

PROTOKÓŁ Nr XXIII/2012

z XXIII Sesji Rady Gminy odbytej w dniu 28 listopada 2012 roku w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Kowiesy

Początek Sesji godzina 13.00

Zakończenie Sesji godzina 15.40

Ustawowy stan radnych 15

Faktyczny stan radnych 14

W sesji uczestniczyło **14 radnych** – nieobecny był radny **Cezary Żukowski** - według załączonej listy obecności /załącznik nr 1/, Pani **Lidia Wiedeńska** – Dyrektor Szkoły Podstawowej w Kowiesach, Pani **Maria Cygan** – Dyrektor Publicznego Gimnazjum w Jeruzalu oraz sołtysi zgodnie z listą obecności /załącznik nr 2 do protokołu/.

W sesji udział wzięli:

Pan **Andrzej Józef Luboiński** – Wójt Gminy,

Pani **Beata Heleniak** – Skarbnik Gminy,

Pani **Teresa Słoma** – Sekretarz Gminy.

Ad. 1

Otwarcia Sesji dokonała pani **Barbara Kowalska** – Przewodnicząca Rady Gminy, która serdecznie powitała wszystkich przybyłych na dzisiejszą sesję.

Ad. 2

Następnie Przewodnicząca Rady Gminy stwierdziła, iż dzisiejsze obrady są prawomocne, ponieważ na stan **15** radnych w sesji bierze udział **14** radnych.

Ad. 3

W kolejnym punkcie Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła planowany porządek obrad:

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji Rady Gminy.
5. Informacja Wójta o działalności między sesjami.
6. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na nienależyte oraz przewlekłe wykonywanie zadań przez Wójta Gminy Kowiesy.
7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Kowiesy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2013.
8. Podjęcie uchwały w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania stypendiów osobom zajmującym się twórczością artystyczną, upowszechnianiem kultury oraz opieką nad zabytkami i określenia ich wysokości.
9. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu Stypendialnego Gminy Kowiesy.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kowiesy.
13. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.
14. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
15. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Kowiesy.
17. Podjęcie uchwały w sprawie dopłat dla odbiorców usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków świadczonych przez Gminę Kowiesy na terenie gminy Kowiesy.

Protokół z XXIII Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 28 listopada 2012 roku

18. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Kowiesy na 2012 rok.
19. Interpelacje i zapytania radnych.
20. Wolne wnioski i informacje.
21. Zamknięcie obrad.

Z wnioskiem o zmianę porządku wystąpił Wójt Gminy, który zawnioskował o:

- zmianę punktu 9 - podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu Stypendialnego Gminy Kowiesy, z uwagi na to, że przed przyjęciem programu stypendialnego konieczne jest przyjęcie lokalnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży wnoszący o przyjęcie w tym punkcie przedmiotowego programu /uchwała w sprawie przyjęcia Programu stypendialnego zostanie wprowadzona do porządku obrad kolejnej sesji/,
- rozszerzenie porządku o punkt – przyjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu sfinansowania zadań z zakresu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Kowiesy w ramach I etapu realizowanego w 2012 roku uchwalonej w czerwcu br. z uwagi na dostosowanie terminu realizacji zadań do terminów wynikających z wniosku o dotację na dofinansowanie przedmiotowego zadania złożonego do WFOŚ i GW, i umieszczenie go w porządku po punkcie 18.

Wniosek o zmianę porządku obrad poddano pod głosowanie. W głosowaniu jawnym udział wzięło **14** radnych, **14** radnych głosowało za przyjęciem porządku, nikt nie głosował przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Wniosek o zmianę porządku został przyjęty **14** głosami.

Po zmianie porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji Rady Gminy.
5. Informacja Wójta o działalności między sesjami.
6. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na nienależyte oraz przewlekłe wykonywanie zadań przez Wójta Gminy Kowiesy.
7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Kowiesy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2013.
8. Podjęcie uchwały w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania stypendiów osobom zajmującym się twórczością artystyczną, upowszechnianiem kultury oraz opieką nad zabytkami i określenia ich wysokości.
9. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia lokalnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kowiesy.
13. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.
14. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
15. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Kowiesy.
17. Podjęcie uchwały w sprawie dopłat dla odbiorców usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków świadczonych przez Gminę Kowiesy na terenie gminy Kowiesy.
18. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Kowiesy na 2012 rok.
19. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu sfinansowania zadań z zakresu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Kowiesy w ramach I etapu realizowanego w 2012 roku.
20. Interpelacje i zapytania radnych.
21. Wolne wnioski i informacje.
22. Zamknięcie obrad.

Protokół z XXIII Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 28 listopada 2012 roku

Porządek sesji po zmianach został poddany pod głosowanie. W głosowaniu jawnym udział wzięło 14 radnych, 14 radnych głosowało za przyjęciem porządku, nikt nie głosował przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Porządek został przyjęty 14 głosami.

Ad. 4

W następnym punkcie przystąpiono do przyjęcia protokołu z XXII Sesji Rady Gminy. Z uwagi na fakt, iż protokół był przesłany w materiałach jego treści nie odczytywano. Przy braku uwag do protokołu przystąpiono do jego przyjęcia w drodze głosowania. W głosowaniu jawnym za przyjęciem protokołu głosowało 14 radnych, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Protokół został przyjęty 14 głosami.

Ad. 5

Kolejny punkt to informacja Wójta o działalności między sesjami. Pani Przewodnicząca oddała głos Wójtowi Gminy, który przedstawił informację z działalności między sesjami jak poniżej:

I. Z zakresu zadań inwestycyjnych:

1. Wymiana złożeń w hydrofiltrach na SUW w Starym Wylezinie została zakończona. Nie obeszło się bez komplikacji, gdyż okazało się, że trzeba całą armaturę rur w stacji rozebrać, wyczyścić z osadów związków żelaza, wymienić uszczelki i założyć nowe śruby. Te dodatkowe prace kosztowały ponad 3 tys. zł.
2. Budowa boiska wraz z bieżnią w Jeruzalu została odebrana i uroczystie przekazana do użytkowania. W tym tygodniu składamy wniosek o płatność do Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi.
3. Ogród dydaktyczny przy Publicznym Gimnazjum w Jeruzalu realizowany przy dotacji z WFOŚiGW w Łodzi został odebrany i złożyliśmy wniosek o płatność do funduszu. W tym tygodniu będzie kontrola tego zadania przez przedstawiciela WFOŚiGW w Łodzi.
4. Modernizacja drogi w Wycinie Wolskiej została zakończona i na 30 listopada jest wyznaczony odbiór drogi.
5. Postępowanie przetargowe na dostawę i montaż pluga do odśnieżania dróg zostało zakończone.

Wpłynęły cztery oferty:

- firmy Madróg ze Stargardu Gdańskiego za 21.300,00 zł brutto
- firmy Sprinter Logistyka z Jasła za 24.477,00 zł brutto
- firmy Ozamet z Olsztyna za 15.744,00 zł brutto
- firmy Dobrowolski z Wschowej za 23.985,00 zł brutto.

Ponieważ oferenci ze Stargardu Gdańskiego i z Olsztyna w wyznaczonym terminie nie uzupełnili złożonych ofert, oferty te zostały odrzucone. Umowa została podpisana z firmą ze Wschowa.

6. Prace budowlane przy budowie świetlicy wiejskiej z częścią dla OSP w Woli Pękoszewskiej posuwają się coraz szybciej, rozpoczęło się stawianie więźby dachowej.
7. Przetarg na dostawę energii elektrycznej do naszych obiektów na rok 2013 został rozstrzygnięty. Będzie ten sam dostawca przy cenie niższej niż dotychczasowa o 0,021 zł /kw/h netto.
8. Udało się podpisać aneks na dostawę energii elektrycznej na ten rok o dwa nowe obiekty oświetlenia ulicznego w Budach Chojnickich i Nowym Lindowie. W przyszłym tygodniu PGE Dystrybucja powinna założyć liczniki.
9. Wniosek Gminy Kowiesy na budowę II etapu drogi gminnej Nr. 115160E przeszedł pozytywnie ocenę formalną i jest na 19 miejscu listy rankingowej. Jeżeli nie będzie żadnych zapowiadanych zmian to mamy szansę otrzymać dofinansowanie na to zadanie w wysokości 30% kosztów tej inwestycji według wartości kosztorysowej ponad 850 tys. złotych.

II. Sprawy bieżące:

1. Został uzgodniony projekt tymczasowej organizacji ruchu na drogach gminnych i lokalnych w obrębie geodezyjnym Nowego Wylezina. Według uzgodnionego projektu ma być stały dojazd do miejscowości Janów i Nowy Wylezin. Otrzymałem wiele uwag od wykonawcy wiaduktu i inwestora tj. PKP PLK, że się wtrącamy na tereny, które nie są własnością gminy Kowiesy. Uważam, że PKP przez prawie 40 lat nie rozwiązało połączenia drogowego od drogi powiatowej nr 1321E do naszej drogi lokalnej prowadzącej do Janowa (przejazd na pewnym odcinku odbywał się po drodze technologicznej).
2. W czwartek 15 listopada odbyła się uroczystość przekazania do eksploatacji dwóch zadań, które zostały zrealizowane na terenie Publicznego Gimnazjum w Jeruzalu. W uroczystościach z zaproszonych gości wzięli udział:
 - Księża proboszczowie z parafii Jeruzal i Chojnata,

Protokół z XXIII Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 28 listopada 2012 roku

- Pan Dariusz Klimczak- członek Zarządu Województwa Łódzkiego,
 - Pan Cezary Dzierżek- V-ce Prezes Zarządu WFOŚiGW w Łodzi,
 - Pani Grażyna Krulik- Dyrektor Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Skierniewicach,
 - Pan Ryszard Pawlewicz- Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy w Skierniewicach,
 - Pan Stanisław Pytliński – Dyrektor BPK,
 - Pani Mirosława Nowacka- Dyrektor Delegatury Kuratorium Oświaty w Skierniewicach,
 - Pani Ewa Ulanowska- Skarbnik Powiatu Skierniewickiego,
 - Pani Barbara Gogol- Dyrektor PPPP w Skierniewicach,
 - Pan Janusz Rosiak- Prezes LGD Kraina Rawki,
 - Pani Ewa Pawlak- radna Rady Powiatu Skierniewickiego i Kierownik GZO- osoba prowadząca wnioski na ogród dydaktyczny,
 - Pani Wiesława Buczak- Dyrektor Oddziału w Kowiesach BS w Białej Rawskiej,
 - Pani Anna Krzemińska – Praktyka Lekarza Rodzinnego w Kowiesach,
- Panie, które włożyły największy wkład pracy w przygotowanie wniosku, przeprowadzenie przetargu, realizacją budowy i teraz rozliczenia finansowego zadania:
- Pani Teresa Słoma- Sekretarz Gminy,
 - Pani Beata Heleniak- Skarbnik Gminy,
 - Pani Anna Gwardyńska- specjalista ds. inwestycji i gospodarki przestrzennej,
 - Panie i Panowie Radni Rady Gminy Kowiesy,
 - Dyrektorzy szkół z terenu gminy Kowiesy,
 - Pani Ludmiła Chojecka- dyrektor PG w Jeruzalu w latach 2001-2006,
 - Pan Andrzej Lipiec- projektant,
 - Pan Janusz Żukowski- kierownik ds. koordynacji robót na boisku,
 - Pan Krzysztof Zychowicz- Inspektor nadzoru budowy boiska,
 - Pani Ewa Kukielka- Prezes KGW Jeruzal,
 - Pani Regina Widulińska- sołtys sołectwa Jeruzal – Wólka Jeruzalska,
 - Pan Mieczysław Trukawka- Prezes OSP Jeruzal.
- Składam podziękowania Pani Dyrektor Marii Cygan, Radzie Pedagogicznej, uczniom Publicznego Gimnazjum w Jeruzalu za przygotowanie i przeprowadzenie tej uroczystości.
3. W dniu 16 listopada w Paplinie w świetlicy odbyła się uroczystość zorganizowana przez LGD Kraina Rawki z okazji 5-lecia działalności. To, że ta uroczystość była w Paplinie to zasługa Pani Teresy Słomy – V-ce Prezes Zarządu i bardzo dobrej współpracy z Panią z KGW w Paplinie.

III. Wyjazdy służbowe:

1. W dniu 7 listopada brałem udział w pierwszym dniu V Europejskiego Forum Gospodarczego Województwa Łódzkiego w Łodzi. Forum jest organizowane przez Urząd Marszałkowski w Łodzi.
2. W Urzędzie Gminy Godzianów w dniu 13 listopada odbyło się spotkanie Wójtów z terenu Powiatu Skierniewickiego w sprawie problemów z wprowadzeniem ustawy o odpadach i proponowanych stawek podatkowych na 2013 rok.

Ad. 6

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na nienależyte oraz przewlekłe wykonywanie zadań przez Wójta Gminy Kowiesy. Pani Przewodnicząca wyjaśniła, że skarga Pana Posła Marka Domarackiego – posła na Sejm RP, na Wójta Gminy Kowiesy, będąca przedmiotem rozstrzygnięcia, została rozpatrzona na wczorajszym posiedzeniu wszystkich komisji rady i została uznana za bezzasadną. Jako jej uzasadnienie przyjęto ustalenia poczynione na wczorajszym posiedzeniu komisji.

Pani Przewodnicząca poprosiła o odczytanie projektu uchwały wraz z jej uzasadnieniem.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do głosowania nad projektem. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło **14** radnych. **14** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **14** głosami.

Ad.7

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Kowiesy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2013. Omówienia projektu dokonał pan Wójt, który wyjaśnił, że zgodnie z art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku

Protokół z XXIII Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 28 listopada 2012 roku

publicznego i wolontariacie (Dz. U z 2010 r. Nr 234, poz. 1536 ze zm.) rada gminy uchwała po konsultacjach z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3, przeprowadzonych w sposób określony w art. 5 ust. 5, roczny program współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy. W okresie konsultacji, czyli od 5 do 15 listopada, nie wpłynęły żadne opinie ani uwagi co do projektu uchwały będącego przedmiotem konsultacji. Pan Wójt wskazał, że program określa cele, zasady współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy, zakres przedmiotowy tej współpracy i jej formy, priorytetowe zadania publiczne, okres realizacji programu, sposób, tryb powoływania i zasady działania komisji konkursowej, wysokość środków planowanych na realizację zadań publicznych objętych programem, sposób tworzenia programu oraz przebieg konsultacji i sposób oceny programu. Pan Wójt nadmienił, że program dotyczy przede wszystkim współpracy z klubem sportowym działającym na terenie naszej gminy /LZS Muskador/. Na podstawie programu ogłaszany jest konkurs na realizację zadań publicznych realizowanych przez wskazany ww. podmiot. Pan Wójt nadmienił, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez członków komisji rady gminy biorących udział w posiedzeniu w dniu wczorajszym.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło **14** radnych. **14** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **14** głosami.

Ad.8

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania stypendiów osobom zajmującym się twórczością artystyczną, upowszechnianiem kultury oraz opieką nad zabytkami i określenia ich wysokości. Omówienia programu dokonał pan Wójt, który wyjaśnił, że projekt reguluje szczegółowo tryb i warunki przyznawania stypendiów przez Wójta Gminy oraz określa ich wysokość. Stypendia będą przyznawane osobom zajmującym się twórczością artystyczną, upowszechnianiem kultury oraz opieką nad zabytkami, zamieszkałym na terenie gminy na wykonanie w ustalonym terminie określonego przedsięwzięcia. Projekt określa m.in. warunki formalne wniosków o przyznanie stypendium, skład i zadania komisji rozpatrującej i opiniującej wnioski. Pan Wójt nadmienił, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez członków komisji rady gminy biorących udział w posiedzeniu w dniu wczorajszym.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło **14** radnych. **14** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **14** głosami.

Ad.9

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia lokalnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży. Omówienia programu dokonał pan Wójt, który omówił główne założenia regulacji – adresata programu /uczniowie szkół podstawowych i gimnazjum na terenie Gminy Kowiesy/, cele programu, sposoby jego realizacji, finansowanie programu oraz zakładane efekty. Pan Wójt nadmienił, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez członków komisji rady gminy biorących udział w posiedzeniu w dniu wczorajszym.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło **14** radnych. **14** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **14** głosami.

Ad. 10

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości. Omówienia projektu dokonał pan Wójt, który wyjaśnił, że tak jak było sygnalizowane na poprzedniej sesji, zamiana działki nr 95/2 o pow. 343 m² stanowiącej własność Gminy Kowiesy z działką nr 75/1 o pow. 528 m² jest konieczna w celu zmiany przebiegu drogi dojazdowej do 2 siedlisk w miejscowości Michałowice. Obecny przebieg drogi, pomimo istnienia jej od ok. 100 lat, przebiega przez działkę prywatną Państwa Słowikowskich, a na działce stanowiącej własność gminy oznaczonej na mapie jako droga znajduje się budynek składowy tych właścicieli. Właściciele działki, przez którą przebiega droga wyrazili zgodę na korzystanie z niej do 2013 roku. W celu wydzielenia granicy nowej drogi należało

Protokół z XXIII Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 28 listopada 2012 roku

dokonać geodezyjnego podziału działek- działki nr 95 stanowiącej własność Gminy Kowiesy, działki nr 75 w celu zamiany i działki 101 na poszerzenie drogi nr 95/1. Uzyskano zgodę na zamianę działki 75/1, której właścicielem od 2011 roku jest pan Michał Słowikowski, na działkę nr 95/2. Wartość działek przeznaczonych do zamiany została oszacowana przez Rzeczoznawcę Majątkowego i wynosi po 6000,00 zł każda. Zamiana zostanie dokonana bez dopłat. Zgodnie z §5 pkt 1 i 2 Zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kowiesy stanowiących Załącznik do Uchwały Nr XXVI/142/09 Rady Gminy Kowiesy z dnia 29 czerwca 2009 r. (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z dnia 7 sierpnia 2009 r. Nr 229, poz.2072) wymagana jest zgoda Rady Gminy, gdyż wartość działek przeznaczonych do zamiany przekracza 5 000,00 zł. Pan Wójt nadmienił, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez członków komisji rady gminy biorących udział w posiedzeniu w dniu wczorajszym.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło 14 radnych. 14 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 14 głosami.

Ad. 11

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości. Omówienia projektu dokonał pan Wójt, który wyjaśnił, że działka nr 118/14 o pow. 0,8071 ha położona w obrębie Zawady stanowi własność Gminy Kowiesy /działka w kształcie litery „L”, była dróżnicówka/. O nabycie działki wpłynął wniosek właściciela sąsiedniej nieruchomości /właściciela firmy zajmującej się demontażem samochodów i sprzedażą części samochodowych/. Nie przewiduje się zagospodarowania działki na rzecz Gminy lub jej jednostek organizacyjnych. Działka z uwagi na bliskie usytuowanie z drogą S-8 może być jedynie w 50% zabudowana – przepisy ustawy o drogach publicznych określają minimalne odległości od krawędzi jezdni dróg, w jakich powinny być lokalizowane obiekty budowlane i w przypadku dróg ekspresowych poza terenem zabudowanym odległość ta wynosi 40 m. Uzyskany dochód ze sprzedaży działki zasiliłby budżet gminy do realizacji planowanych inwestycji. Zgodnie z §4 Zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kowiesy stanowiących Załącznik do Uchwały Nr XXVI/142/09 Rady Gminy Kowiesy z dnia 29 czerwca 2009 r. (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z dnia 7 sierpnia 2009 r. Nr 229, poz.2072) nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomościami mogą być zbywane przez Wójta Gminy, jeżeli:

- 1) są zbędne do wykonywania zadań gminy określonych w przepisach prawa, bądź wynikających z planów i strategii rozwoju powiatu;
- 2) nie mogą być zagospodarowane przez jednostki organizacyjne gminy;
- 3) nie jest możliwe, bądź opłacalne oddanie ich w posiadanie zależne.

W oparciu o ceny sprzedaży na rynku nieruchomości przewiduje się, że wartość działki przekroczy kwotę 5 000,00 zł, stąd zgodnie z §5 pkt 2 Zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kowiesy, zgoda Rady Gminy jest wymagana na zbycie przedmiotowej nieruchomości. Wycena nieruchomości zostanie przeprowadzona na początku przyszłego roku, na okres 21 dni do publicznej wiadomości zostanie podany wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży a następnie zostanie ogłoszony przetarg na jej sprzedaż. Pan Wójt nadmienił, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez członków komisji rady gminy biorących udział w posiedzeniu w dniu wczorajszym.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło 14 radnych. 14 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 14 głosami.

Ad. 12

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kowiesy. Omówienia projektu dokonał pan Wójt, który wyjaśnił, że zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały, określając granice obszaru objętego opracowaniem planu. Uchwała Rady Gminy Kowiesy w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Kowiesy, działki nr ew. 97/5, 97/6, 95/6, 95/7 oraz we wsi Jeruzał, działki nr ew. 275 i część działki nr ew. 273/2 i 303 rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu zgodnie z ww.

Protokół z XXIII Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 28 listopada 2012 roku

ustawą. Z wnioskiem o opracowanie planu w Kowiesach wystąpił właściciel nieruchomości /w związku z planowaną inwestycją budowy zaplecza w postaci chłodni i sortowni dla grupy producenckiej/; natomiast działki o nr ewid. 275 oraz 273/2 i 303 (drogi gminne) stanowią własność gminy Kowiesy. Działka nr 275 to tzw. plaża, której procedura komunalizacji trwała ok. 2 lat. Przedmiot i zakres planu jest zgodny z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXV/184/10 Rady Gminy Kowiesy z dnia 22 kwietnia 2010 r., w myśl którego omawiany teren – działka 97/4 w Kowiesach położony jest w obszarze wielofunkcyjnego rozwoju gospodarczego – usług, produkcji oraz obsługi rolnictwa składów, magazynów, transportu i motoryzacji „PU” oraz obszarze rozwoju osadnictwa wielofunkcyjnego o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej z dopuszczeniem zabudowy produkcyjnej zagrodowej, obsługi rolnictwa i motoryzacji „MR” – działka nr ew. 275. Pan Wójt nadmienił, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez członków komisji rady gminy biorących udział w posiedzeniu w dniu wczorajszym.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło **14** radnych. **14** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **14** głosami.

Ad. 13

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego. Omówienia projektu dokonała pani Skarbnik, która wyjaśniła, że podatek rolny oblicza się według średniej ceny skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy. Prezes GUS w komunikacie z dnia 19 października 2012 r. podał, że wartość ta za trzy kwartały 2012 r. wyniosła 75,86 zł za 1 dt (tj. q). Wobec czego podatek rolny od 1 ha przeliczeniowego w 2013 r. może wynosić od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych 189,65 zł (równowartość 2,5 q), od 1 ha gruntów pozostałych 379,30 zł (równowartość 5 q). Proponuje się obniżenie ceny skupu żyta dla celów wymiaru podatku rolnego do kwoty **60,00 zł** za 1 dt /wniosek formalny Wójta Gminy Kowiesy w tej sprawie został zatwierdzony na wczorajszym posiedzeniu wszystkich komisji rady gminy/. Wobec czego od 1 ha przeliczeniowego w 2013 r. może wynosić :

- od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstw rolnych - 150 zł (równowartość 2,5 q),
- od 1 ha gruntów pozostałych 300 zł (równowartość 5 q).

Dla porównania w 2012 roku podatek rolny wynosi:

- dla gruntów gospodarstw rolnych $2,5 \text{ q} \times 56 \text{ zł} = 140 \text{ zł}$ od 1ha przelicz.
- dla gruntów pozostałych $5 \text{ q} \times 56 \text{ zł} = 280 \text{ zł}$ od 1 ha fizycznego.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło **14** radnych. **12** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, **2** radnych wstrzymało się od głosu. Uchwała została podjęta **12** głosami.

Pani Skarbnik wskazała, że podatek leśny od 1 ha wynosi równowartość pieniężną 0,220 m³ drewna, obliczaną według średniej ceny sprzedaży drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy. Średnia cena sprzedaży drewna za 2012 r., jak podał Prezes GUS w komunikacie z dnia 19 października 2012 r. wynosiła 186,42 zł za 1 m³ drewna. Wobec tego podatek leśny od 1 ha w 2013 r. wyniesie 41,01 zł. Pani Skarbnik wskazała, że proponuje się przyjęcie powyższej stawki /wysokość stawki została zaaprobowana na wczorajszym posiedzeniu komisji rady gminy/. Obecnie obowiązująca stawka to 41,07 zł za 1ha fiz. lasu /0,220 m³ x 186,68 zł/.

Radni nie zgłosili żadnych uwag. Proponowaną stawkę poddano pod głosowanie. W głosowaniu jawnym udział wzięło **14** radnych. **14** radnych głosowało za proponowaną stawką, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Stawka podatku leśnego została podjęta **14** głosami.

Ad. 14

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. Omówienia projektu dokonała pani Skarbnik, która przedstawiła propozycje stawek podatku od nieruchomości zaakceptowane przez radnych na wczorajszym posiedzeniu komisji /wzrost od 4 do 19% w porównaniu do stawek obowiązujących/:

- 1) od gruntów:

Protokół z XXIII Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 28 listopada 2012 roku

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,76 zł od 1 m² powierzchni**;
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,51 zł od 1 ha powierzchni**;
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,25 zł od 1 m² powierzchni**;
- 2) od budynków lub ich części:
- a) mieszkalnych - **0,45 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**;
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**;
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**;
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,63 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**;
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,20 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**, z wyjątkiem budynków letniskowych, dla których stawka wynosi **7,66 od 1m² powierzchni użytkowej**;
- 3) od budowy - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło **14** radnych. **14** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **14** głosami.

Ad. 15

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych. Pani Skarbnik przedstawiła zatwierdzone na wczorajszym posiedzeniu komisji stawki podatku od środków transportowych na 2013 rok:

1) od samochodów ciężarowych, o których mowa w art. 8 pkt 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych /Mercedes, Star, Iveco, Man/ o dopuszczalnej masie całkowitej:

- a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie – 630 zł /stawka maksymalna wynikająca z ustawy – 810,87 zł, stawka obowiązująca w 2012 r. – 600 zł/,
- b) powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie – 850 zł /stawka maksymalna wynikająca z ustawy – 1.352,74 zł, stawka obowiązująca w 2012 r. – 800 zł/,
- c) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton – 1000 zł /stawka maksymalna wynikająca z ustawy – 1.623,28 zł, stawka obowiązująca w 2012 r. – 900 zł/

2) od samochodów ciężarowych, o których mowa w art. 8 pkt 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton /Scania, Volvo, Tatra, Jelcz/ w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia, jak poniżej:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdną (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	13	900,00	1.050,00
13	14	1.050,00	1.150,00
14	15	1.150,00	1.250,00

Protokół z XXIII Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 28 listopada 2012 roku

15		1.250,00	1.600,00
Trzy osie			
12	17	1.350,00	1.400,00
17	19	1.500,00	1.550,00
19	21	1.600,00	1.700,00
21	23	1.700,00	1.800,00
23	25	1.800,00	2.050,00
25		2.050,00	2.250,00
Cztery osie i więcej			
12	25	1.850,00	2.050,00
25	27	1.950,00	2.150,00
27	29	2.200,00	2.400,00
29	31	2.500,00	2.900,00
31		2.700,00	2.950,00

3) od ciągnika siodłowego lub balastowego, o których mowa w art. 8 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 ton do poniżej 12 ton – 1.800 zł /stawka maksymalna wynikająca z ustawy – 1.893,80 zł, stawka obowiązująca w 2012 r. – 1.730 zł/;

4) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, o których mowa w art. 8 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia, jak poniżej:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdną z zawieszeniem równoważnym (osie jezdne) pneumatycznym lub uznanym z za	inne zawieszenia jezdnych systemy osi
Dwie osie			
12	18	550,00	750,00

Protokół z XXIII Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 28 listopada 2012 roku

18	25	750,00	950,00
25	31	950,00	1.650,00
31		1.850,00	2.250,00
Trzy osie i więcej			
12	40	1.950,00	2.350,00
40		2.550,00	3.050,00

5) od przyczepy lub naczepy, o których mowa w art. 8 pkt 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego – 750 zł /stawka maksymalna wynikająca z ustawy – 1.623,28 zł, stawka obowiązująca w 2011 r. – 700 zł/;

6) od przyczepy lub naczepy, o których mowa w art. 8 pkt 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia, jak poniżej:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa / przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdną zawieszonym zawieszeniem równoważnym (osie jezdne) pneumatycznym lub za uznanym	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Jedna oś			
12	18	800,00	850,00
18	25	900,00	950,00
25		1.000,00	1.050,00
Dwie osie			
12	28	900,00	950,00
28	33	1.050,00	1.300,00
33	38	1.350,00	1.750,00
38		1.800,00	2.250,00
Trzy osie i więcej			
12	38	1.450,00	1.550,00
38		1.550,00	1.800,00

7) od autobusów, o których mowa w art. 8 pkt 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o ilości miejsc do siedzenia:

a) mniejszej niż 30 miejsc - 1.400,00 zł /w 2012 r. jest 1.300,00 zł, max. ustawowe 1.893,80 zł/

Protokół z XXIII Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 28 listopada 2012 roku

b) również lub wyższej niż 30 miejsc – 1.600,00 zł /w 2012 r. jest 1.500,00 zł, max. ust. 2.394,29 zł/.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło **14** radnych. **14** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **14** głosami.

Pani Przewodnicząca zarządziła 10- min. przerwę.

Ad. 16

Po przerwie obrady zostały wznowione.

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Kowiesy. Omówienia projektu dokonał pan Wójt, który na wstępie podkreślił, że wysokość opłaty za wodę – 2,30 zł netto + należny podatek VAT za 1 m³ oraz wysokość opłaty za zbiorowe odprowadzanie ścieków – 6,10 zł netto + należny podatek VAT za 1 m³ uzyskały akceptację członków komisji rady gminy biorących udział w posiedzeniu w dniu wczorajszym. Pan Wójt następnie przedstawił kalkulację kosztów eksploatacji wodociągów z podziałem na ujęcia wody /wysokość uzależniona przede wszystkim od kosztów amortyzacji urządzeń wodociagowych/ i kalkulację kosztów oczyszczalni ścieków w Ośrodku Zdrowia w Kowiesach /koszty amortyzacji przewyższają pozostałe koszty/. W dalszej kolejności pan Wójt wyjaśnił, że proponuje się zróżnicować wysokość opłaty abonamentowej od rodzaju wodomierza /dla Ø 3/4 cala – 2 zł, dla Ø 1 cal – 3 zł, dla wodomierzy większych niż Ø 1 cal – 4 zł + należny podatek VAT/ - propozycje zróżnicowania stawek zaakceptowane zostały przez członków komisji na wczorajszym posiedzeniu komisji rady gminy. Wodomierze są własnością gminy, podlegają legalizacji co 5 lat, co w zasadzie wiąże się z ich wymianą. Wodomierze o Ø powyżej 3/4 cala są instalowane na życzenie odbiorcy usług. Dla porównania w Gminie Mszczonów opłata abonamentowa dla wodomierza o Ø 1/2 cala wynosi ponad 5 zł netto. Przyjęcie powyższych stawek taryf oznacza konieczność podjęcia uchwały w sprawie dopłat dla odbiorców usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków świadczonych przez Gminę Kowiesy na terenie gminy Kowiesy.

Radny **Andrzej Krajewski** poprosił o wyjaśnienie pojęcia „amortyzacji”.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że **amortyzacja** to wyrażona w pieniądzu równowartość zużycia środka trwałego. Amortyzacja oznacza zmniejszenie się wartości dobra kapitałowego w pewnym okresie w wyniku użytkowania lub starzenia się. Z pomocą amortyzacji nakłady na zakup czy wytworzenie środka trwałego są stopniowo zaliczane w koszty poszczególnych okresów, co pozwala zgromadzić fundusze na zakup nowych środków trwałych po całkowitym zamortyzowaniu starych.

Radni nie mieli więcej uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło **14** radnych. **12** radnych głosowało za podjęciem uchwały, **1** radny głosował przeciw, **1** radny wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta **12** głosami.

Ad. 17

Kolejny punkt to przyjęcie uchwały w sprawie dopłat dla odbiorców usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków świadczonych przez Gminę Kowiesy na terenie gminy Kowiesy. Omówienia projektu dokonał pan Wójt wyjaśniając, że biorąc pod uwagę ochronę odbiorców usług wodociagowo-kanalizacyjnych i przyjęcie niższych taryf niż rzeczywiste koszty 1 m³ wody i 1 m³ ścieków proponuje się następującą wysokość dopłat:

- **1,32 zł** netto plus podatek VAT do ceny 1 m³ wody;
- **5,32 zł** netto plus podatek VAT do ceny 1 m³ ścieków.

Powyższe stawki zostały zaaprobowane przez wszystkich członków komisji rady gminy biorących udział w posiedzeniu w dniu wczorajszym.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło **14** radnych. **14** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **14** głosami.

Protokół z XXIII Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 28 listopada 2012 roku

Ad. 18

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Kowiesy na 2012 rok. Omówienia projektu dokonała pani Skarbnik wyjaśniając, że dochody i wydatki zwiększa się o kwotę 3.720 zł z tytułu refundacji części kosztów poniesionych na wynagrodzenia i składki na ubezpieczenie społeczne za jedną osobę bezrobotną zatrudnioną w ramach prac interwencyjnych /robotnik gospodarczy/ w okresie od 03.09.2012r. do 02.01.2013r.

Ponadto w wydatkach dokonuje się zmiany:

- przeznaczenia dotacji celowej dla OSP Jeruzal w wysokości 2.794 zł – przedmiotową kwotę z wydatków na zakupy inwestycyjne /zakup motopompy/ przesuwamy na zakupy bieżące- zakup wyposażenia i osobistego wyposażenia strażaka,
- zmiany w wydatkach GOPS według potrzeb do końca roku.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło **14** radnych. **14** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **14** głosami.

Ad. 19.

Kolejny punkt to podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu sfinansowania zadań z zakresu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Kowiesy w ramach I etapu realizowanego w 2012 roku. Omówienia projektu dokonał pan Wójt wyjaśniając, że Zarząd WFOŚ i GW podjął decyzję o przyznaniu gminie dotacji na odbiór, transport i składowanie wyrobów zawierających azbest od mieszkańców Gminy Kowiesy – etap I, do wysokości 36.226,00 zł z zastrzeżeniem, że do dnia podpisania umowy zostanie dostarczony zaktualizowany regulamin finansowania tych zadań przyjęty uchwałą rady gminy w czerwcu br. w zakresie terminu realizowania zadania. Umowa dotacji musi zostać zawarta w nieprzekraczalnym terminie do 31 grudnia br. Pan Wójt nadmienił, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez wszystkich członków komisji rady gminy biorących udział we wczorajszym posiedzeniu.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło **14** radnych. **14** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **14** głosami.

Ad. 20

Kolejny punkt to interpelacje i zapytania radnych.

Wiceprzewodniczący **Janusz Brzeziński** poinformował, że na uroczystości otwarcia boiska i ogrodu dydaktycznego przy gimnazjum przedstawiciel Zarządu Województwa Łódzkiego w swoim wystąpieniu wskazał na fachowość pisanie wniosków o dofinansowywanie inwestycji gminnych aplikowanych przez gminę do Urzędu Marszałkowskiego. Dzięki temu udaje nam się w ciągu roku realizować ok. 20 zadań inwestycyjnych. Mamy już połowę kadencji i nie powinniśmy zapominać o centrum gminy, które jest naszą wizytówką. Chodzi tu przede wszystkim o następujące kwestie:

- uporządkowanie terenu przy wiadukcie w Kowiesach – rozbiórka budynku przed skrzyżowaniem,
- znalezienie innego lokum dla państwa Wacławek /korzystanie w sposób budzący wiele zastrzeżeń z obecnego lokum koliduje z miejscem spotkań za bankiem/ - ewentualny zakup kontenera.
- wyegzekwowanie na władzach GS-u rozbiórki zawałających się budynków za głównym budynkiem spółdzielni /jeżeli istnieje możliwość rozbiórki przez wykonawcę przebudowy DK nr 8 to my jako członkowie spółdzielni powinniśmy wpłynąć na panią prezes co do podjęcia decyzji w tej kwestii/,
- urządzenie chodnika wzdłuż drogi powiatowej od drogi gminnej /wyjazd w kierunku trasy/ do kościoła /mieszkańcy korzystają z jezdni co zagraża ich bezpieczeństwu/.

Pan Wójt wyjaśnił, że:

- budynek przed wiaduktem będący własnością GDDKiA zostanie rozebrany ale nie wiadomo w jakim terminie,
- działka za bankiem została zrekultywowana, nasz robotnik gospodarczy w dniu dzisiejszym własnym sprzętem przetalerzuje cały teren, wiosną zostanie posiane zboże okrywkowe z trawą i białą kończyną. Cały czas szukamy lokum dla państwa Wacławek usytuowanego z dala od siedzib innych osób z uwagi na uciążliwe sąsiedztwo tych państwa. Na Wycince Wolskiej zaproponowano nam ceny dużo przewyższające wartość nieruchomości /a jesteśmy związani wyceną/, pomagaliśmy w

Protokół z XXIII Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 28 listopada 2012 roku

kwestiach spadkowych po zmarłym p. Wacławek /nieruchomość w Kowiesach za osiedlem/, ale druga strona wniosła o zasiedzenie i zapadło już orzeczenie w tej sprawie. Państwo ci zażądali za przedmiotową nieruchomość 520 tys. zł /za taką kwotę można postawić zupełnie nowy budynek/, - wykonawca przebudowy DK nr 8 proponował rozbiórkę budynków garażowych GS-u własnym sprzętem ale wójt gminy nie może podjąć decyzji w kwestii dotyczącej własności innego podmiotu i skierowałem wnioskodawcę do Pani Prezes „GS” w Kowiesach.

- w sprawie chodnika czynimy przymiarki do realizacji tego zadania w ramach „Odnowy Wsi” /LEADER/. Na przyszły rok projekt budżetu przewiduje 2 duże zadania inwestycyjne /budowa II etapu drogi Wędrogów- Wola Pękoszewska i budowa świetlicy wiejskiej z częścią dla OSP w Woli Pękoszewskiej/, na które musimy mieć 100% pokrycie w środkach finansowych, ponadto przewidziany jest remont budynku OSP w Turowej Woli. W dalszej kolejności czekają jeszcze na remont budynki OSP Lisna i budynek świetlicy wiejskiej w Starym Wylezinie. Jeżeli uda nam się pozyskać w przyszłym roku dodatkowe finansowanie z Urzędu Marszałkowskiego do dróg to może uda się, któreś z tych zadań wprowadzić do budżetu.

Nie zgłoszono więcej interpelacji i zapytań wobec czego Pani Przewodnicząca przeszła do kolejnego punktu obrad.

Ad. 21

Kolejny punkt to wolne wnioski i informacje.

Pan Wójt:

- Poprosił o nieparkowanie samochodów na zatoczce do zawracania autobusów /uniemożliwia to wykonywanie manewrów przez kierowców autobusów i muszą zawracać przed wiaduktem/, a na miejscach postojowych przy słupie ogłoszeniowym. Na zatoczce będą zawracały wszystkie autobusy /przystanek koło banku zostanie zlikwidowany/, przy zatoczce zostaną postawione znaki zakazu zatrzymywania się i postoju dla pojazdów niebędących autobusami;
- Przekazał informacje przekazane przez pana Michała Bogackiego- Dyrektora Veolia SA Usługi dla Środowiska Oddział w Tomaszowie Maz., dotyczące:
 - obowiązku regulowania zaległych opłat – dotyczy to należności nieprzedawnionych /3 letni okres przedawnienia od daty wymagalności roszczenia/, w przypadku wezwań za należności opłacone należy przedstawić kopie wpłat;
 - ponownego podpisywania umów na odbiór odpadów przesłanych przez firmę – konieczność ujednolicenia wszystkich umów na odbiór odpadów jest wynikiem obowiązku nałożonego na firmę przez Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów;
 - odpadów segregowanych – odpady te mogą być przekazywane w dodatkowo zakupionych przeźroczystych workach, by było widać ich zawartość, a firma odbierając zostawi większą ilość worków na daną frakcję odpadów.

Pan Wójt nadmienił, że odbiór odpadów przez ww. podmiot będzie realizowany do końca czerwca, od lipca cały system gospodarki odpadami przechodzi na gminę i odbiór odpadów będzie realizowany przez firmę wyłonioną w drodze przetargu do końca marca.

- Poinformował, że trwają prace nad Wojewódzkim Programem Małej Retencji Województwa Łódzkiego. W dniu 30 listopada upływa termin przyjmowania przez Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi wniosków gmin dotyczących melioracji podstawowej /rzeki, kanały/ i melioracji szczegółowej. Chcemy do melioracji szczegółowej zgłosić obszary – w Starym Wylezinie od drogi w kierunku Michałowic, wzdłuż cieku wodnego aż do rzeki i w Michałowicach i Turowej Woli /tzw. Mysadla/. Natomiast do melioracji podstawowej chcemy zgłosić regulację koryta rzeki Chojnówka w miejscowości Jeruzal. Nie złożenie wniosków w tym terminie wykluczy gminę z możliwości umieszczenia gminy w programie potrzeb a tym samym w programie zadań do wykonania w latach 2014-2020. Jeżeli sołtysi znają jakieś inne obszary, które mogłyby być objęte melioracją szczegółową to proszę o ich zgłaszanie, z tym, że wszyscy właściciele nieruchomości z danego obszaru muszą na to wyrazić zgodę. Z uwagi na to, że informację o upływie terminu składania wniosku dotyczącego melioracji szczegółowych otrzymaliśmy dopiero w tym tygodniu będziemy wnosić o możliwość jego uzupełnienia po 30 listopada. Czas trwania całej procedury to ok. 3 lata.

Radny **Andrzej Krajewski** zapytał o koszty melioracji szczegółowej wykonanej na koszt Skarbu Państwa ponoszone przez właściciela nieruchomości.

Protokół z XXIII Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 28 listopada 2012 roku

Pan Wójt wyjaśnił, że wysokość opłaty inwestycyjnej wynosi 20% kosztów wykonanych urządzeń melioracyjnych, przy czym ustalana jest proporcjonalnie do powierzchni gruntów na które korzystny wpływ wywierają urządzenia melioracji wodnej szczegółowej. Opłata pobierana jest w 15 ratach rocznych o równej wysokości, przy czym opłata inwestycyjna mniejsza od 1.000 zł pobierana jest w 3 równych rocznych ratach. Pierwszą ratę opłaty inwestycyjnej pobiera się po upływie dwóch lat od dnia przekazania urządzeń do eksploatacji, a w przypadku zagospodarowania pomelioracyjnego łąk i pastwisk - po upływie roku.

Pani Przewodnicząca zapoznała wszystkich obecnych z Uchwałą Nr III/379/2012 Składu Orzekającego Regionalnej izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 9 listopada 2012 r. w sprawie opinii dotyczącej informacji z przebiegu wykonania budżetu Gminy Kowiesy za I półrocze 2012 roku.

Radni otrzymali projekt uchwały w sprawie uchwalenia Budżetu Gminy Kowiesy na 2013 rok wraz z projektem uchwały w sprawie Wieloletniej prognozy Finansowej Gminy Kowiesy na lata 2013-2022.

Nie zgłoszono więcej wniosków.

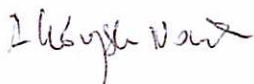
Ad. 22

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca zamknęła posiedzenie XXIII Sesji Rady Gminy Kowiesy VI kadencji.

Zakończenie sesji godz. 15.40

Protokołowała:

Anna Kłamajska-Nowak



Przewodnicząca
Rady Gminy Kowiesy



/-/ Barbara Kowalska