

ZARZĄDZENIE NR 22 /2013
Wójta Gminy Kowiesy
z dnia 26 lipca 2013 roku

w sprawie powołania stałego zespołu opiniującego ds. mieszkaniowych i ustanowienia regulaminu jego działania

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku poz. 594) w związku z § 10 ust. 1-3 Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kowiesy, stanowiących załącznik do uchwały Nr XXVI/140/09 Rady Gminy Kowiesy z dnia 29 czerwca 2009 roku w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kowiesy (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego Nr 229, poz.2071)

zarządzam, co następuje:

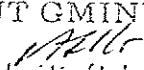
§.1. Powołuję zespół opiniujący dla oceny warunków mieszkaniowych wnioskodawców oraz w celu uzyskania opinii w sprawie przyznania lokalu mieszkalnego, w następującym składzie:

1. Zofia Jakubiak - przewodnicząca –inspektor Urzędu Gminy
2. Maria Odziemkowska - zastępca przewodniczącej- inspektor Urzędu Gminy
3. Renata Kobus - sekretarz - Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego i Ewidencji Ludności
4. Bogusława Kwiatkowska - członek - Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej
5. Barbara Kowalska - członek – Przewodnicząca Rady Gminy.

§.2. Zespół działa na podstawie regulaminu stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia.

§.3. Traci moc Zarządzenie nr 48/2009 Wójta Gminy Kowiesy z dnia 23 września 2009 roku.

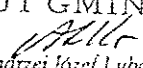
§.4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

mgr inż. Andrzej Józef Luboiński

REGULAMIN PRACY ZESPOŁU OPINIUJĄCEGO DS. MIESZKANIOWYCH

- § 1.1.** Zespół Opiniujący jest organem pomocniczym Wójta Gminy Kowiesy w sprawach lokalowych, a w szczególności w sprawach dotyczących:
- 1) przydziałów lokali mieszkalnych, zamiennych i socjalnych,
 - 2) zamiany mieszkań,
 - 3) adaptacji pomieszczeń na cele mieszkalne,
 - 4) najmu lokali do remontu
 - 5) innych kwestii lokalowych
- 2.** Zespół Opiniujący rozpatruje wnioski w sprawach mieszkaniowych, działając zgodnie z:
- 1) przepisami prawa materialnego,
 - 2) przepisami określonymi w uchwale Nr XXVI/140/09 Rady Gminy Kowiesy z dnia 29 czerwca 2009 roku w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kowiesy
 - 3) oraz względami społecznymi wynikającymi z oceny stopnia zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej i stanu zasobów mieszkaniowych Gminy.
- 3.** Zespół Opiniujący podejmuje decyzje w ciągu 1 miesiąca od daty wniesienia sprawy do porządku posiedzenia.
- § 2. 1.** Pracami Zespołu Opiniującego kieruje Przewodniczący, a w czasie jego nieobecności Zastępca przewodniczącego.
2. W pracach Zespołu Opiniującego, za zgodą jego przewodniczącego, mogą brać udział z głosem doradczym inne osoby.
 3. Posiedzenia Zespołu Opiniującego odbywać się będą w miarę potrzeb. Termin i miejsce obrad ustala przewodniczący.
 4. Zespół Opiniujący w uzasadnionych przypadkach dokonuje wizji w lokalach wnioskodawców i sporządza protokół. Protokół z wizji podpisują wszyscy członkowie Zespołu Opiniującego uczestniczący w czynnościach i wnioskodawca.
 5. Wizji można dokonywać na podstawie upoważnienia Wójta Gminy ważnego z legitymacją służbową lub dowodem osobistym.
 6. Upoważnienie, o którym mowa w ust. 5 należy okazywać na żądanie zainteresowanych osób w czasie przeprowadzania wizji w lokalach zamieszkiwanych przez wnioskodawców, ubiegających się o komunalny lokal mieszkalny lub socjalny.
 7. Zespół opiniujący przedkłada Wójtowi swoją opinię w formie protokołu wraz z listą osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu, w terminie 7 dni od dnia zakończenia posiedzenia. Protokół podpisują członkowie Zespołu Opiniującego obecni na posiedzeniu.
 8. Ostateczną decyzję w sprawie przyznania lokalu z gminnego zasobu mieszkaniowego podejmuje Wójt Gminy.

§ 3. Regulamin Zespołu Opiniującego podlega opublikowaniu w BIP.

WÓJT GMINY

mgr inż. Andrzej Józef Luboński