

Protokół z XXVI Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 26 marca 2013 roku

PROTOKÓŁ Nr XXVI/2013

z XXVI Sesji Rady Gminy odbytej w dniu 26 marca 2013 roku w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Kowiesy

Początek Sesji godzina 13:00

Zakończenie Sesji godzina 14:50

Ustawowy stan radnych 15

Faktyczny stan radnych 13

W sesji uczestniczyło **13 radnych** według załączonej listy obecności – nieobecni byli: radna **Jadwiga Gołębiowska** oraz radna **Iza Wieczorek** (załącznik nr 1 do protokołu), pani **Maria Cygan** – Dyrektor Publicznego Gimnazjum w Jeruzalu, **Ewa Pawlak** – Radna Powiatu Skierniewickiego (załącznik nr 2).

W sesji udział wzięli:

Pan **Andrzej Józef Luboiński** – Wójt Gminy

Pani **Beata Heleniak** – Skarbnik Gminy

Pani **Janina Powązka** – Inspektor UG /w I części obrad/

Pani **Halina Sikorska** – Dyrektor Gminnej Biblioteki Publicznej

Pani **Katarzyna Jakubiak** - specjalista ds. obsługi Centrum Kształcenia /w I części obrad/

Pani **Katarzyna Żynkowska** – Łódzki Ośrodek Doradztwa Rolniczego

Ad. 1

Otwarcia Sesji dokonała pani **Barbara Kowalska** – Przewodnicząca Rady Gminy, która serdecznie powitała przybyłych na dzisiejszą sesję radnych, Wójta, zaproszonych gości, sołtysów i wszystkich obecnych.

Ad. 2

Następnie Przewodnicząca Rady Gminy stwierdziła, iż dzisiejsze obrady są prawomocne, ponieważ na stan **15** radnych w sesji bierze udział **13** radnych.

Ad. 3

W kolejnym punkcie Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła porządek obrad:

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji Rady Gminy.
5. Informacja Wójta o działalności między sesjami.
6. Przedstawienie sprawozdań z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Gminy Kowiesy i Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii Gminy Kowiesy w 2012 r.
7. Przedstawienie sprawozdania z działalności Gminnej Biblioteki Publicznej w Kowiesach w 2012 roku.
8. Przedstawienie planu rozwoju Gminnej Biblioteki Publicznej w Kowiesach na lata 2013-2015.
9. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie nadania statutu Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Kowiesach.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kowiesy.
11. Podjęcie uchwały w sprawie określenia Programu Opieki nad Zwierzętami Bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kowiesy na 2013 rok.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność gminy dotychczasowemu dzierżawcy.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.
14. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze umowy darowizny.

Protokół z XXVI Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 26 marca 2013 roku

15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki.
16. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia terminu, częstotliwości, trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
17. Podjęcie uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących likwidacji sołectwa Janów i przyłączenia miejscowości Janów do sołectwa Nowy Wylezin.
18. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kowiesy na lata 2013-2016.
19. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Kowiesy na 2013 r.
20. Interpelacje i zapytania radnych.
21. Wolne wnioski i informacje.
22. Zamknięcie obrad.

Porządek obrad poddano pod głosowanie. W głosowaniu jawnym udział wzięło 12 radnych, 12 radnych głosowało za przyjęciem porządku, nikt nie głosował przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Porządek został przyjęty 12 głosami.

Ad. 4

W następnym punkcie przystąpiono do przyjęcia protokołu z **XXV Sesji Rady Gminy** z dnia 30 stycznia 2013 roku. Z uwagi na fakt, iż protokół był przesłany w materiałach treści protokołu nie odczytywano. Przy braku uwag do protokołu przystąpiono do jego przyjęcia w drodze głosowania. W głosowaniu jawnym za przyjęciem protokołu głosowało 12 radnych, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Protokół został przyjęty 12 głosami.

Ad. 5

Kolejny punkt to informacja Wójta o działalności między sesjami. Pani Przewodnicząca oddała głos Wójtowi Gminy, który przedstawił informację z działalności między sesjami jak poniżej.

Na obrady przybyła Radna Dorota Powązka

I. Z zakresu zadań inwestycyjnych:

1 W dniu 28 lutego br. został złożony wniosek na budowę drogi relacji Wędrogów- Pękoszew II etap w zmniejszonym zakresie, w stosunku do wniosku o przyznanie dotacji ze środków budżetu Województwa Łódzkiego pochodzących z tytułu wyłączenia z produkcji gruntów rolnych do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego. Koszt zadania wynosi ponad 1,3 mln zł, a my wnioskujemy o dofinansowanie ponad 800 tys. zł.

2 Prace budowlane przy budowie świetlicy wiejskiej wraz z częścią dla OSP w Woli Pękoszewskiej trwają wewnątrz obiektu. Trwa montaż instalacji c.o. i wodno-kanalizacyjnej.

3 Do Starostwa Powiatowego w Skierniewicach złożyliśmy wnioski wraz z dokumentacją na uzyskanie pozwoleń na budowę:

- drogi gminnej w Zawadach
- chodnika w Kowiesach wzdłuż naszej drogi Nr 115160E
- nadbudowę i przebudowę budynku strażnicy OSP na potrzeby świetlicy wiejskiej oraz budowę szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe na działce nr ewid. 124 w Turowej Woli

4 Zostały uzyskane zgody od właścicieli gruntów w Chojnacie i Wędrogowie na rozbudowę linii nn dla wykonania oświetlenia ulicznego. Zostały złożone wnioski do PGE Dystrybucja Rejon w Żyrardowie o wydanie warunków technicznych. Mamy wyłonionego projektanta i ustalone kwoty za wykonanie dokumentacji technicznej

II. Sprawy bieżące:

1. Zakończyły się zebrania sprawozdawcze w jednostkach OSP na terenie Gminy Kowiesy, w których uczestniczyłem osobiście. Ostatnie zebranie odbyło się 2 marca w OSP Turowa Wola. Największa frekwencja druzhen i druhów była w OSP Paplin w dniu 16 lutego. Na zebraniu tym byli również zaproszeni goście z:

- Komendy Miejskiej PSP w Skierniewicach na czele ze st. bryg. Dariuszem Rosińskim - Komendantem Miejskim
- dh Zbigniew Roter – Wiceprezes Zarządu Oddziału Powiatowego Związku OSP w Skierniewicach
- Pani Ewa Pawlak - radna powiatowa
- Pani Barbara Kowalska - przewodnicząca Rady Gminy Kowiesy

Protokół z XXVI Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 26 marca 2013 roku

- Pani Teresa Słoma - sekretarz Gminy Kowiesy –
oraz uczestnicy wszystkich zebrań w OSP:
- dh Maria Odziemkowska - Prezes Oddziału Gminnego Związku OSP
- dh Józef Stańczak - Komendant Gminy OSP

W tym dniu OSP Paplin został przekazany nieodpłatnie samochód ratowniczo-techniczny, który będzie można obejrzeć po zakończeniu sesji o godz. 15:00 przed Urzędem Gminy Kowiesy.

2 W miesiącu lutym 2013 r. były składane wnioski o zwrot producentom rolnym podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego, wykorzystywanego do produkcji rolnej. Zostało złożone 246 wniosków oraz tyle samo zostało wydanych decyzji dla wnioskodawców na łączną kwotę około 122.912,00 zł.

3 W dniu 18 lutego zostały otwarte oferty w postępowaniu przetargowym na „odbiór, transport i składowanie wyrobów zawierających azbest od mieszkańców Gminy Kowiesy – etap I”. W ustalonym terminie zostało złożone 16 ofert. Cena brutto za całość zamówienia wyniosła od 19.759,95 zł do 40.231,26 zł. Umowa została podpisana z firmą ECO-POL Sp. z o.o. z Pruszcza i obecnie trwa odbiór wyrobów azbestowych. Termin zakończenia prac to 15 kwietnia 2013 roku. Zadanie w 99% jest finansowane z dotacji WFOŚ i GW w Łodzi.

4 W dniu 22 marca zostały otwarte oferty na profilowanie dróg, dostawę pospółki zwirowej i dostawę 48 ton tłuczni kamiennego. Zostało złożone 6 ofert, ale komisja przetargowa nie zakończyła jeszcze prac.

5 W dniu 1 marca w sali konferencyjnej Urzędu Gminy odbyło się spotkanie z:

- Panem Krzysztofem Krawczykiem.- Dyrektorem Delegatury w Łodzi Urzędu Komunikacji Elektronicznej
- Panią Martyną Janasik – z Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi
- z sołtysami wsi Gminy Kowiesy,

na którym został przedstawiony sposób wyłączenia nadajników naziemnych z sygnałem analogowym i przejście na nadawanie sygnałem cyfrowym. Szkoda, że w spotkaniu wzięło tylko 7 sołtysów z 23.

W drugiej części spotkania z sołtysami została omówiona sprawa wypełnienia deklaracji opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz rozwiązywanie umów cywilno - prawnych z dotychczasowym odbiorcą odpadów stałych.

6 Obecnie jest ogłoszony przetarg na dostawę destruktu bitumicznego i rozłożenie na terenie Gminy Kowiesy. Środki pochodzą z funduszu sołeckiego przeznaczonego przez sołectwa na zakup destruktu.

7 Odbył się pisemny przetarg na sprzedaż działki w Zawadach. Została złożona jedna oferta przez PKN Orlen S.A. z siedzibą w Płocku - w tym tygodniu zostanie podpisany akt notarialny.

8 W dniu 6 marca odbył się Gminny Konkurs Wiedzy Pożarniczej. Gminni laureaci spotkają się w eliminacjach powiatowych.

9 Zostało podpisane porozumienie między:

- Komendą Miejską PSP w Skierniewicach
- Gminą Kowiesy
- Ochotniczą Strażą Pożarną w Paplinie

w sprawie czasowego włączenia OSP Paplin do Krajowego Systemu Ratowniczo – Gaśniczego.

10 W dniu 11 marca był dzień sołtysa, w związku z tym wszystkim Paniom i Panom sołtysom życzę zdrowia i wytrwałości w codziennym sołtysowaniu, a za dotychczasową pracę serdecznie dziękuję.

III. Wyjazdy służbowe:

1 W dniu 1 lutego uczestniczyłem w naradzie rocznej w Komendzie Miejskiej PSP w Skierniewicach. W porównaniu z innymi jednostkami OSP w powiecie skierniewickim nasze jednostki wypadają dobrze jeżeli chodzi o wykształcenie oraz wyposażenie w sprzęt p.poż.

2 W dniu 13 i 14 lutego wspólnie z panem Mariuszem Jędrychowiczem uczestniczyłem w bezpłatnym szkoleniu z zakresu gospodarki odpadami, organizowanym przez wydawnictwo „Wspólnota” i NFOŚiGW.

3 Brałem udział w szkoleniu organizowanym przez Stowarzyszenie Powiatów i Gmin Dorzecze Bzury w Łowiczu na temat zasad udzielania pomocy fizycznej ze środków WFOŚiGW w Łodzi w 2013 roku. Ponadto zostaliśmy zapoznani z wnioskami, które Stowarzyszenie złożyło do Ministra Rozwoju Regionalnego w ramach naboru do projektów kluczowych na lata 2014-2020. Są to: rozwój turystyki na terenie stowarzyszenia oraz bezpieczeństwo powodziowe poprzez prawidłową gospodarkę wodną dorzecza rzeki Bzury.

4 W dniu 28 lutego spotkałem się z Panem Arturem Bagieńskim - Wicemarszałkiem Województwa Łódzkiego i Panem Andrzejem Woźniakiem - Zastępcą Dyrektora Departamentu Rolnictwa i Ochrony Środowiska w sprawie wniosku złożonego w grudniu przez Gminę Kowiesy dot. melioracji na rzece Chojnatce w obrębie miejscowości Jeruzal. Wniosek został bardzo wysoko oceniony i będzie realizowany. W tym roku rozpocznie się opracowywanie dokumentacji technicznej. Przewidywany

Protokół z XXVI Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 26 marca 2013 roku

czas realizacji to minimum 3 lata, ale jest rozpoczęty proces inwestycyjny.

5 Brałem udział w spotkaniu organizowanym przez Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego w ramach spotkań regionalnych z Panią Joanną Mucha - Minister Sportu i Turystyki. Spotkanie odbyło się w Centrum Konferencyjno – Wystawienniczym przy Al. Politechniki 4. Byli przedstawiciele samorządów lokalnych, trenerzy, dyrektorzy szkół i nauczyciele WF. Moim zdaniem konferencja była źle przygotowana i źle poprowadzona, także niewiele wniosła do możliwości rozwoju sportu masowego.

6 W dniu 8 marca wspólnie z Paniami z terenu Gminy Kowiesy brałem udział w wyjeździe do Łodzi do Atlas Areny na szkolenie „Pali się” połączone z występem Teatru Buffo – „20 lat musicalu Metro”.

Na tym Pan Wójt zakończył przedstawienie informacji między sesjami. Pani Przewodnicząca podziękowała Panu Wójtowi za przedstawione informacje i w związku z brakiem pytań przeszła do kolejnego punktu obrad.

Ad. 6

W punkcie tym Pani Janina Powązka – inspektor UG przedstawiła sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Gminy Kowiesy w 2012 roku (załącznik nr 3 do protokołu) i sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii Gminy Kowiesy w 2012 roku (załącznik nr 4 do protokołu).

Radni nie mieli żadnych pytań do przedstawionego sprawozdania. Pani Przewodnicząca podziękowała pani inspektor za przedstawienie sprawozdania i przeszła do kolejnego punktu obrad.

Ad. 7

W punkcie tym Pani Halina Sikorska – Dyrektor Gminnej Biblioteki Publicznej w Kowiesach przedstawiła sprawozdanie z działalności GBP w Kowiesach za 2012 rok (załącznik nr 5 do protokołu) Po przedstawieniu sprawozdania Pan Wójt podziękował za przedstawienie informacji oraz dodał, że strona internetowa biblioteki jest jedną z lepszych stron jednostek organizacyjnych za ubiegły rok. Pan Wójt pogratulował i podziękował Pani Dyrektor oraz całej załodze.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego sprawozdania i nie mieli żadnych pytań wobec czego Przewodnicząca Rady przeszła do kolejnego punktu obrad.

Ad. 8

W punkcie tym Pani Halina Sikorska – Dyrektor Gminnej Biblioteki Publicznej w Kowiesach przedstawiła plan rozwoju biblioteki na lata 2013-2015, który stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Po przedstawieniu sprawozdania głos zabrała radna Wiesława Olszewska, która powiedziała, że udział biblioteki w programie rozwoju bibliotek to jest nasze lokalne centrum kultury w Kowiesach, ponieważ nic innego w tej miejscowości nie mamy. W dużej mierze jest to zasługa Pani Dyrektor, gdzie w tym momencie pragnę jej podziękować. Biblioteka jest bezpiecznym miejscem spotkań dla mieszkańców Kowies, nie tylko dla młodzieży ale również dla osób w średnim wieku. Dla człowieka bardzo ważne jest aby można było się gdzieś spotkać, powspominać, porozmawiać o codziennych sprawach. Ekonomści prawdopodobnie powiedzieliby, że to co nie przynosi dochodu do budżetu to jest nieopłacalne, ale wiem że nie wszystko da się przeliczyć na pieniądze.

Nie mamy przedszkola, a inicjatywa przedstawiona w planie rozwoju biblioteki, rozwój grupy zabawowej bardzo mi się podoba i chciałabym aby to dalej kontynuować.

Pani Przewodnicząca podziękowała za wystąpienie. Radni nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego planu i nie mieli żadnych pytań wobec czego Przewodnicząca Rady przeszła do kolejnego punktu obrad.

Ad. 9

Kolejny punkt to podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie nadania statutu Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej. Omówienia dokonał Pan Wójt, który poinformował, że w związku z tym, że siedziba Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej się zmieniła, a w przyjętym w ubiegłym roku statucie było określone, że siedziba GOPS mieści się w Urzędzie Gminy Kowiesy, należy zmienić, że GOPS mieści się w miejscowości Kowiesy. W związku z tą zmianą w przyszłości unikniemy podobnego problemu.

Protokół z XXVI Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 26 marca 2013 roku

Radni nie zgłosili żadnych uwag co do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło 13 radnych. 13 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 13 głosami.

Ad. 10

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kowiesy. Omówienia dokonał pan Wójt, który wyjaśnił, że zgodnie z art.14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz. U. z 2012 r. poz.647) o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały, określając granice obszaru objętego opracowaniem planu. Uchwała Rady Gminy Kowiesy w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Nowy Wylezin, działki nr ew. nr ew.103/3 i 149/1, rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu zgodnie z ww. ustawą. Z wnioskiem o opracowanie planu fragmentów wsi Nowy Wylezin wystąpili właściciele nieruchomości: Pan Jan Szymański i Pan Jacek Gałązka. Przedmiot i zakres planu jest zgodny z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXV/184/10 Rady Gminy Kowiesy z dnia 22 kwietnia 2010 r., w myśl którego omawiany teren - działka nr 103/3 - położony jest w obszarze rozwoju osadnictwa wielofunkcyjnego o dominującej funkcji zabudowy rolniczej i obsługi rolnictwa z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, produkcyjnej, obsługi motoryzacji (RM) oraz w obszarze rozwoju osadnictwa wielofunkcyjnego o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej z dopuszczeniem zabudowy produkcyjnej zagrodowej, obsługi rolnictwa i motoryzacji (MR) – działka nr ew. 149/1.

Radni nie zgłosili żadnych uwag co do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło 13 radnych. 13 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 13 głosami.

Ad. 11

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie określenia Programu Opieki nad Zwierzętami Bezdolnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kowiesy na 2013 rok. Omówienia dokonał pan Wójt, który poinformował że z dniem 1 stycznia 2012 roku weszła w życie ustawa z dnia 16 września 2011 roku o zmianie ustawy o ochronie zwierząt oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie (Dz. U. z 2011r. Nr 230, poz. 1373). Program ten będzie przyjmowany po raz drugi. Celem nowelizacji jest zapewnienie pełniejszej ochrony zwierząt. Służyć ma temu przede wszystkim poszerzenie katalogu czynów uznawanych za znęcanie się nad zwierzętami oraz doprecyzowanie regulacji dotyczących postępowania ze zwierzętami bezdomnymi. W związku z nowelizacją ustawy o ochronie zwierząt, zmieniony został art. 11 a, który zobowiązuje Radę Gminy do określenia w drodze uchwały, corocznie do 31 marca programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt. Wprowadzenie w życie zaproponowanych w niniejszym Programie działań ma na celu zmniejszenie ilości bezdomnych psów i kotów na terenie Gminy Kowiesy, a tym samym zwiększenie bezpieczeństwa dla mieszkańców gminy. Projekt Programu został przekazany do zaopiniowania: Powiatowemu Lekarzowi Weterynarii w Skierniewicach, Organizacji społecznej, której statutowym celem jest ochrona zwierząt- Fundacja „Lex Nova”, Miłosice, ul. Główna 21, 55-220 Jelcz Laskowice, dzierżawcom lub zarządcom obwodów łowieckich, działających na terenie Gminy Kowiesy- Koła Łowieckie – nr 5 „Gospodarz” , nr 3 „ ŁOŚ” ,nr 16 „ ODYNEC”, nr 108 „BÓBR”. W tym roku Program opieki nad zwierzętami niewiele różni się od poprzedniego, poza tym że koszty są coraz większe. Na ten rok finansowanie programu będzie nas kosztować 14.000,00 zł. Mamy również podpisaną umowę z firmą, która ma pozwolenie na odlów psów zagrażających bezpieczeństwu mieszkańców.

Radni nie zgłosili żadnych uwag co do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło 13 radnych. 13 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 13 głosami.

Protokół z XXVI Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 26 marca 2013 roku

Ad. 12

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność gminy dotychczasowemu dzierżawcy. Omówienia dokonał pan Wójt, który poinformował, że uchwała dotyczy działki nr ewid. 30/5 o pow. 0,61 ha, położonej w obrębie Lisna gm. Kowiesy, stanowiącej własność Gminy Kowiesy. Jest to tak zwana żwirownia, która jest dzierżawiona przez osobę fizyczną. Niestety nie ma tam możliwości pozyskiwania żwiru. Obowiązkiem dzierżawcy jest utrzymanie nieruchomości w należyłym porządku tj. wycinanie zakrzaczeń. Osoba płaci niewielki czynsz dzierżawny. Dzierżawca jest zwolniony z podatku rolnego ponieważ jest to V i VI klasa gleb gruntów ornych. Dotychczasowy dzierżawca złożył wniosek o zamiarze dalszej dzierżawy działki. Zgodnie z obowiązującymi przepisami art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. nr 142 poz. 1591ze zm.) uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Radni nie zgłosili żadnych uwag co do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło 13 radnych. 13 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 13 głosami.

Ad. 13

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości. Omówienia dokonał pan Wójt, który poinformował, że użytkownicy działki 163/1 o pow. 0,1600 ha - Ochotnicza Straż Pożarna Lisna wystąpili z wnioskiem w dniu 8 marca 2012 roku do Rady Gminy i Wójta Gminy Kowiesy z propozycją nabycia przez Gminę Kowiesy części działki sąsiedniej w celu rozbudowy remizy i utworzenia boiska sportowego. Właścicielami działki są Państwo Wiesława i Ryszard Gawin, którzy wyrazili zgodę na zamianę nieruchomości i dokonali podziału działki. Powstała z podziału działka nr 163/6 o pow. 0,2147 ha zostanie przeznaczona na powiększenie nieruchomości do użytkowania OSP. Przedmiotem zamiany będzie działka nr 46/2 o pow. 0,11 ha położona w obrębie Lisna stanowiąca własność Gminy Kowiesy na działkę nr 163/6 o pow. 0,2147 ha stanowiąca własność Państwa Gawin. Na podstawie zawartego w dniu 4 czerwca 2012 roku porozumienia strony zamiany ustaliły, że zamiana zostanie dokonana bez dopłat. W chwili obecnej mamy wycenę gruntów, zrobioną przez biegłego zgodnie z rozporządzeniem Ministra. 1 m² działki nr ewid. 46/2 wynosi 11 zł, natomiast wartość działki, na którą się zamieniamy (nr ewid. 163/6) wynosi 6,70 zł/m². Jeżeli policzymy powierzchnię działek to wychodzi, że wartości działek się równoważą. Z chwilą podjęcia uchwały przez Radę oraz wejściem w życie przedmiotowej uchwały, zostanie podpisany akt notarialny.

Radni nie zgłosili żadnych uwag co do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło 13 radnych. 13 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 13 głosami.

Ad. 14

Kolejny punkt to podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze umowy darowizny. Omówienia dokonał pan Wójt, który poinformował, że w związku z procedurą przekazania w drodze umowy darowizny na rzecz Gminy Kowiesy zabudowanej działki nr 82/2 w obrębie Wędrogów, stanowiącej własność Skarbu Państwa, została podjęta Uchwała Nr XXI/111/12 Rady Gminy Kowiesy z dnia 26 września 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze umowy darowizny. W uchwale został określony cel publiczny przyjęcia darowizny nieruchomości, jednak planowany we wniosku sposób zagospodarowania nieruchomości w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) nie jest celem publicznym. Darowizna przedmiotowej nieruchomości nastąpi w trybie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) na niżej wymienione cele:

- budynek mieszkalny przeznaczony zostanie na potrzeby lokalnych społeczności. Powyższy cel zrealizowany zostanie poprzez utworzenie w budynku lokali o charakterze świetlicy wiejskiej i siedzib stowarzyszeń i grup nieformalnych takich jak: Koła Gospodyń Wiejskich czy Gminny Kabaret Banialuka. W części budynku może zostać również utworzone przedszkole.
- budynki gospodarcze przeznaczone zostaną na zaplecze techniczno – logistyczne związane z zadaniami własnymi Gminy Kowiesy. Cel ten zostanie zrealizowany poprzez utworzenie

Protokół z XXVI Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 26 marca 2013 roku

magazynu dla sprzętu wykorzystywanego do zapewnienia bezpieczeństwa ludności na terenie gminy Kowiesy na wypadek wystąpienia klęski żywiołowej i miejsc zagrożenia, magazynu sprzętu Obrony Cywilnej, punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, jak również jako baza dla sprzętu i niezbędnych materiałów służących do odśnieżania dróg na terenie gminy.

W związku z powyższym Uchwała Rady Gminy Kowiesy w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny powinna być stosownie do ww. celów zmieniona, jak również powinien zostać usunięty zapis, iż darowizna zostanie dokonana na cele publiczne.

Radni nie zgłosili żadnych uwag co do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło 13 radnych. 13 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 13 głosami.

Pani Przewodnicząca zarządziła 10- minutową przerwę w obradach.
Po przerwie obrady zostały wznowione.

Ad. 15

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki. Omówienia dokonał pan Wójt, który poinformował, że zgodnie z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 20 lutego 2009 roku o funduszu sołeckim rada gminy rozstrzyga o wyodrębnieniu w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki do dnia 31 marca roku poprzedzającego rok budżetowy, podejmując uchwałę, w której wyraża zgodę albo nie wyraża zgody na wyodrębnienie funduszu w roku budżetowym.

Radni nie zgłosili żadnych uwag co do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło 13 radnych. 13 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 13 głosami.

Ad. 16

Kolejny punkt to podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia terminu, częstotliwości, trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Omówienia dokonał pan Wójt, który poinformował, że w uchwale nr XXV/147/13 Rady Gminy Kowiesy z dnia 30 stycznia 2013 r. nie został uwzględniony zapis, że miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi uiszczana będzie również od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne. W poprzedniej uchwale nie mieliśmy zapisu odnośnie właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne, a ponieważ została podjęta uchwała, że włączamy te nieruchomości do gospodarki odpadami, nie można by było pobierać od nich opłaty. Pozostała część uchwały pozostaje bez zmian.

Radni nie zgłosili żadnych uwag co do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło 13 radnych. 13 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 13 głosami.

Ad. 17

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących likwidacji sołectwa Janów i przyłączenia miejscowości Janów do sołectwa Nowy Wylezin. Omówienia dokonał pan Wójt, który poinformował, że wybory sołtysa w sołectwie Janów nie osiągnęły zamierzonego rezultatu i osoby, które przybyły na zebranie wspólnie wyraziły chęć likwidacji sołectwa Janów i przyłączenia się do sołectwa Nowy Wylezin. W związku z powyższym Rada Gminy Kowiesy musi podjąć uchwałę w jaki sposób będą odbywać się konsultacje społeczne. W uchwale podane jest, że w terminie 14 dni od dnia wejścia w życie niniejszej uchwały projekt uchwały zostanie wywieszony na okres 21 dni w Biurze Rady Gminy, na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz na tablicach ogłoszeń u sołtysów w/w sołectw.

Radni nie zgłosili żadnych uwag co do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło 13 radnych. 13 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 13 głosami.

Protokół z XXVI Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 26 marca 2013 roku

Ad. 18

Kolejny punkt to podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kowiesy na lata 2013-2016. Omówienia dokonała pani Skarbnik, która wyjaśniła, że w WPF Gminy Kowiesy dokonuje się zmian w zakresie dostosowania planowanych wysokości budżetowych na rok 2013:

- dochody zmniejsza się o kwotę 37.124,00 zł,
- wydatki zmniejsza się o kwotę 605.666,00 zł,
- deficyt zmniejsza się o kwotę 568.542,00 zł,
- przychody z zaciągniętych kredytów i pożyczek zmniejsza się o kwotę 643.582,00 zł,
- wolne środki, będące nadwyżką środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu wynikające z rozliczeń z lat ubiegłych zwiększa się o 75.040,00 zł.

W związku z czym deficyt roku 2013 wyniesie 2.267.548,00 zł, a jego pokrycie planowane jest z zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 2.192.508,00 zł oraz wolnych środków z lat ubiegłych w kwocie 75.040,00 zł

Kwota długu na koniec 2013 roku wyniesie 3.229.776,43 zł (37,92% w stosunku do dochodów) a jego spłata zakładana jest do roku 2022.

Ponadto WPF została dostosowana do nowych regulacji, zawartych w przepisach ustawy z dnia 7 grudnia 2012 roku o zmianie niektórych ustaw w związku z realizacją ustawy budżetowej (Dz. U. z 24 grudnia 2012 r. poz. 1456) oraz Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 10 stycznia 2013 roku w sprawie wieloletniej prognozy finansowej jednostki samorządu terytorialnego.

W załączniku przedsięwzięć zmienia się nakłady na zadanie budowy II odcinka drogi relacji Wędrogów-Pękoszew (z planowanej kwoty na rok 2013 z wysokości 2.834.075 zł zdejmuje się kwotę 1.529.021 zł. Zadanie będzie wykonane w mniejszym zakresie z uwagi na brak dofinansowania z programu tzw. Schetynówki).

Radni nie zgłosili żadnych uwag co do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło 13 radnych. 13 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 13 głosami.

Ad. 19

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Kowiesy na 2013 r. Omówienia dokonała pani Skarbnik, która poinformowała, że zmniejszają się dochody w kwocie 91.187.00 zł, w tym:

- 36.000,00 zł, podatek VAT z rozliczenia inwestycji na SUW za m-c 11/2012, kwota zwrotu wpłynęła 31 grudnia 2012, dlatego też zdejmujemy plan na rok 2013,
- 5.000,00 zł, dotacja z Powiatu Skierniewickiego na drogę relacji Wędrogów-Pękoszew (odcinek drogi na który była przewidziana dotacja nie będzie budowany),
- 10.000,00 zł, zmiana planu na podatek rolny wynika z dokonanych przypisów z decyzji wymiarowych na rok 2013,
- 25.476,00 zł, zmniejszenie subwencji oświatowej,
- 14.711,00, zmniejszenie planowanych kwot dotacji na pomoc społeczną,

Zwiększają się dochody w kwocie 54.063.00 zł. w tym:

- 5.580,00 zł, refundacja wynagrodzenia z PUP z tytułu zatrudnienia osoby na stanowisko ds. gospodarki odpadami,
- 35.476,00 zł, zwiększenie podatku od nieruchomości wynikające z przypisu na rok 2013,
- 13.007,00 zł, zwiększenie planowanych kwot dotacji na pomoc społeczną

Zmniejszają się wydatki w kwocie 1.554.165.00 zł. w tym:

- 1.529.021,00 zł, zmniejszenie planowanej kwoty wydatków na drogę relacji Wędrogów- Pękoszew (z uwagi na fakt, iż nie udało się pozyskać środków z programu tzw. Schetynówki, zakres robót został ograniczony - roboty podzielono na dwa odcinki, w tym do realizacji w 2013 roku odcinek od Pękoszewa w kwocie 1.305.054,00 zł),
- 25.144,00 zł zmniejszenie wydatków na pomoc społeczną (w tym 14.711 zł z dotacji),

Zwiększają się wydatki w kwocie 948.499.00 zł. w tym:

- 680,00 zł zwiększenie planu na składki n a rzecz Izby Rolniczych,
- 134.144,00 zł, ujęcie w budżecie zadania renowacji stawu w Michałowicach,
- 62.251,00 zł, ujęcie zadania remont drogi przy stawie w Michałowicach,

Protokół z XXVI Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 26 marca 2013 roku

- 216.510,00 zł, ujęcie zadania remont drogi w Nowym Lindowie,
- 123.537,00 zł, ujęcie zadania remont drogi w Jakubowie,
- 100.800,00 zł, ujęcie zadania remont drogi w Janowie,
- 65.470,00 zł, zwiększenie środków na zadaniu budowy chodnika w Kowiesach (w budżecie była kwota 50 tys.),
- 222.520,00 zł zwiększenie środków na zadanie przebudowy OSP w Turowej Woli,
- 4.000,00 zł zwiększenie środków na zakupy inwestycyjne w Urzędzie Gminy (zakup kolorowej drukarki),
- 5.580,00 zł zwiększenie wydatków na wynagrodzenia w UG (środki z PUP w Sk-cach),
- 13.007,00 zł zwiększenie wydatków na pomoc społeczną (środki z dotacji).

Radni nie zgłosili żadnych uwag co do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło 13 radnych. 13 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 13 głosami.

Ad. 20

Kolejny punkt to interpelacje i zapytania radnych.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych interpelacji i zapytań, Pani Przewodnicząca przeszła do kolejnego punktu obrad.

Ad. 21

Kolejny punkt to wolne wnioski i informacje.

Pani Przewodnicząca odczytała życzenia przesłane przez Pana Janusza Piechocińskiego - Wiceprezesa Rady Ministrów z okazji Ogólnopolskiego Dnia Sołtysa, który obchodzony jest 11 marca. Następnie głos zabrał pan Wójt, który poinformował, że tegoroczne dożynki powiatowe odbędą się 18 sierpnia w Lipcach Reymontowskich. Wieniec i stoisko gminne przygotowywać będzie (w związku z największą inwestycją) sołectwo Borszyce - Wola Pękoszewska. Kolejną sprawą, którą poruszył pan Wójt było pytanie do Pań i Panów Sołtysów czy są potrzebne zebrania w sołectwach w związku z nową ustawą o odbiór odpadów komunalnych. Jeżeli jest chęć zorganizowania zebrania proszę zgłaszać się do p. Jędrzychowicza i wtedy wspólnie zostanie ustalony termin. 1 marca odbyło się w Urzędzie Gminy spotkanie odnośnie tego jak wypełniać deklaracje. Ponadto osoba zajmująca się gospodarką odpadami pomaga przy wypełnianiu w/w druku. Obecnie mamy złożone około 150 szt. deklaracji.

Następnie pan Wójt z okazji zbliżających się Świąt Wielkanocnych złożył wszystkim osobom uczestniczącym na posiedzeniu Sesji Rady Gminy, życzenia Wielkanocne. Korzystając z okazji radny **Andrzej Krajewski**, serdecznie podziękował panu Wójtowi oraz wszystkim sołtysom za zbiórkę pieniędzy w związku z pożarem przechowalni.

Głos zabrała pani **Katarzyna Żynkowska** z Łódzkiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego Rejon w Skierniewicach, która poinformowała, że spotkania odnośnie obsługi komputera będą organizowane w Gminnej Bibliotece Publicznej. Na pewno na bieżąco będą wywieszane ogłoszenia o terminach rozpoczęcia zajęć.

Pani Przewodnicząca z okazji zbliżających się Świąt Wielkanocnych, również złożyła wszystkim obecnym najserdeczniejsze życzenia Wielkanocne.

Ad. 22

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca zamknęła posiedzenie **XXVI Sesji Rady Gminy Kowiesy VI kadencji**.

Zakończenie sesji godz. **14:50**

Protokołowała:

Edyta Adamczyk
Edyta Adamczyk

Przewodnicząca
Rady Gminy Kowiesy

/-/ Barbara Kowalska

