
Rady Gminy Kowiesy

/-/ *Zuzanna Dudziak*