

WYKAZ

LOKALI SOCJALNYCH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY KOWIESY

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) Wójt Gminy Kowiesy podaje do publicznej wiadomości co następuje: z mieszkaniowego zasobu gminy przeznacza się do wynajmu lokal socjalny zlokalizowany w budynku pod adresem Wędrogów 28, znajdującym się na działce nr ew. 82/2 o pow. 0,2690 ha, położonej w obrębie Wędrogów, stanowiącej własność Gminy Kowiesy, dla której w Sądzie Rejonowym w Rawie Mazowieckiej, w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr LD1R/00043149/7:

| <i>lp</i> | <i>powierzchnia użytkowa</i> | <i>opis nieruchomości</i> | <i>wysokość miesięcznego czynszu (w tym zaliczka na centralne ogrzewanie)</i> | <i>termin płatności</i> | <i>okres obowiązywania umowy najmu</i> |
|-----------|---|---|--|-----------------------------------|--|
| 1 | LOKAL NR 3 – o pow. 22,30 m ² | lokal składa się z 2 pomieszczeń, wyposażony w instalację elektryczną i wodno - kanalizacyjną. | 23,86 zł | do ostatniego każdego miesiąca | na rok - przedłużenie umowy najmu dotychczasowemu Najemcy |

Media dostępne w lokalu: woda zimna ze studni, ciepła z termy elektrycznej, kanalizacja lokalna – szambo.

Opłaty związane z najmem:

1. Miesięczny czynsz,
2. Za energię elektryczną - według oddzielnych rozliczeń,
3. Za wywóz nieczystości stałych - według złożonej deklaracji,
4. Za dostawę zimnej wody i ścieki - według oddzielnych rozliczeń.

Warunki umowy, łączna wysokość czynszu, warunku użytkowania lokalu zostaną określone w umowie najmu na czas określony.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 25.06. do 16.07.2020r.

Szczegółowe informacje pok. Nr 3 – tel. 46 8317026 wew. 31.

Kowiesy, dnia 25.06.2020r.

Wójt Gminy Kowiesy

/-/ Jarosław Pepka