

PROTOKÓŁ Nr XXXVI/2013

**z XXXVI Sesji Rady Gminy odbytej w dniu 30 stycznia 2014 roku w sali konferencyjnej
Urzędu Gminy Kowiesy**

Początek Sesji godzina 13.00

Zakończenie Sesji godzina 14:15

Ustawowy stan radnych 15

Faktyczny stan radnych 13

W sesji uczestniczyło **13 radnych** według załączonej listy obecności – nieobecni byli: radna **Jadwiga Gołębowska** i radny **Andrzej Krajewski** (załącznik nr 1 do protokołu), w sesji uczestniczyli pani **Lidia Wiedeńska** - Dyrektor Szkoły Podstawowej w Kowiesach **Ewa Pawlak** – Radna Powiatu Skierniewickiego oraz Pan **Krzysztof Wawrzyniak** – Dzielnicowy Gminy Kowiesy (lista obecności stanowi załącznik nr 2),

W sesji udział wzięli:

Pan **Andrzej Józef Luboiński** – Wójt Gminy

Pani **Teresa Słoma** – Sekretarz Gminy

Ad. 1

Otwarcia Sesji dokonała pani **Barbara Kowalska** – Przewodnicząca Rady Gminy, która serdecznie powitała przybyłych na dzisiejszą sesję radnych, Wójta, zaproszonych gości, sołtysów i wszystkich obecnych.

Ad. 2

Następnie Przewodnicząca Rady Gminy stwierdziła, iż dzisiejsze obrady są prawomocne, ponieważ na stan **15** radnych w sesji bierze udział **13** radnych.

Ad. 3

W kolejnym punkcie Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła porządek obrad:

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Złożenie ślubowania przez sołtysa sołectwa Chrzczonowice wybranego w przedterminowych wyborach sołtysa.
5. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji Rady Gminy.
6. Informacja Wójta o działalności między sesjami.
7. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Kowiesy z działalności w 2013 r.
8. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Kowiesy na 2014 rok.
10. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Skierniewickiemu na zorganizowanie i koordynowanie porad lekarza psychiatry dla dzieci zamieszkałych na terenie gmin powiatu Skierniewickiego.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność gminy dotychczasowym dzierżawcom
12. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków w zakresie dożywiania w formie posiłku albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020.

Protokół z XXXVI Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 30 stycznia 2014 roku

13. Podjęcie uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnie pomocy w zakresie dożywiania w formie świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności dla osób objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020.
14. Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia wieloletniego programu osłonowego w zakresie dożywiania „Pomoc gminy w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020.
15. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu sfinansowania zadań z zakresu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Kowiesy w ramach II etapu realizowanego w 2014 roku.
16. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wynagrodzenia za inkaso.
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze umowy darowizny
18. Interpelacje i zapytania radnych.
19. Wolne wnioski i informacje.
20. Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca Rady Gminy zapytała czy ktoś wnosi uwagi do proponowanego porządku obrad?

Pan Wójt wystąpił z wnioskiem o zmianę porządku obrad. Pan Wójt poprosił aby w miejsce punktu 18 „Interpelacje i zapytania radnych” został dodany punkt „Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kowiesy”. Porządek obrad poddano pod głosowanie. W głosowaniu jawnym udział wzięło 13 radnych, 13 radnych głosowało za przyjęciem porządku, nikt nie głosował przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Porządek został przyjęty 13 głosami.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Złożenie ślubowania przez sołtysa sołectwa Chrzczonowice wybranego w przedterminowych wyborach sołtysa.
5. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji Rady Gminy.
6. Informacja Wójta o działalności między sesjami.
7. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Kowiesy z działalności w 2013 r.
8. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Kowiesy na 2014 rok.
10. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Skierniewickiemu na zorganizowanie i koordynowanie porad lekarza psychiatry dla dzieci zamieszkałych na terenie gmin powiatu Skierniewickiego.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność gminy dotychczasowym dzierżawcom
12. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków w zakresie dożywiania w formie posiłku albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020.

Protokół z XXXVI Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 30 stycznia 2014 roku

13. Podjęcie uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnie pomocy w zakresie dożywiania w formie świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności dla osób objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020.
14. Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia wieloletniego programu osłonowego w zakresie dożywiania „Pomoc gminy w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020
15. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu sfinansowania zadań z zakresu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Kowiesy w ramach II etapu realizowanego w 2014 roku.
16. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wynagrodzenia za inkaso.
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze umowy darowizny
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kowiesy”.
19. Interpelacje i zapytania radnych.
20. Wolne wnioski i informacje.
21. Zamknięcie obrad.

Ad. 4

Następny punkt to złożenie ślubowania przez sołtysa sołectwa Chrzczonowice wybranego w przedterminowych wyborach sołtysa. W związku ze śmiercią sołtysa Chrzczonowic i podjęciem uchwały o przedterminowych wyborach sołtysa, w dniu 16 stycznia odbyło się Zebranie Wiejskie we wskazanym wyżej celu. W przedterminowych wyborach sołtysem została wybrana pani Marzena Matuszewska. Zgodnie z § 12 ust. 1. Statutu Sołectwa Chrzczonowice, uchwalonego w dniu 27 lutego 2007 roku przez Radę Gminy Kowiesy nowo wybrany sołtys składa ślubowanie na sesji rady gminy.

Wobec powyższego Przewodnicząca Rady Gminy poprosiła wszystkich o powstanie, a nowo wybraną panią sołtys poproszono o wypowiedzenia słowa „ślubuję” po odczytaniu przez Przewodniczącą Rady treści roty:

„Ślubuję uroczyście jako sołtys pracować dla dobra i pomyślności swojego sołectwa i gminy, działać zawsze zgodnie z prawem, rzetelnie reprezentować swoich wyborców, troszczyć się o ich sprawy oraz nie szczędzić sił dla wykonywania powierzonych mi zadań”.

Pani sołtys Marzena Matuszewska wypowiedziała słowo „ślubuję”

Przewodnicząca Rady Gminy podziękowała wszystkim serdecznie, a pani sołtys życzyła wytrwałości w wykonywaniu obowiązków społecznych.

Ad.5

W następnym punkcie przystąpiono do przyjęcia protokołu z **XXXV Sesji Rady Gminy** z dnia 31 grudnia 2013 roku. Z uwagi na fakt, iż protokół był przesłany w materiałach treści protokołu nie odczytywano. Przy braku uwag do protokołu przystąpiono do jego przyjęcia w drodze głosowania. W głosowaniu jawnym za przyjęciem protokołu głosowało 11 radnych, nikt nie głosował przeciw, 2 radnych od głosu się wstrzymało. Protokół został przyjęty 11 głosami.

Ad. 6

Kolejny punkt to informacja Wójta o działalności między sesjami. Pani Przewodnicząca oddała głos Wójtowi Gminy, który przedstawił informację z działalności między sesjami jak poniżej.

I. Z zakresu zadań inwestycyjnych:

1. Dofinansowanie z PROW z działania „Odnowa i rozwój wsi” zadania inwestycyjnego „Budowa świetlicy wiejskiej wraz z częścią dla OSP w Woli Pękoszewskiej” w kwocie 500.000 zł wpłynęło w tym miesiącu na konto gminy.
2. Gmina Kowiesy posiada już pozwolenie na użytkowanie obiektu w Turowej Woli. Obecnie z Urzędem Marszałkowskim w Łodzi zostanie podpisany aneks do umowy dofinansowania tego zadania z uwagi na mniejsze koszty po przetargu niż było zapisane w kosztorysie ofertowym. Zmianie ulegnie wartość inwestycji i kwota dofinansowania z PROW.
3. Z uwagi na toczące się prace legislacyjne w rządzie polskim i parlamencie, polegające na zwiększeniu środków finansowych w NPPDL – Etap II Bezpieczeństwo-Dostępność-Rozwój o kwotę 650 mln zł w tym roku, jest realna szansa, że wniosek gminy Kowiesy otrzyma dofinansowanie z tego programu. W związku z powyższym będziemy składać do Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi o dofinansowanie drogi z programu budowy dróg objazdowych do pól.
4. Trwa przygotowanie dokumentacji odwodnienia dróg w Wycince Wolskiej. W dniu 9 stycznia odbyło się w tej sprawie spotkanie zainteresowanych panów radnych gminy Kowiesy z projektantami.
5. Urząd Marszałkowski w Łodzi ogłosił nabór wniosków o przyznanie pomocy na operacje w zakresie gospodarki wodno-ściekowej w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego PROW na lata 2007-2013 w terminie 10 lutego - 10 kwietnia 2014 r. Została zlecona aktualizacja kosztorysów dla naszego zadania „Budowa sieci wodociągowej dla wsi Paplin, Paplinek, Chrzczonowice, Lisna”. Wniosek planujemy złożyć jeszcze w lutym br.

II. Sprawy bieżące:

1. Statystyka Gminy Kowiesy za 2013 rok jest następująca: urodziło się 31 dzieci, zmarło 41 osób. Liczba mieszkańców wynosi 3002 osoby w tym 1541 kobiet i 1461 mężczyzn. W stosunku do 31.12.2012 r. nastąpił wzrost o 13 osób z uwagi na stałe zameldowania. W ubiegłym roku zawarto 14 ślubów konkordatowych, jeden ślub cywilny i zrobiono dwie transkrypcje aktów ślubów. Gmina Kowiesy była właścicielem 152,3801 ha gruntów.
2. W dniu 13 stycznia br. był u nas Pan Tomasz Jędrzejczak – sekretarz stanu w kancelarii premiera rządu wraz z asystentem Panem Radosławem Koniecznym. Na spotkaniu zostały omówione problemy Gminy Kowiesy związku z:
 - kosztami oświetlenia S8 w obrębie naszej gminy
 - modernizacji CMK i nie rozwiązanej kwestii wiaduktów w ciągu dróg gminnych i lokalnych (3szt). W trakcie wizyty otrzymałem kontakt do Podsekretarza Stanu w Ministerstwie Infrastruktury i Rozwoju, któremu zostały przesłane pisma w tej sprawie. Pan Tomasz Jędrzejczak pochodzi z gminy Biała Rawska z miejscowości Zofiów.
3. W środę 22 stycznia był u nas Pan Grzegorz Kurek Burmistrz Mszczonowa, z którym omówione zostały sprawy:
 - lokalizacji stacji na CMK w Szeligach
 - budowy drogi od Ulasek do drogi dojazdowej przy S8 w Adamowicach
4. Przedterminowe wybory sołtysa wsi Chrzczonowice odbyły się w dniu 16 stycznia w mieszkaniu Pana Andrzeja Krajewskiego. Frekwencja na zebraniu była dobra. Na funkcję sołtysa kandydowały trzy panie. Najwięcej głosów otrzymała Pani Marzena Matuszewska. W związku z czym od dnia dzisiejszego funkcję sołtysów na terenie Gminy Kowiesy pełni 15 kobiet oraz 8 panów.
5. W dniu 22 stycznia brałem udział w zebraniu wiejskim sołectwa Chełmce. Zebranie zostało zwołane przez Wójta Gminy Kowiesy. Powodem zwołania zebrania były pisemne zarzuty jednego z mieszkańców – od niedawna zameldowanego w naszej gminie, co do sposobu powiadamiania jednej z części sołectwa o terminach zebrań w sołectwie. W trakcie zebrania wszystkie problemy zostały omówione i przedstawione

Protokół z XXXVI Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 30 stycznia 2014 roku

uczestnikom zebrania oraz ustalono w jaki sposób mają być „puszczane” kartki. Protokół z zebrania jest opublikowany na stronie www.bip.kowiesy.pl w zakładce jednostki pomocnicze.

6. Odbyło się spotkanie z prezesami OSP z terenu gminy Kowiesy, które są w KSRG w sprawie przygotowania i składania wniosków o dofinansowanie zakupów potrzebnego sprzętu do ratownictwa drogowego i medycznego. Ustalono do których źródeł dofinansowania składa wnioski Gmina Kowiesy, a gdzie Zarząd OSP danej jednostki.
7. W dniu 23 stycznia brałem udział w odbiorze wewnętrznym wiaduktu drogowego nad CMK w ciągu drogi powiatowej nr 1321 E i dróg wewnętrznych w Nowym Wylezinie. Uwagi otrzymane od Pani sołtys oraz od mieszkańców, które dotyczyły zakresu inwestycji zostały wpisane do protokołu odbioru, natomiast pozostałe zostały przesłane inwestorowi tj. PKP PLK Oddział w Lublinie.
8. W dniu 28 stycznia zostały podpisane trzy akty notarialne na sprzedaż działek w Kowiesach z dotychczasowymi dzierżawcami.
9. Rozpoczęły się konsultacje społeczne dotyczące Regionalnego Programu Operacyjnego woj. łódzkiego w nowej perspektywie i jest to kwota 2,2 mld euro. Cały dokument liczy 248 stron.
10. Trwają konsultacje PROW-u na lata 2014-2020. Uwagi można składać do 10 lutego 2014 r. Projekt liczy 258 stron.

III. Wyjazdy służbowe:

1. W dniu 9 stycznia wspólnie z Panią Sekretarz Gminy brałem udział w spotkaniu zorganizowanym przez Pana Prezydenta Skierniewic z Panem Witoldem Stępnem Marszałkiem Województwa Łódzkiego i Panem Andrzejem Woźniakiem Zastępcą Dyrektora Departamentu Rolnictwa i Ochrony Środowiska. W spotkaniu uczestniczyli starostowie, burmistrzowie i wójtowie gmin z trzech ościennych powiatów tj: skierniewickiego, rawskiego i łowickiego. Na spotkaniu przedstawiono możliwości pozyskiwania środków finansowych w nowej perspektywie finansowej z RPO woj. łódzkiego na lata 2014-2020. W nowej perspektywie finansowe pozyskanie środków będzie możliwe tylko w grupie samorządów i innych partnerów a nie pojedynczo. Pan Prezydent Skierniewic uważa, że tereny wokół Skierniewic winny się rozwinąć w oparciu o uzdrowisko Skierniewickie.
2. W dniu 15 stycznia w Starostwie Powiatowym w Skierniewicach reprezentowałem Gminę Kowiesy w trzech rozprawach administracyjnych dotyczących ustalenia odszkodowania za przejęte grunty pod budowę drogi gminnej, którą finansuje inwestor zewnętrzny.
3. W sobotę 18 stycznia brałem udział w Walnym Zgromadzeniu członków spółdzielni Rolniczo-Handlowej w Woli Pękoszewskiej w likwidacji.
4. Wspólnie z Panią Prezes Gminnego Oddziału Związków OSP w Kowiesach brałem udział w rocznej naradzie w Komendzie Miejskiej PSP Skierniewice i jednostek OSP z terenu powiatu skierniewickiego.
5. W dniu 28 stycznia byłem u Komornika sądowego w Rawie Mazowieckiej w sprawie postępowań egzekucyjnych dotyczących nieruchomości w Chrzczonowicach, gdzie gmina Kowiesy ma zabezpieczone swoje należności podatkowe i opłatę roczną użytkownika wieczystego.

Na tym Pan Wójt zakończył przedstawienie informacji między sesjami. Pani Przewodnicząca podziękowała Panu Wójtowi za przedstawione informacje i w związku z brakiem pytań przeszła do kolejnego punktu obrad.

Ad. 7

W punkcie tym Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej przedstawiła sprawozdanie z realizacji działań komisji w 2013 roku – załącznik nr 3 do protokołu.

Protokół z XXXVI Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 30 stycznia 2014 roku

Radni nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego sprawozdania i nie mieli żadnych pytań wobec czego Przewodnicząca Rady przeszła do kolejnego punktu obrad.

Ad. 8

Kolejny punkt to sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego. Przedstawienia sprawozdania dokonała Pani Kierownik GZO Ewa Pawlak – załącznik nr 4 do protokołu.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego sprawozdania i nie mieli żadnych pytań wobec czego Przewodnicząca Rady przeszła do kolejnego punktu obrad.

Ad. 9

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Kowiesy na 2014 rok. Z uwagi na fakt, iż pani Skarbnik przebywa na urlopie wypoczynkowym omówienia uchwały dokonał Pan Wójt, który powiedział, że dochody zwiększa się o:

- kwotę 500.000 zł, tytułem refundacji wydatków poniesionych na budowę świetlicy w Woli Pękoszewskiej,
- kwotę 13.986 zł darowizna od osoby prawnej na wykup gruntów pod drogę w Zawadach,
- kwotę 5.908 zł dotacja z budżetu państwa na świadczenia pielęgnacyjne,

Dochody zmniejsza się w kwocie 150.000 zł – pierwotnie do budżetu przyjęto kwotę 300 tys. zł z tytułu planowanej sprzedaży działki w Zawadach, niemniej odbyły się dwa przetargi i nie było osób zainteresowanych zakupem, dlatego też planowane wpływy obniża się o połowę.

Wydatki zwiększa się o:

- kwotę 13.986 zł jako wypłatę odszkodowania za grunty pod drogę w Zawadach,
- 5.000 zł tytułem zabezpieczenia środków na wypłatę dodatku mieszkaniowego,
- 5.908 zł środki z dotacji na wypłatę dodatku pielęgnacyjnego,
- 4.000 zł tytułem zabezpieczenia środków na dokumentację uproszczoną na remont drogi w Chrzczonowicach,
- 8.000 zł tytułem zabezpieczenia środków na akty notarialne (dotyczy położenia sieci wodociąg.) i aktualizację kosztorysów na wodociąg Lisna, Paplinek.

Ponadto po rozliczeniu budżetu za rok 2013 pozostały wolne środki w wysokości 260.000 zł, które przeznaczają się na spłatę w 2014 r. rat kredytów z lat ubiegłych.

Radni nie zgłosili żadnych uwag co do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło **13** radnych. **13** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **13** głosami.

Ad. 10

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Skierniewickiemu na zorganizowanie i koordynowanie porad lekarza psychiatry dla dzieci zamieszkałych na terenie gmin powiatu Skierniewickiego. Omówienia projektu dokonał pan Wójt, który wyjaśnił, że Powiat Skierniewicki zatrudnia dzieciennych lekarzy psychiatrów, z pomocy których korzystają dzieci z gminy Kowiesy. Z uwagi na to, konieczne jest częściowe pokrycie kosztów zatrudnienia w/w specjalistów. W związku z czym zasadne jest podjęcie uchwały w sprawie pomocy finansowej udzielonej w formie dotacji celowej z przeznaczeniem na realizację zadania własnego Powiatu, polegającego na zaspakajaniu potrzeb mieszkańców Gminy Kowiesy. Na podstawie uchwały zostanie zawarta umowa w sprawie udzielenia wzmiankowanej pomocy finansowej. Wysokość dotacji to 1.680,00 zł. Pan Wójt nadmienił, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany na wczorajszym posiedzeniu komisji rady gminy przez członków komisji biorących udział w posiedzeniu.

Protokół z XXXVI Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 30 stycznia 2014 roku

Radni nie zgłosili żadnych uwag co do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło 13 radnych. 13 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 13 głosami.

Ad. 11

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność gminy dotychczasowym dzierżawcom. Omówienia projektu uchwały dokonał Pan Wójt, który poinformował, że pierwsze umowy dzierżawy na działki położone w Paplinie o numerach 425/1 i 425/2 i na działkę położoną w Jeruzalu o numerze ewidencyjnym 283/2, na okres trzech lat były zawarte w dniu 17 kwietnia 2008 roku. Następne na kolejne trzy lata zawarte w dniu 24 marca 2011 roku wygasają w dniu 1 marca 2014 roku. Dzierżawcy (Pan Rakowski Paweł i Rzepecki Stanisław) złożyli wnioski o zawarcie kolejnych umów na dzierżawę przedmiotowych działek. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmian.) na zawarcie kolejnych umów na okres do lat trzech z dotychczasowymi dzierżawcami wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Radni nie zgłosili żadnych uwag co do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło 13 radnych. 13 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 13 głosami.

Ad. 12

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków w zakresie dożywiania w formie posiłku albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020. W związku z dokładnym omówieniem uchwały przez Panią Bogumiłą Kwiatkowską - Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na Komisjach Rady Gminy w dniu poprzednim, ponownego omówienia uchwały nie dokonywano. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany na wczorajszym posiedzeniu komisji rady gminy przez członków komisji biorących udział w posiedzeniu.

Radni nie zgłosili żadnych uwag do projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło 13 radnych. 13 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 13 głosami.

Ad. 13

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnie pomocy w zakresie dożywiania w formie świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności dla osób objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020. W związku z dokładnym omówieniem uchwały przez Panią Bogumiłą Kwiatkowską - Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na Komisjach Rady Gminy w dniu poprzednim, ponownego omówienia uchwały nie dokonywano. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany na wczorajszym posiedzeniu komisji rady gminy przez członków komisji biorących udział w posiedzeniu.

Radni nie zgłosili żadnych uwag co do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział

Protokół z XXXVI Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 30 stycznia 2014 roku

wzięło **13** radnych. **13** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **13** głosami.

Ad. 14

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia wieloletniego programu osłonowego w zakresie dożywiania „Pomoc gminy w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020. W związku z dokładnym omówieniem uchwały przez Panią Bogumiłę Kwiatkowską - Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na Komisjach Rady Gminy w dniu poprzednim, ponownego omówienia uchwały nie dokonywano. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany na wczorajszym posiedzeniu komisji rady gminy przez członków komisji biorących udział w posiedzeniu.

Radni nie zgłosili żadnych uwag co do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło **13** radnych. **13** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **13** głosami.

Ad. 15

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu sfinansowania zadań z zakresu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Kowiesy w ramach II etapu realizowanego w 2014 roku. Omówienia uchwały dokonał Pan Wójt, który powiedział, że w 2010 roku został przyjęty Gminny Program usuwania azbestu z terenu Gminy Kowiesy na lata 2011-2014. W roku ubiegłym został zrealizowany I etap, gdzie zostało odebrane prawie 80 ton wyrobów azbestowych. W roku bieżącym deklaracje zostały zebrane na odbiór około 150 ton, które są zeskładowane w gospodarstwach mieszkańców. Źródłem finansowania zadań programu, będzie w 99 % dotacja z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi. Pan Wójt powiedział, że osobom które złożą wnioski do końca lutego wyroby azbestowe zostaną odebrane jeszcze w tym roku, natomiast nabór wniosków prowadzony jest przez cały rok. Podczas odbioru wyrobów azbestowych są przeprowadzane kontrole, dlatego podczas składania wniosku musimy podać ilość odbieranych wyrobów.

Radni nie zgłosili żadnych uwag co do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło **13** radnych. **13** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **13** głosami.

Ad. 16

Kolejny punkt to podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wynagrodzenia za inkaso. Omówienia dokonał Pan Wójt, który powiedział, że w ubiegłym roku zmieniła się nazwa jednego z sołectw – sołectwo Janów zostało zlikwidowane na wniosek mieszkańców i przyłączone do Nowego Wylezina. W związku ze śmiercią sołtysa Chrzczonowic, w przedterminowych wyborach został wybrany nowy sołtys i aby obie panie sołtys mogły dokonywać poboru podatków od mieszkańców trzeba zmienić w/w uchwałę.

Radni nie zgłosili żadnych uwag co do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło **13** radnych. **13** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **13** głosami.

Ad. 17

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze umowy darowizny. Omówienia uchwały dokonał Pan Wójt, który powiedział, że w

Protokół z XXXVI Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 30 stycznia 2014 roku

związku z likwidacją pozostałego majątku Spółdzielni Rolniczo-Handlowej w Woli Pękoszewskiej, Zarząd Spółdzielni na Walnym Zebraniu członków w dniu 18 stycznia 2014 roku podjął Uchwałę o przekazaniu w drodze umowy darowizny przedmiotowych działek na rzecz Gminy Kowiesy. Uchwała w tej sprawie była już podjęta w 2005 roku, która nie doszła do realizacji ze względu na brak zgody Rady Gminy Kowiesy? Działki o nr 162/10 o pow. 0,16 ha, 162/21 o pow. 0,15 ha, cz. dz.162/22 o pow. 0,06 ha i 219/1 o pow. 0,07 ha stanowią drogę wewnętrzną dojazdową do działek budowlanych. Ponieważ właściciele tych działek budowlanych nie doszli do porozumienia o nabyciu drogi na współwłasność, stąd Zarząd Spółdzielni zdecydował o przekazaniu na rzecz Gminy Kowiesy. Gmina Kowiesy wyraża zgodę na nabycie działek o numerach 162/10, 162/21 i 219/1 z lokalizacją dojazdu drogą wewnętrzną położoną między działkami budowlanymi. Przedmiotem nabycia są też działki o numerach : 162/20 o pow. 0,03ha i cz. dz.162/22 o pow. 0,06, które będą przejęte na powiększenie działki sąsiedniej nr 162/1 (boisko sportowe), stanowiących własność Gminy Kowiesy.

Radni nie zgłosili żadnych uwag co do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło 13 radnych. 13 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 13 głosami.

Ad. 18

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kowiesy". Omówienia uchwały dokonał Pan Wójt, który poinformował, że Gmina Kowiesy jest właścicielem działek o numerach ewidencyjnych 110/10, 110/13, 110/17, 110, 19, 110/20, 110/21, 110/22, 110/26 położonych w Kowiesach, które są od lat 80-tych dzierżawione przez właścicieli sąsiednich działek siedliskowych. Działki te nie mają dostępu do drogi publicznej i nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Ze względu na konfigurację terenu - obniżenie i spadek, oraz bagienne podłoże nie jest możliwe urządzenie drogi dojazdowej do działek i inne ich zagospodarowanie. Od dzierżawców wpłynęły wnioski do Wójta Gminy o nabycie na własność dzierżawionych działek na powiększenie i poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych. W odpowiedzi na złożone wnioski została wszczęta procedura przeznaczenia do sprzedaży wymienionych nieruchomości w oparciu o przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 z późn. zm.) i zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kowiesy, stanowiących Załącznik do Uchwały Nr XXVI/142/09 Rady Gminy Kowiesy z dnia 29 czerwca 2009 r. Zgodnie z § 4 pkt 1 w/w zasad nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomościami mogą być zbywane przez Wójta Gminy, jeżeli są zbędne do wykonywania zadań gminy określonych w przepisach prawa, bądź wynikających z planów i strategii rozwoju powiatu. Na wspólnym posiedzeniu komisji Rady Gminy Kowiesy w dniu 26 września 2013 roku uznano, że są zbędne do wykonywania zadań gminy i zdecydowano o przeznaczeniu działek do sprzedaży. Działki zostały wycenione przez rzeczoznawcę majątkowego i opisane w operacie szacunkowym z dnia 1 września 2013 roku. Zgodnie z § 5 pkt 2 w/w Zasad zgoda Rady Gminy jest wymagana w razie zbycia nieruchomości, której wartość przekracza kwotę 5.000,00 zł. Wartość poszczególnych działek o numerach 110/19 i 110/20 nie przekracza 5000,00 zł, ale ze względu na fakt, że obie działki będą przedmiotem sprzedaży na rzecz jednego podmiotu i stanowią jedną nieruchomość (są przyległe i znajdują się w jednej księdze) stąd potrzebna jest Uchwała Rady Gminy Kowiesy o wyrażeniu zgody na zbycie przedmiotowej nieruchomości, oznaczonej jako działki nr 110/19 i 110/20 o łącznej wartości 5 700,00zł.

Radny Bogdan Mioduszewski opuścił obrady.

Radni nie zgłosili żadnych uwag co do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło 12 radnych. 12 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 12 głosami.

Ad. 19

Kolejny punkt to interpelacje i zapytania radnych.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych interpelacji i zapytań, Pani Przewodnicząca przeszła do kolejnego punktu obrad.

Ad. 20

Kolejny punkt to wolne wnioski i informacje.

Na obrady powrócił radny Bogdan Mioduszczewski.

W punkcie tym głos zabrał Pan Wójt, który powiedział, że chciałby przypomnieć oraz ponownie podać numer do Punktu Informacji Drogowej Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad 42 233-96-96. Pan Wójt dodał, że dobrze jeżeli ktoś zgłasza prośbę o odśnieżenie dróg do Urzędu Gminy, ale osoba odpowiedzialna za zimowe utrzymanie dróg i tak dzwoni pod numer podany wyżej aby zgłosić problem.

Następną sprawą jaką poruszył Pan Wójt to sprawa czyszczenia kominów. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie użytkowania budynków mieszkalnych, każdy właściciel budynku zobowiązany jest powierzyć czyszczenie przewodów dymowych osobie uprawnionej (kominiarzowi). W związku z tym w razie pożaru spowodowanego brakiem konserwowania przewodów dymowych, przedsiębiorstwa ubezpieczeniowe nie wypłacają odszkodowań. Żądają okazania dokumentu potwierdzającego czyszczenie. Pan Wójt dodał, że od lat Gmina współpracuje z Panem Ziombkim, który jest kominiarzem i jeżeli na danej wsi zebrałoby się 10 osób, które chcą wyczyścić komin to koszt usługi wynosiłby około 40 zł.

Radna **Zuzanna Dudziak** zapytała czy byłaby to stawka za 1 komin?

Pan Wójt odpowiedział, że tak. Pan Wójt dodał, że na właścicielu bądź użytkowniku ciąży obowiązek, aby budynki były eksploatowane zgodnie z prawem budowlanym. Pan Wójt dodał, że dodatkowo co 5 lat powinno być uzyskane zaświadczenie od elektryka na badanie oporności izolacji. Pan Wójt dodał, że jest możliwość aby przedstawić mieszkańcom powyższą ofertę podczas roznoszenia nakazów podatkowych.

Sołtys **Bolesław Wacławek** zapytał o podpisy na liście odnośnie zmiany ustawy o ochronie zwierząt.

Pan Wójt odpowiedział, że przedstawiciel Izby Rolniczej wystąpił z prośbą o zebranie przez sołtysów podpisów od swoich mieszkańców. Jeżeli Izba Rolnicza zbierze określoną liczbę podpisów (około pół miliona) to z inicjatywy obywateli będzie można zmienić w/w ustawę. Zebrane podpisy będzie można zostawić u Pani Zofii Jakubiak

Sołtys **Jolanta Kuran** zapytała czy jest jakiś określony czas na zebranie tych podpisów?

Przewodnicząca Rady Gminy odpowiedziała, że do końca przyszłego tygodnia czyli do 7 lutego trzeba oddać listy.

Głos ponownie zabrał sołtys **Bolesław Wacławek**, który powiedział, że zima trwa i podczas weekendów są drogi, które potrzebują posypywania. Sołtys powiedział, że droga gminna na odcinku od drogi powiatowej do DK nr 70 nie jest posypywana. Zdarzył się w ubiegłym tygodniu wypadek, że osoba poślizgnęła się i upadała w związku z czym była potrzeba udzielenia pomocy medycznej. Sołtys zwrócił się z prośbą o posypanie wskazanego odcinka drogi i dodał, że podczas weekendu nie ma się do kogo o to zwrócić. Najlepiej jakby ktoś na bieżąco był odpowiedzialny za posypywanie.

Pan Wójt odpowiedział, że problem posypywania dróg jest nam bardzo dobrze znany. Pan Wójt dodał, że jest już wstępna zgoda rady, żeby zakupić średniej klasy ciągnik oraz sprzęt do odśnieżania, wykaszania poboczy i siewkę piasku z solą. Pan Wójt dodał, że kupno ciągnika sfinansowane byłoby z odzyskanych zaległości od GS-u.

Zlecenie firmie zewnętrznej odśnieżenie drogi jest bardzo kosztowne gdyż stawka za odśnieżenie 1 km drogi wynosi 60 zł netto. Takie stawki są na terenie gminy Nowy Kawęczyn

Protokół z XXXVI Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 30 stycznia 2014 roku

i Sadkowice. Gdy zostaną wydane pieniądze na odsnieżanie to będzie mniejsza pula na budowę dróg lub potrzebne remonty.

Sołtys **Bolesław Wacławek** powiedział, że jest to bardzo dobra myśl. Sołtys zaproponował, że dopóki nie zostanie zakupiony sprzęt może on pomóc Panu Jurkowi Konarskiemu przy rozsypywaniu piasku na drodze w Woli Pękoszewskiej.

Pan Wójt odpowiedział, że jeżeli jest taka potrzeba to Pan Jurek jutro może podjechać i rozsypać piach. Odcinki bardzo śliskie na terenie gminy były posypywane piachem wymieszany z solą z przyczepki.

Sołtys **Wiesława Szumna** zapytała do kogo należy chodnik na wiadukcie w Zawadach?

Pan Wójt odpowiedział, że drogi dojazdowe i wiadukty należą do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.

Ad. 21

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca zamknęła posiedzenie **XXXVI Sesji Rady Gminy Kowiesy VI kadencji**.

Zakończenie sesji godz. **14.15**

Protokołowała:


Edyta Adamczyk

Przewodnicząca
Rady Gminy Kowiesy

/-/ Barbara Kowalska

