

**PROTOKÓŁ Nr XXII/2012**

**z XXII Sesji Rady Gminy odbytej w dniu 30 października 2012 roku w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Kowiesy**

**Początek Sesji godzina 13.00**

**Zakończenie Sesji godzina 15.30**

**Ustawowy stan radnych 15**

**Faktyczny stan radnych 11**

W sesji uczestniczyło **11 radnych** – nieobecni byli: radna **Elżbieta Adamczyk**, radna **Jadwiga Gołębiowska**, radna **Iza Wieczorek** i radny **Andrzej Krajewski** - według załączonej listy obecności /załącznik nr 1/, Pan nadkom. **Tomasz Jarzyna** – Zastępca Komendanta Miejskiego Policji w Skierniewicach /w pierwszej części obrad/, Pani **Ewa Pawlak** – Radna Powiatu Skierniewickiego i Kierownik GZO /w drugiej części obrad/ Pani **Lidia Wiedeńska** – Dyrektor Szkoły Podstawowej w Kowiesach, Pani **Maria Cygan** – Dyrektor Publicznego Gimnazjum w Jeruzalu oraz sołtysi zgodnie z listą obecności /załącznik nr 2 do protokołu/.

W sesji udział wzięli:

Pan **Andrzej Józef Luboiński** – Wójt Gminy,

Pani **Beata Heleniak** – Skarbnik Gminy,

Pani **Teresa Słoma** – Sekretarz Gminy.

**Ad. 1**

Otwarcia Sesji dokonała pani **Barbara Kowalska** – Przewodnicząca Rady Gminy, która serdecznie powitała wszystkich przybyłych na dzisiejszą sesję.

**Ad. 2**

Następnie Przewodnicząca Rady Gminy stwierdziła, iż dzisiejsze obrady są prawomocne, ponieważ na stan **15** radnych w sesji bierze udział **11** radnych.

**Ad. 3**

W kolejnym punkcie Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła planowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji rady gminy.
5. Informacja Wójta o działalności między sesjami.
6. Informacja na temat bezpieczeństwa publicznego na terenie gminy Kowiesy- nadkomisarz Tomasz Jarzyna z-ca Komendanta Komendy Miejskiej Policji w Skierniewicach.
7. Podjęcie uchwały w sprawie podziału gminy Kowiesy na okręgi wyborcze, ustalenie ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze umowy darowizny.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze umowy darowizny.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych dotychczasowym najemcom.
11. Przedstawienie informacji z realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2011/2012.
12. Przedstawienie analiz z oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych gminy, kierowników jednostek organizacyjnych i zobowiązanych pracowników Urzędu Gminy.
13. Interpelacje i zapytania radnych.
14. Wolne wnioski i informacje.
15. Zamknięcie obrad.

## ***Protokół z XXII Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 30 października 2012 roku***

Nikt nie wystąpił z wnioskiem o zmianę porządku. Porządek sesji został poddany pod głosowanie. W głosowaniu jawnym udział wzięło 11 radnych, 11 radnych głosowało za przyjęciem porządku, nikt nie głosował przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Porządek został przyjęty 11 głosami.

### **Ad. 4**

W następnym punkcie przystąpiono do przyjęcia protokołu z **XXI Sesji Rady Gminy**. Z uwagi na fakt, iż protokół był przesłany w materiałach jego treści nie odczytywano. Przy braku uwag do protokołu przystąpiono do jego przyjęcia w drodze głosowania. W głosowaniu jawnym za przyjęciem protokołu głosowało 11 radnych, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Protokół został przyjęty 11 głosami.

### **Ad. 5**

Kolejny punkt to informacja Wójta o działalności między sesjami. Pani Przewodnicząca oddała głos Wójtowi Gminy, który przedstawił informację z działalności między sesjami jak poniżej:

#### **I. Z zakresu zadań inwestycyjnych:**

1. Trwa wymiana złożeń w hydrofiltrach na SUW w Starym Wylezinie.
2. Przebudowa drogi w Chojnatce została zakończona i odebrana.
3. Budowa boiska i bieżni w Jeruzalu została zakończona i jutro będzie odbiór prac.
4. Prace budowlane przy budowie budynku świetlicy wiejskiej z częścią dla OSP w Woli Pękoszewskiej są opóźnione w stosunku do harmonogramu. Jutro jest spotkanie z wykonawcą na budowie w tej sprawie.
5. W dniu 29 września w Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim został złożony wniosek na budowę II etapu drogi gminnej Nr 115152E relacji Wola Pękoszewska- Wędrogów. Kosztorys zadania przekracza 2,8 mln złotych.
6. Została podpisana umowa na wykonanie projektu technicznego i kosztorysu inwestorskiego budowy chodnika w Kowiesach przy drodze gminnej Nr 115160E.
7. W dniu 18 października zostały otwarte oferty na wykonanie modernizacji drogi w Wycince Wolskiej. Wpłynęło 5 ofert:

PBD i M Sp. z o.o.  
Mińsk Mazowiecki  
ul. Kolejowa 28

69 848,99 zł brutto

ZOB MARBUDEX  
Marek Kierłańczyk  
Skierniewice

83 406,00 zł brutto

PED-BRUK  
ZAKŁAD BUDOWLANY  
Piotr Dudek  
Nowy Kawęczyn

100 709,05 zł brutto

FPHU TRANSBET  
Idzikowski Henryk  
Nowy Regnów

65 054,70 zł brutto

Firma Transportowo-Handlowa  
„WOTEX”  
Wojciech Waclawski  
Micin 12  
99-314 Krzyżanów

68 634,00 zł brutto

Przetarg wygrała firma FPHU Transbet Henryka Idzikowskiego z Nowego Regnowa i jutro zostanie podpisana umowa i przekazana budowa.

#### **II. Sprawy bieżące:**

1. W dniu 27 września brałem udział w drugim dniu Samorządowego Kongresu Oświatowego w Warszawie, który był zorganizowany przez ogólnopolskie korporacje samorządowe. W obradach brało udział ponad 1000 uczestników z gmin i odbyły się one w Sali Kongresowej.

## ***Protokół z XXII Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 30 października 2012 roku***

Pani Krystyna Szumilas- Minister Edukacji powiedziała, że jest zdeterminowana, aby do końca tego roku kalendarzowego przedstawić projekt zmiany Karty Nauczyciela.

Pan profesor Michał Kulesza- gość kongresu - powiedział: „ Patrząc z perspektywy ostatnich 20 lat oświata w Polsce okazała się wielkim sukcesem, ale i wielką porażką Samorządu terytorialnego. Jeżeli w naszych głowach pojawia się myślenie „zabierzcie sobie te szkoły” oznacza to, że ta ważna dziedzina jest na strasznym rozdrożu”.

Pan premier Jerzy Buzek powiedział między innymi, że oświata jest ważnym elementem wpływającym na rozwój kraju. „Aby przełamać tą niemoc, która istnieje w polskim systemie, muszą istnieć jasno zdefiniowane standardy nauczania w szkole podstawowej i średniej. Pamiętając o tym, że standardy są niezbędne i że powinno je określić MEN, samorządy powinny oczekiwać od rządu określenia takich warunków działania szkoły średniej, aby mogło to doprowadzić do całkowitego przełamania dzisiejszego impasu polskiej oświaty i polskiej edukacji. Swoje wystąpienia przedstawili: Olgierd Dziekański- Sekretarz stanu w Kancelarii Prezydenta RP. Byli ministrowie oświaty: Katarzyna Hall, Sylwia Sysko-Romańczuk oraz redaktor pisma samorządu terytorialnego Lech Sprawka.

Bezpośrednio po zakończeniu obrad kilkuset samorządowców z orkiestrą dętą i grupą paradną wzięło udział w marszu do parlamentu, gdzie złożyli listy z ponad 211 tysiącami podpisów popierających obywatelski projekt zmiany ustawy o dochodach jst. Jest to początek drogi do przywrócenia równowagi w systemie finansów samorządów.

Dzięki zaangażowaniu naszych sołtysów i Pani Janki Powązki udało się nam zebrać 492 podpisy pod tym projektem i przekazać do biura Związku Gmin Wiejskich RP.

Najwięcej podpisów poparcia zbrali:

- Pan Włodzimierz Cybulski- sołtys wsi Chrzczonowice - 63
- Pan Zbigniew Niewczas- sołtys wsi Paplin - 46
- Pani Małgorzata Kieszek- sołtys wsi stary Wylezin - 41

Najmniej podpisów zbrali:

- Pan Dariusz Magnuszewski- sołtys wsi Budy Chojnackie - 0
- Pani Maria Wasiak- sołtys wsi Nowy Lindów - 4
- Pan Maciej Zieliński- sołtys wsi Wycinka Wolska - 6

2. W dniu 5 października wspólnie z Panem Starostą Mirosławem Beliną i z Panem Mariuszem Stasikiem- Kierownikiem Wydziału Dróg Powiatowych, byłem w siedzibie Bilfinger-Berger Budownictwo w miejscowości Czekań – spotkanie dotyczyło prac do wykonania w obrębie połączeń dróg gminnych i powiatowych a realizowaną inwestycją drogową.
3. W dniu 16 października spotkałem się z funkcjonariuszami policji, którzy pracują na terenie gminy Kowiesy. Obecnie gmina Kowiesy wchodzi w skład Rewiru Dzielnicowego Bolimów. Dyżury w punkcie kontaktowym w Kowiesach mają być dwa razy w tygodniu tj. wtorek i piątek w godz. 10-12. Ponieważ ustalony grafik dyżurów znacznie odbiega od otrzymanej ustnie informacji w dniu 27 czerwca przedstawionej przez pana nadinsp. Tomasza Józefiaka- Komendanta Policji Miejskiej w Skierniewicach, zaprosiłem pana Komendanta na obrady dzisiejszej sesji Rady Gminy Kowiesy.
4. Odbyły się dwa spotkania z wykonawcą wiaduktu w ciągu drogi powiatowej Nr 1321E nad torami CMK w Nowym Wylezinie. Ponieważ mieszkańcy Starego Wylezina i Chrzczonowic nie zgodzili się aby wożenie pospółki żwirowej odbywało się drogą lokalną nie wyraziłem zgody na transport tą drogą materiałów na budowę nasypów.  
Przebudowa sieci wodociągowej w obrębie skrzyżowania drogi powiatowej i naszej w Nowym Wylezinie została wykonana 15 października bez większych przeszkód.
5. W dniach 9 i 10 października odbyła się kontrola realizacji umowy dotyczącej zagospodarowania terenu przy świetlicy wiejskiej i OSP w Jeruzalu, która była realizowana w 2011 roku. Dzięki zaangażowaniu Pani Skarbnik, Pani Sekretarz i Pani Annie Gwardyńskiej kontrola przebiegła bez problemów. Paniom serdecznie dziękuję za przygotowanie dokumentacji do kontroli.

### **III. Wyjazdy służbowe:**

## ***Protokół z XXII Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 30 października 2012 roku***

1. W dniu 1 października w Łowiczu brałem udział w spotkaniu Podregionu Północnego Województwa Łódzkiego. Na spotkaniu została przedstawiona po pierwszych konsultacjach Aktualizacja Strategii Rozwoju Województwa Łódzkiego na lata 2007-2020. Uwagi do projektu aktualizacji można zgłaszać do 5 listopada br.
2. Brałem udział w uroczystościach szkolnych z okazji Dnia Edukacji Narodowej w szkołach w naszej gminie. Oprócz podziękowań i wręczenia symbolicznych róż zostały przekazane nagrody wójta wyróżniającym się nauczycielom.
3. W dniu 16 października wspólnie z Prezesem OSP Paplin Panem Tadeuszem Białkiem byłem na spotkaniu u Komendanta Miejskiego PSP w Skierniewicach nadbrygadiera Dariusza Rosińskiego. Na spotkaniu była omawiana sprawa wyposażenia w sprzęt p.poż i ratownictwa OSP Paplin w związku z wejściem jednostki od 2014 roku do KSRG.
4. W czwartek 18 października byłem na spotkaniu u Pana Pawła Bejdy- Wicewojewody Łódzkiego w sprawie złożonego przez gminę wniosku na budowę drogi w ramach Narodowego Planu Przebudowy Dróg Lokalnych II etap. Nabór wniosków odbył się w miesiącu wrześniu i zostało złożone 76 wniosków na kwotę dofinansowania ponad 57 mln zł. Do rozdysponowania jest 60 mln zł. ponadto spotkałem się z Panem Markiem Sokołowskim w Wydziale Infrastruktury w UW w Łodzi, który zajmuje się retencją wodną woj. Łódzkiego.
5. W dniu 19 października brałem udział w konferencji w Łowiczu organizowanej przez Stowarzyszenie Powiatów i Gmin Dorzecza Bzury pod tytułem „Kompetencje i przejrzystość JST kluczem do rozwoju lokalnego”.

Na tym Pan Wójt zakończył przedstawianie informacji między sesjami. W związku z brakiem pytań Pani Przewodnicząca przeszła do kolejnego punktu obrad.

### **Ad. 6**

Kolejny punkt to przedstawienie przez pana nadkom. **Tomasza Jarzynę** – Zastępcę Komendanta Miejskiego Policji w Skierniewicach informacji na temat bezpieczeństwa publicznego na terenie gminy Kowiesy. Zastępca Komendanta Miejskiego Policji w Skierniewicach wskazał, że od 16.10. br na wskutek zmian w strukturze KMP w Skierniewicach gmina Kowiesy jest obsługiwana przez Rewir Dzielnicowych w Bolimowie Wydziału Prewencji KMP Skierniewice /obsługujący teren trzech gmin: Bolimów, Kowiesy i Nowy Kawęczyn/. Co do czasu dyżuru w Punkcie Przyjęć Interesantów w Kowiesach, na który zwrócił uwagę Pan Wójt, to jest to nadal kwestia otwarta do dyskusji z Kierownikiem Rewiru Dzielnicowych asp. szt. Krzysztofem Lorenc. Czas przyjęć interesantów powinien być dostosowany do potrzeb społeczności i możliwości policji. Zbyt dużo jednak dyżuru stacjonarnego ograniczy pracę w terenie. Dzielnicowym wyznaczonym do obsługi gminy jest asp. szt. Krzysztof Wawrzyniak. Dane personalne i kontaktowe funkcjonariusza umieszczone zostały na wejściu do PPI, co ma umożliwić mieszkańcom stały kontakt z funkcjonariuszem. Do niego mogą również mieszkańcy zgłaszać wszelkie problemy dotyczące stanu bezpieczeństwa w gminie. Następnie pan nadkom. Tomasz Jarzyna przedstawił ocenę stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego za okres od 1 stycznia 2012r. do 30 września 2012r. w odniesieniu do analogicznego okresu w 2011r. /przedmiotowa ocena stanowi załącznik nr 3 do protokołu/.

Pani Przewodnicząca podziękowała panu nadkom. Tomaszowi Jarzyna za przedstawienie oceny i zarządziła 10-min. przerwę w obradach.

### **Ad.7**

Po przerwie obrady zostały wznowione.

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie podziału gminy Kowiesy na okręgi wyborcze, ustalenie ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu. Omówienia projektu dokonała pani Sekretarz wyjaśniając, że przedstawiony projekt podziału Gminy Kowiesy na okręgi wyborcze opracowany został zgodnie z zasadami tworzenia okręgów wyborczych wynikającymi z art. 417, 418 i 419 ustawy z dnia 5 stycznia 2011r. – Kodeks wyborczy (Dz. U. Nr 21, poz. 112 ze zm.) oraz przy uwzględnieniu art. 13 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Przepisy wprowadzające ustawę – Kodeks wyborczy (Dz. U. Nr 21, poz. 113) i został zaakceptowany w dniu 19.10.2012r. przez Komisarza Wyborczego w Skierniewicach. Zgodnie z art. 419 ust. 2 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Kodeks wyborczy podział na okręgi wyborcze, ich granice i numery oraz liczbę radnych wybieranych w każdym okręgu ustala, na wniosek wójta, rada gminy według jednolitej normy przedstawicielstwa obliczonej przez podzielenie liczby mieszkańców gminy przez liczbę radnych wybieranych do danej rady. Liczba radnych określona została z kolei w art. 17 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) i wynosi 15 w gminach do 20 000 mieszkańców. Zgodnie z art. 13 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Przepisy wprowadzające ustawę –

## ***Protokół z XXII Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 30 października 2012 roku***

Kodeks wyborczy podział gminy na okręgi wyborcze w wyborach do rady gminy powinien nastąpić w terminie 15 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy, tj. do 1 listopada 2012 r. Porównując przygotowany projekt podziału Gminy Kowiesy na okręgi wyborcze z dotychczas obowiązującym, wprowadzone zmiany dotyczą następujących okręgów:

- z dotychczasowego okręgu nr 3, obejmującego sołectwo Kowiesy-Wymysłów została odłączona miejscowość Wymysłów (podzielono sołectwo), którą dołączono do okręgu nr 7, obejmującego sołectwo Wędrogów i miejscowość Wymysłów z sołectwa Kowiesy-Wymysłów,
- z okręgu nr 8 zostało odłączone sołectwo Franciszków, które przyporządkowano do okręgu nr 1, obejmującego sołectwa: Chojnata, Chojnatka, Franciszków,
- okręg nr 11, dotychczas dwumandatowy – w celu zachowania jednolitej normy przedstawicielstwa, obejmujący sołectwo Wola Pękoszewska-Borszyce został podzielony na dwa okręgi: okręg nr 11 obejmujący część miejscowości Wola Pękoszewska (od nr 1 do 76) oraz okręg nr 12 obejmujący część miejscowości Wola Pękoszewska (od nr 77 do końca) i miejscowość Borszyce.

Proponowanego podziału gminy na okręgi wyborcze dokonano przy zachowaniu jednolitej normy przedstawicielstwa obliczonej przez podzielenie liczby mieszkańców gminy według stanu na dzień 30 września 2012 roku przez liczbę radnych wybieranych do Rady Gminy Kowiesy. Najwyższa norma przedstawicielstwa jest w okręgu nr 2 – Chrzczonowice- 1,22, najmniejsza w okręgach nr 13 – Pękoszew, Wycinka Wolska i nr 14 – Budy Chojnackie, Nowy Lindów - 0,57.

Pani Sekretarz nadmieniła, że zgodnie z ustawą z dnia 5 stycznia 2011 r. Przepisy wprowadzające – Kodeks wyborczy Rada gminy powinna dokonać podziału gminy na stałe obwody głosowania oraz ustalić ich numery, granice oraz siedziby obwodowych komisji wyborczych w terminie 3 miesięcy od dnia podziału gminy na okręgi wyborcze. Należy dokładnie rozważyć podział gminy na stałe obwody głosowania, gdyż obecnie są one „nierówne” – najbardziej obciążona jest Obwodowa Komisja Nr 1 w Kowiesach co widać przede wszystkim przy pracach podczas wyborów samorządowych.

Pan Wójt wskazał, że można by utworzyć w Kowiesach 2 siedziby obwodowych komisji lub tak zmienić obwody by zmniejszyć istniejącą dysproporcję.

Radny **Ireneusz Bedełek** zauważył, że im mniej obwodów tym mniejsze koszty wyborów.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytaniu projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło **11** radnych. **11** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **11** głosami.

### **Ad.8**

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze umowy darowizny. Omówienia projektu dokonał pan Wójt, który wyjaśnił, że działka 110/1 została wydzielona na poszerzenie drogi gminnej na działce nr 95 w obrębie Wola Pękoszewska. Wydzielenie działki było konieczne, gdyż przy modernizacji drogi Borszyce - Wola Pękoszewska pas drogowy o nawierzchni utwardzonej destruktem został przekroczony poza granice geodezyjne działki nr 95. Właściciele nieruchomości działki nr 110 Marek i Agnieszka małż. Rek złożyli wniosek do Wójta Gminy o uregulowanie stanu prawnego zajętej pod drogę części działki. W tym celu zostało spisane porozumienie, w którym Państwo Rek wyrazili zgodę na nieodpłatne przekazanie w drodze umowy darowizny na rzecz Gminy Kowiesy części działki. Po geodezyjnym podziale działki przedmiotem darowizny na cele publiczne jest działka nr 110/1 o pow. 49 m<sup>2</sup>.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło **11** radnych. **11** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **11** głosami.

### **Ad.9**

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze umowy darowizny. Omówienia projektu dokonał pan Wójt, który wyjaśnił, że działka 101/1 o pow. 11,00 m<sup>2</sup> została wydzielona na poszerzenie drogi lokalnej na działce nr 95/1 w obrębie Michałowice. Wydzielenie działki było konieczne, gdyż zmianie uległ dotychczasowy przebieg drogi, która biegła na działce, stanowiącej własność osób prywatnych. Natomiast droga wyznaczona na mapie jest nieprzejezdna, i jej odcinek przebiega przez budynek należący do Państwa Marka i Bernardyny Słowikowskich. Właściciele działki, przez którą przebiega droga wyrazili zgodę na korzystanie z niej do

## ***Protokół z XXII Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 30 października 2012 roku***

2013 roku. Droga ta stanowi dojazd do dwóch siedlisk (Państwa Goljanów i Żelewskich). W celu wydzielenia granicy nowej drogi należało dokonać geodezyjnego podziału działek - działki nr 95 stanowiącej własność Gminy Kowiesy, działki nr 75 /będzie ona przedmiotem zamiany i stosowna uchwała zostanie podjęta na kolejnej sesji rady gminy/ i działki 101 na poszerzenie drogi nr 95/1.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło 11 radnych. 11 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 11 głosami.

### **Ad. 10**

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych dotychczasowym najemcom. Omówienia projektu dokonał pan Wójt, który wyjaśnił, że nieruchomość oznaczona jako zabudowana działka nr 110/27 o pow. 0,30 ha stanowi własność Gminy Kowiesy. Z dniem 31 grudnia 2012 roku wygasają umowy najmu lokali użytkowych i pomieszczenia garażowego na potrzeby osób prowadzących działalność związaną z opieką zdrowotną zlokalizowanych na przedmiotowej nieruchomości. Lokal nr 1 - o pow. 131,05 m<sup>2</sup> i garaż użytkuje Pani Anna Krzemińska - lekarz medycyny prowadząca Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Praktyka Lekarza Rodzinnego, lokal nr 2 - o pow. 61,00 m<sup>2</sup> zajmuje Pani Zofia Olczyk właścicielka Apteki „KRUSZYNA”, lokal nr 3 - o pow. 41,41 m<sup>2</sup> użytkuje lekarz stomatolog Teresa Królikowska prowadząca Prywatny Gabinet Stomatologiczny. Dotychczasowi najemcy wnoszą o zawarcie kolejnych umów najmu na przedmiotowe lokale użytkowe. Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 ze zm.) uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Radni nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego projektu uchwały. Przystąpiono do odczytania projektu i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem uchwały udział wzięło 11 radnych. 11 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 11 głosami.

### **Ad. 11**

Kolejny punkt to przedstawienie Informacji z realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2011/2012. Informację przedstawiła pani **Ewa Pawlak** – Kierownik GZO. Przedmiotowa informacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Wiceprzewodniczący **Janusz Brzeziński** poprosił by w danych dotyczących wynagrodzeń nauczycieli dla porównania wykazać dane z wynagrodzeń nauczycieli w Niepublicznej Szkole Podstawowej w Turowej Woli. Wiceprzewodniczący zapytał również dlaczego średnie wynagrodzeń nauczycieli w Szkole Podstawowej w Kowiesach przekraczają minimalne wynagrodzenie jakie nauczyciel na danym stopniu awansu zawodowego powinien otrzymać a średnie wynagrodzenia nauczycieli zatrudnionych w Publicznym Gimnazjum w Jeruzalu nie przekraczają minimalnego wynagrodzenia określonego przepisami prawa?

Radny **Cezary Żukowski** zwrócił uwagę, że mówimy tutaj o wynagrodzeniach brutto.

Pani **Ewa Pawlak** wyjaśniła, że żeby w Informacji znalazły się dane dotyczące wynagrodzeń nauczycieli zatrudnionych w Niepublicznej Szkole Podstawowej w Turowej Woli musi na to wyrazić zgodę organ prowadzący placówkę, a ponadto dane takowe nie będą miały charakteru typowo porównawczego z tego względu, że nauczyciele w Niepublicznej Szkole Podstawowej w Turowej Woli są zatrudnieni na podstawie umów o pracę na zasadach Kodeksu Pracy i umowy cywilno-prawne, które określają stawkę godzinową, a nie w oparciu o przepisy Karty Nauczyciela. Odnośnie różnicy między średnim wynagrodzeniem miesięcznym nauczycieli zatrudnionych w szkole w Kowiesach i w gimnazjum w Jeruzalu a minimalnym wynagrodzeniem jakie nauczyciel powinien otrzymać, pani Ewa Pawlak wyjaśniła, że wiąże się to z tym, iż w szkole w Kowiesach jest przydzielonych dużo godzin ponadwymiarowych /m.in. nauczanie indywidualne, zajęcia wyrównawcze/, a w gimnazjum z uwagi na to, że mamy niewielką liczbę klas nie ma możliwości przydzielenia godzin ponadwymiarowych, które wliczane są do średniej wynagrodzenia.

## ***Protokół z XXII Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 30 października 2012 roku***

Radna **Barbara Białek** zapytała, dlaczego tak często zmieniają się podręczniki? Z tego powodu nie można odkupić podręczników od uczniów starszych klas. Radna wskazała na to, że ma problem z zakupieniem książek do informatyki dla swojego dziecka.

Pani Dyrektor **Maria Cygan** wyjaśniła, że podręczniki są wybierane w oparciu o wykaz podręczników dopuszczony przez MEN. To czy dany podręcznik jest dobry okazuje się po 2 latach pracy. W czasie etapu edukacyjnego podręczniki się nie zmieniają. Do końca roku szkolnego każdorazowo podawana jest informacja o podręcznikach obowiązujących w następnym roku szkolnym. Odnośnie organizowania zakupu książek od uczniów starszych klas na pewno jest to propozycja godna rozważenia.

Pani Dyrektor **Lidia Wiedeńska** dodała, że podręczniki zmieniają się kiedy następuje zmiana podstawy programowej- stąd różnica między podręcznikami dla obecnej klasy IV a klasy IV ubiegłorocznej. Pani Dyrektor dodała, że jeżeli będzie problem z zakupem książek do informatyki to szkoła może zamówić podręczniki.

Nie zgłoszono więcej pytań. Pani Przewodnicząca podziękowała pani Ewie Pawlak za przedstawienie informacji z realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2011/2012 i przeszła do kolejnego punktu obrad.

### **Ad. 12**

Kolejny punkt to przedstawienie przez panią Sekretarz analiz z oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych gminy, kierowników jednostek i zobowiązanych pracowników Urzędu Gminy.

Pani Sekretarz zapoznała radnych z treścią:

- pisma Wojewody Łódzkiego znak: ZN.414.5.2012.OM z dnia 31.08.2012r. dotyczącego oświadczenia majątkowego za 2011r. Wójta Gminy Kowiesy i Przewodniczącej Rady Gminy Kowiesy.
- pisma Naczelnika Urzędu Skarbowego w Rawie Mazowieckiej znak: AP/077-117/12/28666 z dnia 11.10.2012r. dotyczącego oświadczeń majątkowych za 2011 r. Wójta Gminy Kowiesy i Kierownika USC,
- informacji z analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez obowiązanych pracowników i kierowników jednostek organizacyjnych Gminy Kowiesy przeprowadzonej przez Wójta Gminy Kowiesy,
- informacji z analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez Radnych Gminy Kowiesy za rok 2011 przeprowadzonej przez Przewodniczącą Rady Gminy Kowiesy,
- pisma Naczelnika Urzędu Skarbowego w Skierniewicach znak: AP/072-357/12 z dnia 18.10.2012r. zawierającego wyniki z analizy oświadczeń majątkowych radnych, obowiązanych pracowników i kierowników jednostek organizacyjnych Gminy Kowiesy.

*Z ważnych przyczyn osobistych obrady opuściła radna Dorota Powązka.*

### **Ad. 13**

Kolejny punkt to interpelacje i zapytania radnych.

Nie zgłoszono żadnych interpelacji i zapytań wobec czego Pani Przewodnicząca przeszła do kolejnego punktu obrad.

### **Ad. 14**

Kolejny punkt to wolne wnioski i informacje.

Radny **Wiktor Machałowski** zwrócił uwagę na problem mieszkańców Janowa, którzy ze względu na prace budowlane związane z budową wiaduktu w Nowym Wylezinie nie mogą wydostać się z miejscowości. Obecnie jeżdżą więc przez Michałowice, bo jest sucho, ale po większych opadach deszczu przedmiotowa droga będzie nieprzejezdna.

Pan Wójt wyjaśnił, że w związku z pracami budowlanymi wiaduktu kolejowego powinna zostać opracowana i skonsultowana z nami tymczasowa organizacja ruchu. Chciano zamknąć wyjazd z Janowa ale nie wyraziłem na to zgody. Ma zostać zapewniony objazd gruntowy /400 m dalej/ o nawierzchni żwirowej, tam gdzie ma być urządzony asfalt /uzgodnienie z koleją/. W ubiegłą środę rozmawiałem z funkcjonariuszami policji w sprawie zamknięcia wyjazdu z Janowa i dzisiaj zasygnalizowałem ten problem panu Zastępcy Komendanta Miejskiego Policji w Skierniewicach. Otrzymałem również informację, że wykonawca budowy rozjeździł drogę powiatową na terenie

## ***Protokół z XXII Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 30 października 2012 roku***

powiatu rawskiego. Na dzień dzisiejszy wykonawca nie ma podpisanego porozumienia z powiatem skierniewickim w sprawie użyczenia drogi powiatowej w Starym Wylezinie, a my z uwagi na brak zgody mieszkańców gminy nie zgodziliśmy się na przejazd naszą drogą ze Chrzczonowic do Starego Wylezina. Kolej wprawdzie twierdzi, że to jej teren i może robić budowę, ale jeżeli wyjazd z Janowa nie zostanie zapewniony poinformujemy o tym Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, który może nawet wstrzymać całą inwestycję.

Wiceprzewodniczący **Janusz Brzeziński** wskazał, że w przypadku Janowa popełniony został grzech zaniechania. Jedną z dróg wyjazdowych należało utwardzić destruktem i problem w ogóle by nie powstał. Robimy drogi na Wycince, na Chojnatce a na Janowie nic. Gdyby wysypano destruktu na drodze od Polesia nie było by dziś problemu. Mówię o tym dlatego, że spotkałem się z zarzutem, że zrobiono drogi na Starym Wylezinie a o Janowie zapomniano.

Radny **Ireneusz Bedełek** zauważył, że drogi na Wycince Wolskiej były w bardzo złym stanie, a wszystkich dróg naraz nie da się wyremontować.

Wiceprzewodniczący odparł, że nie neguje potrzeb związanych z remontem dróg na Wycince Wolskiej ale wskazuje na brak dobrego wyjazdu z Janowa przy zamknięciu dotychczasowego przejazdu przez tory.

Pan Wójt wyjaśnił, że najwięcej pospółki zwirowej w tym roku zostało rozdysponowane na drogi w Janowie, ponadto w 2009 r. na 900 m drogi od torów do wsi, gdzie droga była poniżej pól i na drodze „stała” woda została wykonana modernizacja. Pospółkę nawieziono na drogę w stronę Michałowic, gdzie droga usytuowana jest 30-40 cm niżej niż sąsiadujące grunty, a na dodatek przebiega między ogrodzeniami i jest bardzo wąsko /3 m/. Na drogę w Janowie nawieziono destruktu z funduszu sołectkiego w tym i ubiegłym roku. Tak jak wspomniał pan Wójt uprzednio, do wsi zostanie urządzony dojazd, tam gdzie ma być pobudowana droga asfaltowa. Miała zostać również udrożniona droga technologiczna, ale zbyt wysoko powycinano zakrzaczenia – trudności z przedostaniem się pojazdów.

Sołtys Chrzczonowic **Włodzimierz Cybulski** zasygnalizował:

- problem przy przejeździe gospodarczym w Wędrogowie pod trasą S-8 – nawieziono destruktu ale z uwagi na ukształtowanie terenu zostanie on z całą pewnością zmyty, konieczne jest więc urządzenie odwodnienia w tym miejscu,
- wykonywanie poboczy przy drogach dojazdowych z miękkiego materiału, tam gdzie nawieziono destruktu - jego warstwa jest bardzo cienka,
- zbyt bliskie usytuowanie rowu względem nawierzchni jezdni drogi dojazdowej koło p. Fidrysiaka /co będzie jak ktoś wpadnie do rowu?/,
- zjazd z drogi dojazdowej do Chrzczonowic od strony Babska nie ma zakola /trudno złożyć zakręt/, zostało to zniwelowane nasypianiem ziemi /a nie destruktem/ ale wjechał tam samochód ciężarowy i wszystko zniszczył bo się najzwyczajniej „zakopał”.

Pan Wójt wyjaśnił, że co najmniej 2 razy w tygodniu są słane pisma do GDDKiA Oddział w Łodzi we wszystkich problemach związanych z inwestycją przebudowy DK nr 8. W poniedziałek będę się kontaktował z panem Henrykiem Michalskim z GDDKiA odnośnie ustalenia terminu spotkania. Na pisma nie mamy odpowiedzi bo GDDKiA przenosi swoją siedzibę. Wraz z Z-cą Dyrektora Bilfinger-Berger Budownictwo i inżynierem z firmy nadzorującej byłem we wszystkich problematycznych miejscach związanych z przebudową DK nr 8. Sprawa obu przejazdów gospodarczych też została przedstawiona.

Pan Wójt zapoznał radnych z Opinią Prezesa Sądu Rejonowego w Rawie Mazowieckiej dotyczącą potrzeb w zakresie wykonywania przez skazanych nieodpłatnej, kontrolowanej pracy na cele społeczne w zakresie orzeczonej kary ograniczenia wolności oraz pracy społecznie użytecznej. Pan Wójt nadmienił, że na dzień dzisiejszy mamy skierowanych do wykonywania na terenie gminy pracy na cele społecznie dwóch skazanych. Biorąc pod uwagę doświadczenia lat ubiegłych istnieje potrzeba ciągłego nadzorowania prac wykonywanych przez takie osoby. Aby praca takich osób była efektywna należało by zwiększyć liczbę pracy godzin w miesiącu /co najmniej 80 godzin a nie jak jest obecnie 30/ i skrócić czas odpracowywania orzeczonej kary ograniczenia wolności.



## ***Protokół z XXII Sesji Rady Gminy Kowiesy w dniu 30 października 2012 roku***

Radny **Mariusz Antos** zapytał, czy w związku z problemami mieszkańców związanymi z wezwaniem do zapłaty należności za odbiór śmieci zostanie zaproszony na kolejną sesję przedstawiciel firmy Veolia?

Pan Wójt zapewnił, że tak.

Przewodnicząca Rady Gminy zapytała, kiedy oświetlenie na Budach Chojnickich zacznie działać?

Pan Wójt wyjaśnił, że odbiór oświetlenia w Budach Chojnickich i na Nowym Lindowie przez PGE Dystrybucja Rejon Energetyczny Żyrardów miał miejsce we wrześniu. Obecnie czekamy na podpisanie umowy kompleksowej sprzedaży energii i świadczenia usług dostawy energii z PGE Obrót Oddział w Łodzi, które przedłuża się w czasie z uwagi na problemy z przesłaniem do Łodzi dokumentacji z PGE Obrót w Żyrardowie /nie mogli odnaleźć kiedy wniesiono opłatę przyłączeniową/. Pan Wójt nadmienił, że do 15 XII zostanie podzielony obwód energetyczny przy drodze powiatowej w Zawadach w kierunku Białej Rawskiej – z istniejącej stacji transformatorowej zostanie wyprowadzona linia kablowa nn i będzie nowe dojście do terenów do lasu.

Pan Wójt poprosił Sołtysów o przekazanie mieszkańcom sołectw, którzy nie mają dostępu do Internetu szerokopasmowego, informacji o możliwości składania wniosków na tę usługę do Urzędu Komunikacji Elektronicznej.

Nie zgłoszono więcej wniosków.

### **Ad. 15**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca zamknęła posiedzenie **XXII Sesji Rady Gminy Kowiesy VI kadencji**.

Zakończenie sesji godz. **15.30**

Protokołowała:

Anna Kłamajska-Nowak

Przewodnicząca  
Rady Gminy Kowiesy

/-/ Barbara Kowalska