

1. Numer Identyfikatora Podatkowego składającego deklarację (NIP lub PESEL)*							
DN-1	DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI						
2. Na rok							
Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999, s. 42). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.						
Składający:	Formularz przeznaczony jest dla: osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej, będących właścicielami lub posiadaczami samoistnym nieruchomości lub obiektów budowlanych; użytkownikami wieczystymi gruntów; posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych, będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.						
Termin składania:	do 31 stycznia każdego roku podatkowego oraz w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość opodatkowania.						
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.						
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI							
3. Wójt Gminy Kowiesy, Kowiesy 85, 96-111 Kowiesy							
B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)							
<input type="checkbox"/> **dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną	<input type="checkbox"/> ***dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną						
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE							
4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat):							
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna	<input type="checkbox"/> osoba prawna	<input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej	<input type="checkbox"/> spółka nieposiadająca osobowości prawnej				
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)							
<input type="checkbox"/> właściciel	<input type="checkbox"/> współwłaściciel	<input type="checkbox"/> posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> posiadacz zależny (np. dzierżawca)	<input type="checkbox"/> współposiadacz zależny (np. dzierżawca)
6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek							
7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów							
8. Nazwa pełna**/Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia***							
9. Nazwa skrócona**/imię ojca, imię matki***							
10. Identyfikator REGON**							

B.2. ADRES SIEDZIBY/ADRES ZAMIESZKANIA			
Kraj	Województwo	Powiat	
Gmina	Ulica	Nr domu	Nr lokalu
Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta	
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
<input type="checkbox"/> deklaracja roczna		<input type="checkbox"/> korekta deklaracji rocznej	
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTOW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku w zł, gr
D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	m ²		
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (z dokładnością do 0,0001 ha)	ha		
3. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	m ²		
4. pozostałe grunty	m ²		
D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m pomija się. Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.			
1. mieszkalnych	Kondygnacje o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²	
	Kondygnacje o wysokości w świetle powyżej 2,20 m	m ²	
	Ogółem	m ²	
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	Kondygnacje o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²	
	Kondygnacje o wysokości w świetle powyżej 2,20 m	m ²	
	Ogółem	m ²	
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	Kondygnacje o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²	
	Kondygnacje o wysokości w świetle powyżej 2,20 m	m ²	
	Ogółem	m ²	
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	Kondygnacje o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²	
	Kondygnacje o wysokości w świetle powyżej 2,20 m	m ²	
	Ogółem	m ²	
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	Kondygnacje o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²	
	Kondygnacje o wysokości w świetle powyżej 2,20 m	m ²	
	Ogółem	m ²	
6. budynków lotniskowych	Kondygnacje o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²	

	Kondygnacje o wysokości w świetle powyżej 2,20 m	m ²		
	Ogółem	m ²		
D. 3. BUDOWLE				
Budowle (wartość ustalona zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-9 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) - wartość budowli należy podać z dokładnością do 1 zł.	zł	2%	
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**** (suma kwot z poz. D1-D3)				zł
F. INFORMACJA O NIEUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)				
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA				
Oświadczam, iż znane mi są przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych ze "stanem faktycznym".				
Imię		Nazwisko		
Data wypełnienia deklaracji (dd-mm-rrrr):		Podpis (pieczęć) podatnika/osoby reprezentującej podatnika		
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				
Uwagi:				
Nr dokumentu		Data i podpis przyjmującego		
* Identyfikatorem podatkowym jest: 1) numer PESEL - w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług; 2) NIP - w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.				
**** Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.): "Podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych."				
POUCZENIE: Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.)				