

## WYKAZ

### LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY KOWIESY

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) Wójt Gminy Kowiesy podaje do publicznej wiadomości co następuje: z mieszkaniowego zasobu gminy przeznaczają się do wynajmu lokale mieszkalne zlokalizowane

na I piętrze w budynku pod adresem Kowiesy 74, znajdującym się na działce nr ew. 110/27 o pow. 0,30 ha, położonej w obrębie Kowiesy, stanowiącej własność Gminy Kowiesy, dla której w Sądzie Rejonowym w Rawie Mazowieckiej, w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr LD1R/00025587/7:

<i>lp</i>	<i>powierzchnia użytkowa</i>	<i>opis nieruchomości</i>	<i>wysokość miesięcznego czynszu (w tym zaliczka na centralne ogrzewanie )</i>	<i>termin płatności</i>	<i>okres obowiązywania umowy najmu</i>
1	LOKAL NR 2 – o pow. 50,93 m <sup>2</sup>	lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, korytarza, łazienki i WC	454,30 zł	do ostatniego każdego miesiąca	związany ze stosunkiem pracy lub czas nieokreślony

Media dostępne w lokalu: woda zimna z wodociągu, ciepła z termy elektrycznej, kanalizacja lokalna – przydomowa oczyszczalnia ścieków.

Opłaty związane z najmem:

1. Miesięczny czynsz, który obejmuje zaliczkę na centralne ogrzewanie,
2. Za energię elektryczną - według podpisanej umowy z zakładem energetycznym,
3. Za wywóz nieczystości stałych - według złożonej deklaracji,
4. Za dostawę zimnej wody i ścieki - według oddzielnej umowy.

Najem lokali zostanie dokonany zgodnie z Uchwałą Nr XLI/245/14 Rady Gminy Kowiesy z dnia 25 czerwca 2014 roku w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kowiesy (DZ. U. Woj. Łódzkiego z 2014 r., poz. 2840 i poz. 3395).

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 26.10. do 17.11.2017r.

Osoby zainteresowane wynajmem mogą składać w tym terminie wnioski o najem lokalu.

Szczegółowe informacje oraz wnioski dostępne są w pok. Nr 3 – tel. 46 8317026 wew. 31.

Kowiesy, dnia 26.10.2017r.

**WÓJT GMINY KOWIESY**

*Jarosław Pepka*