Uchwała Nr XXXIII/193/13
Rady Gminy Kowiesy
z dnia 29 października 2013 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu garażu dotychczasowemu najemcy

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 roku, poz. 594, poz. 654) w związku z §8 pkt 2 Zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kowiesy stanowiących Załącznik do Uchwały Nr XXVI/142/09 Rady Gminy Kowiesy z dnia 29 czerwca 2009 r. (Dz.Urz. Województwa Łódzkiego z dnia 7 sierpnia 2009 r. Nr 229, poz. 2072) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym najemcą, który miał zawartą umowę na okres do lat trzech, kolejnej umowy najmu garażu Nr 1 znajdującego się na działce nr ewid. 110/27, stanowiącej własność Gminy Kowiesy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kowiesy .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY KOWIESY
Barbara Kowalska

Uzasadnienie do U C H W A Ł Y Nr XXXIII/193 /13
Rady Gminy Kowiesy
z dnia 29 października 2013 roku.

Nieruchomość oznaczona jako zabudowana działka nr ewid. 110/27 o pow. 0,3000 ha stanowi własność Gminy Kowiesy na podstawie decyzji Wojewody Skierniewickiego nr G.IV.7228-1295/91 z dnia 10.04.1991 roku i księgi wieczystej urządzonej w Sądzie Rejonowym w Skierniewicach XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Rawie Mazowieckiej nr LD1R/00025587/7.

Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się garaż nr 1, wynajmowany przez najemcę lokalu mieszkalnego na podstawie umowy zawartej na okres do lat trzech.

Dotychczasowy Najemca wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu na przedmiotowy garaż.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 , poz. 1591; z późn. zm) uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy , których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

WÓJT GMINY

mgr inż. Andrzej Józef Luboiński