

**PROTOKÓŁ Nr XXXV/2010**

**z sesji Rady Gminy odbytej w dniu 22 kwietnia 2010 roku w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Kowiesy**

<b>Początek Sesji godzina</b>	<b>13.00</b>
<b>Zakończenie Sesji godzina</b>	<b>15.45</b>
<b>Ustawowy stan radnych</b>	<b>- 15</b>
<b>Faktyczny stan radnych</b>	<b>- 15</b>

W sesji uczestniczyło **15** radnych według załączonej listy obecności (załącznik nr 1 do protokołu) oraz sołtysi zgodnie z załączoną listą obecności (załącznik nr 2).

W obradach udział wzięli:

pan **Andrzej Józef Luboiński** – Wójt Gminy, pani **Beata Heleniak** – Skarbnik Gminy, pani **Teresa Słoma** - Sekretarz Gminy, pani **Maria Rogowska** – urbanista i pani **Anna Gwardyńska** – specjalista ds. gospodarki przestrzennej, inwestycji gminnych i zamówień publicznych - w części poświęconej podjęciu uchwały uchwalającej Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowiesy, oraz pani **Bogumiła Poleć** – Prezes GS „Samopomoc Chłopska” w Kowiesach.

**Ad. 1**

Otwarcia Sesji dokonała pani **Janina Rybicka** – Przewodnicząca Rady Gminy, która serdecznie powitała przybyłych na dzisiejszą sesję radnych, Wójta, sołtysów i wszystkich obecnych.

Minutą ciszy uczczono pamięć ofiar katastrofy lotniczej pod Smoleńskiem.

**Ad. 2**

Następnie Przewodnicząca Rady Gminy stwierdziła, iż dzisiejsze obrady są prawomocne, ponieważ na stan **15** radnych w sesji bierze udział **15** radnych.

**Ad. 3**

W kolejnym punkcie Przewodnicząca posiedzenia przedstawiła porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji Rady Gminy.
5. Informacja Wójta o działalności między sesjami.
6. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy za rok 2009:
  - odczytanie wniosku Komisji Rewizyjnej o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy,
  - omówienie sprawozdania z wykonania Budżetu za rok 2009,
  - przedstawienie uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi w sprawie opinii dotyczącej sprawozdania Wójta Gminy z wykonania budżetu za 2009 rok,

- przedstawienie uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi w sprawie opinii dotyczącej wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Gminy w sprawie absolutorium za 2009 rok.

7. Podjęcie uchwały o uchwaleniu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowiesy.
8. Podjęcie uchwały uchylającej uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, stawek opłat i opłat dodatkowych za parkowanie oraz sposobu ich pobierania.
9. Podjęcie uchwały w sprawie opłat za zajęcie pasa drogowego na cele nie związane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem dróg, dla których zarządcą jest gmina Kowiesy.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie gminy na 2010 rok.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z budżetu państwa na wyprzedzające finansowanie w ramach PROW na lata 2007-2013 zadania „Przebudowa budynku OSP Jeruzal na potrzeby społeczno-kulturalne mieszkańców wsi”
13. Interpelacje i zapytania radnych.
14. Wolne wnioski i informacje.
15. Wystąpienie pana Artura Bagińskiego – Wicemarszałka Województwa Łódzkiego na temat możliwości pozyskania środków unijnych w ramach PROW i RPO Województwa Łódzkiego.
16. Zamknięcie obrad.

Z wnioskiem o zmianę porządku wystąpił pan **Andrzej Józef Luboiński** - Wójt Gminy, który wystąpił o zdjęcie z porządku obrad punktu 15. Pan Wójt wyjaśnił, że pan Wicemarszałek Artur Bagiński bierze udział w dniu dzisiejszym w uroczystościach pogrzebowych ofiar katastrofy lotniczej i w związku z tym nie może przybyć na dzisiejszą sesję.

Wniosek o zmianę porządku został poddany pod głosowanie. Za przyjęciem zmiany porządku w głosowaniu jawnym głosowało **15** radnych, nikt od głosu się nie wstrzymał, nikt nie głosował przeciw. Zmiana porządku obrad została przyjęta **15** głosami.

Po zmianie porządek sesji przedstawia się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji Rady Gminy.
5. Informacja Wójta o działalności między sesjami.
6. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy za rok 2009:
  - odczytanie wniosku Komisji Rewizyjnej o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy,
  - omówienie sprawozdania z wykonania Budżetu za rok 2009,
  - przedstawienie uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi w sprawie opinii dotyczącej sprawozdania Wójta Gminy z wykonania budżetu za 2009 rok,
  - przedstawienie uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi w sprawie opinii dotyczącej wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Gminy w sprawie absolutorium za 2009 rok.
7. Podjęcie uchwały o uchwaleniu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowiesy.

8. Podjęcie uchwały uchylającej uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, stawek opłat i opłat dodatkowych za parkowanie oraz sposobu ich pobierania.
9. Podjęcie uchwały w sprawie opłat za zajęcie pasa drogowego na cele nie związane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem dróg, dla których zarządcą jest gmina Kowiesy.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie gminy na 2010 rok.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z budżetu państwa na wyprzedzające finansowanie w ramach PROW na lata 2007-2013 zadania „Przebudowa budynku OSP Jeruzal na potrzeby społeczno-kulturalne mieszkańców wsi”
13. Interpelacje i zapytania radnych.
14. Wolne wnioski i informacje.
15. Zamknięcie obrad.

#### **Ad. 4**

W następnym punkcie przystąpiono do przyjęcia protokołu z **XXXIV Sesji Rady Gminy** z dnia 5 marca 2010 r. Z uwagi na fakt, iż protokół był przesłany w materiałach oraz wyłożony na sali obrad treści protokołu nie odczytywano. Przy braku uwag do protokołu przystąpiono do jego przyjęcia w drodze głosowania. W głosowaniu jawnym za przyjęciem protokołu głosowało **15** radnych, nikt od głosu się nie wstrzymał, nikt nie głosował przeciw. Protokół został przyjęty **15** głosami.

#### **Ad. 5**

Kolejny punkt to informacja Wójta o działalności między sesjami. Pani Przewodnicząca oddała głos Wójtowi Gminy, który przedstawił informację jak niżej:

#### **I Z zakresu zadań inwestycyjnych.**

1. Wykonawca przebudowy i rozbudowy budynku OSP Jeruzal na potrzeby społeczno-kulturalne mieszkańców wsi przejął plac budowy i obecnie trwają już prace budowlane.
2. W przetargu na wykonanie sieci wodociągowej we wsi Paplin brało udział 4 oferentów:
  - a) Firma p. Bartczaka z Osiecin - oferta na 566.686,33 zł brutto
  - b) Zakład Instalacyjny i Remontowo-Budowlany z Piaseczna - oferta na 530.914,10 zł brutto
  - c) Przedsiębiorstwo Handlowo-Uslugowe „Justaleks” z Żyrardowa - oferta na 927.200 zł brutto
  - d) ZP-UH „Melbud” Andrzej Zieliński z Sierakowic Prawych - oferta na 523.148,20 zł brutto. Procedura przetargowa została zakończona, umowa na roboty została podpisana z firmą p. Andrzeja Zielińskiego z Sierakowic Prawych. Plac budowy został przekazany wykonawcy i obecnie trwają już prace budowlane.
3. Zakończone procedury przetargowe zostały przekazane do Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi celem sprawdzenia i zaakceptowania.
4. Został podpisany akt notarialny na zakup zabudowanej nieruchomości w Starym Wylezinie. Nieruchomość została przekazana sołectwu wsi w użytkowanie.
5. W poniedziałek tj. 19 kwietnia miał miejsce przegląd gwarancyjny budynku Urzędu Gminy i Biblioteki. Wszystkie zauważone usterki zostaną usunięte przez wykonawcę.

#### **II Sprawy bieżące:**

1. Komisja drogowa powołana przez Radę Gminy Kowiesy zakończyła wiosenny objazd dróg i przydzieliła wielkość dostaw pospółki żwirowej. Obecnie trwa dostawa pospółki żwirowej do miejscowości położonych na północ od DK nr 8.

2. Zakończyły się zebrania sprawozdawcze w jednostkach OSP na terenie gminy. W wszystkich zebraniach wzięło udział 135 druhow strażaków. Najwięcej w OSP Paplin - 55 osób w tym 16 kobiet.

3. Odbyło się spotkanie z sąsiadami parkingu w Zawadach tj. z przedstawicielami PKN Orlen, z obecnym agentem stacji Zawady i właścicielką baru „Wpółdrogi” p. Jadwigą Słowińską.

Przedstawiciele PKN Orlen nie są zainteresowani istnieniem w tym miejscu parkingu, wręcz proszą o jego likwidację. Natomiast właścicielka baru „Wpółdrogi” miała na piśmie złożyć wniosek o dzierżawę części parkingu, ale do dnia dzisiejszego takiego wniosku jeszcze nie ma. Obecnie zostały ustawione tam znaki: zakaz zatrzymywania i postoju oraz nakaz jazdy na wprost i poproszono policję o egzekwowanie od parkujących tam kierowców przestrzegania ustawionych znaków.

4. Na stronie internetowej Gminy zamieszczone zostało ogłoszenie o sprzedaży samochodu pożarniczego Żuk z OSP Lisna. Na dzień dzisiejszy brak ofert od oferentów. Samochód chcemy sprzedać za 500 zł.

5. Przy drodze gminnej Wola Pękoszewska-Gzów zostały wycięte i uprzątnięte 14 szt. drzew zagrażających bezpieczeństwu ruchu pojazdów. Zostało jeszcze jedno drzewo, które jest uszkodzone. Ponieważ jest to pomnik przyrody procedura uzyskania pozwolenia na wycinkę tego drzewa jest dłuższa.

W ubiegłym tygodniu cała droga została uprzątnięta z walających się tam śmieci takich jak opakowania po chipsach, puste butelki, puszki itp. Zostało zebranych 7 worków o pojemności 120 l.

6.a) Został podpisany akt notarialny z Państwem Wójcik z Paplinka na darowanie Gminie Kowiesy gruntów na poszerzenie drogi.

b) Podpisałem akt notarialny z Panem Starostą Powiatu Skierniewickiego na przyjęcie działki w Chrzczonowicach o pow. 400m<sup>2</sup> na cele mieszkańców wsi. Jest to akt z darowizną warunkową i nieruchomości tej gmina Kowiesy nie może sprzedać.

7. W dniu 24 marca w siedzibie Bolimowskiego Parku Krajobrazowego odbyło się ostatnie posiedzenie Rady Programowej Parku, której kadencja trwała od 15 marca 2005. Ja zgłosiłem chęć pracy w radzie pod koniec 2005 roku. Ostatnio w radzie było trzech przedstawicieli gmin z: Bolimowa, Puszczy Mariańskiej i Kowies w osobach urzędujących wójtów. Przedstawiciele samorządu terytorialnego, przedstawiciele Lasów Państwowych oraz przedstawiciel samorządu wojewódzkiego w osobie pana Delugi- Zastępcy Dyrektora Departamentu Rolnictwa i Ochrony Środowiska stanowią rzeczywistą przeciwwagę dla ekologów hamując ich zapędy do nakładania nowych obowiązków i poszerzania obszaru Parku. W obecnym roku będzie próba poszerzenia parku na obszary gminy Nieborów.

### **III Wyjazdy służbowe:**

1. W dniu 8-9 marca brałem udział w Walnym Zgromadzeniu Członków Związku Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej w Poznaniu oraz w Kongresie XX-lecia Samorządu Terytorialnego.

W ramach zgromadzenia walnego członków Związku Gmin Wiejskich RP zostało przyjęte sprawozdanie z pracy i działalności Zarządu Związku, udzielno absolutorium Zarządowi za 2009 oraz przyjęto plan działania na 2010 rok.

Na Kongresie XX-lecia Samorządu Terytorialnego było około 1000 osób.

Byli przedstawiciele z:

- Związku Miast Polskich
- Związku Powiatów Polskich
- Unii Metropolii Polskich
- Unii Miasteczek Polskich
- Związku Województw Rzeczypospolitej Polskiej
- Związku Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej

Z zaproszonych gości byli:

- Prezydent Rzeczypospolitej Polskiej- prof. Lech Kaczyński
- Marszałkowie Sejmu i Senatu
- Przewodniczący Parlamentu Europejskiego
- oraz Ministrowie
  - Edukacji Narodowej
  - Infrastruktury
  - Ochrony Środowiska

jak również „ojcowie reformy samorządowej” m.in. p. Profesor Rogulski. W drugim dniu kongresu odbyły się panele dyskusyjne /osobiście brałem udział w panelu z zakresu oświaty i ochrony środowiska/.

2. W dniu 18 marca brałem udział w konferencji organizowanej przez Pana Marszałka Województwa Łódzkiego poświęconej pozyskiwaniu inwestorów na tereny gmin. Swoje doświadczenia w tym zakresie przedstawił Wójt Gminy Ujazd oraz Prezydent Miasta Kutno. Na koniec konferencji przedstawiciel Departamentu Przedsiębiorczości podsumował, że aby inwestor „trafił” do danej gminy to samorząd musi być właścicielem gruntu lub jedna osoba prywatna -wtedy inwestor chce podejmować rozmowy na temat lokalizacji i zakupu gruntów.

3. Brałem udział w dniu 17 marca w Warszawie w teatrze „Roma” w spotkaniu *20 lat razem z pismem samorządu terytorialnego „Wspólnota”*.

4. Uczestniczyłem w spotkaniu u Pana Starosty Skierniewickiego w sprawie opracowania Mapy Rozwoju Województwa Łódzkiego dla powiatu skierniewickiego, gdzie zgłosiłem uwagi dotyczące gminy Kowiesy.

5. W dniu 12 kwietnia brałem udział w konferencji historyczno-naukowej organizowanej przez posła na Sejm RP Dariusza Seligę i Starostę Powiatu Skierniewickiego pod tytułem „Katyń-Pamiętamy”. Z tej konferencji chciałbym Państwu przedstawić dwa kluczowe zagadnienia dotyczące katastrofy samolotu rządowego w dniu 10 kwietnia 2010 do przemyślenia:

- jak niewiarygodna jest siła tej tragedii
- i jak nieobliczalne są skutki tej śmierci są dla Polski.

6. W dniu 20 i 21 kwietnia brałem udział w I Forum Współpracy Samorządu Województwa Łódzkiego organizowanym przez Panią Wojewodę i Kuratorium Oświaty w Łodzi.

Na tym Pan Wójt zakończył przedstawianie informacji między sesjami.

Pani Przewodnicząca podziękowała Panu Wójtowi i w związku z brakiem pytań ze strony radnych przeszła do kolejnego punktu obrad.

#### **Ad. 6**

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy za rok 2009.

Jako pierwsza głos zabrała radna **Zuzanna Dudziak** – Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej, która odczytała wniosek komisji rewizyjnej o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy za rok 2009, jaki został sformułowany na posiedzeniu w dniu 30 marca 2010 roku, stanowiący załącznik do protokołu.

Następnie pani Skarbnik pokrótce omówiła sprawozdanie z wykonania budżetu za rok 2009, które szczegółowo było omówione na posiedzeniu komisji rewizyjnej w dniu 30 marca 2010 roku, a przedstawia się ono następująco:

#### **1. Sprawozdanie z wykonania dochodów za 2009 rok:**

**Plan dochodów po zmianach na dzień 31.12.2009 roku wynosił 7.399.426,06 zł, wykonanie zaś wynosiło 7.372.680,28 zł, tj. 99,6%.**

Nie zrealizowano planu dochodów **poniżej 96%** w następujących działach:

#### **Dział 400 Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę**

Zaplanowano 85.000,00 zł wykonano 80.982,18 zł, tj. **95,3%**

W 2009 roku był mniejszy pobór wody z wodociągu niż planowano, w związku z czym planowane wpływy z opłat za wodę były mniejsze.

#### **Dział 600 Transport i łączność**

Zaplanowano 130.000,00 zł wykonano 95.248,71 zł, tj. **73,3%**

Uzyskano dotację z TFOGR w kwocie mniejszej od planowanej z uwagi na mniejsze koszty wykonania zadań inwestycyjnych w stosunku do wartości kosztorysowych.

**Dochody własne** wykonano w kwocie **2.955.917,11 zł**, i wynikały z następujących tytułów:

- wpływy z podatków i opłat lokalnych 1.352.500,31 zł
- wpływy z opłat za wodę 80.927,96 zł
- wpływy z opłat za zezwolenia alkoholowe 45.636,80 zł
- dochody z majątku gminy 108.780,91 zł
- dochody z odpłatnego zbycia majątku 595.829,34 zł

/Pani Skarbnik podkreśliła, że to dzięki zabiegom Pana Wójta w kwestii skomunalizowania gruntów przy DK nr 8 możliwe było uzyskanie odszkodowania z tytułu przejęcia na własność Skarbu Państwa nieruchomości w związku z przebudową DK nr 8 do parametrów S-8/

- udziały w podatkach dochodowych 628.979,98 zł
- odsetki od rachunku bankowego 49.178,58 zł
- odsetki od nieterminowo przekazywanych należności 13.173,84 zł
- wpływy z tytułu pomocy finansowej od województwa 25.000,00 zł
- wpływy z różnych dochodów 55.909,39 zł

Największe wpływy w dochodach własnych stanowił podatek od nieruchomości i podatek rolny oraz udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych. Pomimo podejmowanych działań egzekucyjnych, w podatkach tych występują duże zaległości. Największe zaległości występują w podatku od nieruchomości od osób prawnych 241.027,30 zł oraz w podatku rolnym i od nieruchomości od osób fizycznych 58.127,56 zł.

Ogółem należności na dzień 31.12.2009 r. wynosiły 529.796,18 zł, w tym należności wymagalne 411.073,77 zł.

Skutki obniżenia przez Radę Gminy maksymalnych stawek podatków spowodowały zmniejszenie dochodów gminy w wysokości 313.765,22 zł, z czego: w podatku od nieruchomości – 169.129,48 zł, w podatku rolnym 101.108,00 zł i podatku od środków transportowych – 43.527,74 zł.

Skutki udzielonych ulg i zwolnień, spowodowały obniżenie dochodów w wysokości 9.107,00 zł (z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków gospodarczych lub ich części pozostałych po likwidacji gospodarstw rolnych w zamian za świadczenia uregulowane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym rolników lub renty strukturalne).

Na indywidualne wnioski podatników po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego udzielone zostały przez Wójta Gminy umorzenia w podatku rolnym w wysokości – 764,20 zł, w podatku leśnym 4,00 zł i w podatku od środków transportowych w wysokości 175,00 zł.

**Dotacje** stanowiły **19%** ogólnych dochodów budżetu i wynosiły 1.374.359,17 zł, z czego:

- dotacje na zadania zlecone stanowiły kwotę 1.045.440,20 zł,
- dotacje na dofinansowanie zadań własnych stanowiły kwotę 166.490,33 zł,
- dotacje z TFOGR przy Urzędzie Marszałkowskim w Łodzi na modernizację dróg dojazdowych do gruntów rolnych stanowiły kwotę 95.248,71 zł,
- dotacja z funduszy Unii Europejskiej z przeznaczeniem na zadania oświatowe stanowiła kwotę 45.458,00 zł,
- dotacja z WFOŚiGW w Łodzi na dofinansowanie zadania pn. Dzień Ziemi w kwocie 21.721,93 zł.

**Subwencje** stanowiły **41,3%** ogólnych dochodów budżetu i wynosiły 3.042.404,00 zł.

Wpłynęły do budżetu w 100%, i były to:

- subwencja oświatowa 1.755.757,00 zł,
- subwencja wyrównawcza 1.286.647,00 zł.

W kwocie subwencji oświatowej mieszczą się środki z rezerwy subwencji w wysokości 38.600,00 zł, pozyskane dodatkowo na remonty w Szkole Podstawowej w Kowiesach.

Zrealizowano plan dochodów znacznie przekraczających plan w dziale 851:

#### **Dział 851 Ochrona zdrowia**

Zaplanowano 41.765,00 zł, wykonano 45.636,80 zł- tj.**109,3%**

Utworzony został nowy punkt sprzedaży alkoholu w związku z czym gmina uzyskała dodatkowe wpływy z tytułu opłat za zezwolenia alkoholowe.

## **2. Sprawozdanie z wykonania wydatków.**

**Plan wydatków wykonano w 82,6 % w ogólnej kwocie 6.429 479,68zł**, z czego wydatki majątkowe stanowiły kwotę 1.018.993,24 zł (16 % ogólnych wydatków), natomiast wydatki bieżące 5.410.486,44 zł (84% ogólnych wydatków).

Nie zrealizowano planu wydatków **poniżej 90%** w następujących działach:

### **Dział 400 Wytwarzanie i zaopatrzenie w energię elektryczną, wodę i gaz**

Zaplanowano 97.702,00 zł, wykonano 83.591,89, tj. 85,6%

Kwota niewykonania planu to zobowiązania za energię wynikające z FV za m-c XII/2009, a także oszczędności w wydatkach bieżących.

### **Dział 600 Transport i łączność**

Zaplanowano 1.013.015,00 zł, wykonano 896.139,21 zł, tj. 88,5%

Niewykonane wydatki to przede wszystkim oszczędności na inwestycjach drogowych, które według wartości kosztorysowych były niższe (na ich realizację uzyskano ponadto dotację z TFOGR w kwocie 95.248,71 zł).

### **Dział 700 Gospodarka mieszkaniowa**

Zaplanowano 1.267.541,00 zł, wykonano 257.730,93 zł, tj. 20,3%

Kwota niezrealizowanych wydatków jest wynikiem tego, że w 2009 roku przesunął się termin podpisania umowy na dofinansowanie ze środków UE Program Rozwoju Obszarów Wiejskich przebudowy OSP w Jeruzalu na potrzeby społeczno- kulturalne mieszkańców wsi. Zadanie to będzie zrealizowane w 2010 roku. Również wniosek złożony o dofinansowanie ze środków UE przebudowy budynku OSP w Paplinie na potrzeby społeczno-kulturalne mieszkańców wsi, został już wstępnie zaakceptowany, a realizację tego zadania przewiduje się w 2011 roku.

### **Dział 710 Działalność usługowa**

Zaplanowano 44.000,00 zł, wykonano 36.855,68 zł, tj. 83,8%

Przesunął się termin uzyskania ostatnich uzgodnień dotyczących studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowiesy, w związku z czym nie został przedłożony rachunek za to opracowanie (20% całego opracowania, tj. 5.600,00 zł). Ponadto uzyskano oszczędności na opracowanie ekofizjografii do studium.

### **Dział 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa**

Zaplanowano 240.450,00 zł, wykonano 199.340,50 zł, tj. 82,8%

Niewykonane wydatki to przede wszystkim przekazanie dotacji dla OSP Lisna na zakup samochodu pożarniczego w kwocie mniejszej o 35.000,00 zł, z uwagi na uzyskanie przez OSP dotacji z WFOŚiGW w Łodzi.

### **Dział 757 Obsługa długu publicznego**

Zaplanowano 25.000,00 zł, wykonano 13.381,53 zł, tj. 53,5%

W 2009 roku nie zaciągano żadnych pożyczek i kredytów, dlatego też nie wykonano planu wydatków związanych z ich obsługą.



### **Dział 851 Ochrona zdrowia**

Zaplanowano 50.565,00 zł, wykonano 41.383,43, tj. 81,84%

Środki nie wykorzystane w 2009 roku Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych ujęła w harmonogramie na rok 2010.

### **Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska**

Zaplanowano 153.200,00 zł, wykonano 132.927,67 zł, tj. 86,8%

Kwota niewykorzystana była zaplanowana na zobowiązania za energię, wynikające z FV za m-c XII/2009, a także realizowana inwestycja modernizacji oświetlenia ulicznego w Chojnatce i Chrzczonowicach kosztowała mniej o ponad 4.000,00 zł, niż zakładano pierwotnie.

Pani Skarbnik oddała głos Panu Wójtowi, który przedstawił sprawozdanie z realizacji zadań inwestycyjnych.

### **3. Sprawozdanie z realizacji zadań inwestycyjnych w 2009 roku.**

W budżecie roku 2009 na inwestycje i zakupy inwestycyjne wydatkowano 1.018.993,24 zł z czego: 98,3 % pokryte było środkami własnym, 1,3 % środkami pochodzącymi z dotacji z TFOGR, 0,3 % środkami pozyskanymi z Budżetu Województwa, 0,1 % środkami z dotacji budżetu państwa.

Wydatki inwestycyjne dotyczyły nakładów w zakresie:

*infrastruktury wodociągowej - poniesiono 1.629,50 zł:*

- aktualizacja kosztorysów na SUW,

*infrastruktury drogowej - poniesiono 668.490,83 zł :*

- modernizacja drogi do Chełmc – 150.216,34 zł,
- modernizacja drogi w Nowym Lindowie - 74.165,52 zł,
- modernizacja dróg gminnych w miejscowości Wola Pękoszewska - 55.131,80 zł
- modernizacja drogi w Jeruzalu – 75.836,54 zł,
- modernizacja drogi w Chrzczonowicach- 223.764,50 zł,
- budowa drogi Pękoszew –Wędrogów – 50.226,80 zł (dokumentacja projektowa oraz koszty aktów notarialnych dotyczących darowizn gruntów na poszerzenie drogi),
- budowa drogi relacji Lisna-Paplinek- Chrzczonowice – 29.600,33 zł ( koszty aktów notarialnych dotyczących darowizn gruntów na poszerzenie drogi),
- wykonanie dokumentacji uproszczonej na budowę dróg lokalnych przy trasie szybkiego ruchu – 7.049,00 zł,
- wykonanie dokumentacji uproszczonej na modernizację drogi w Chrzczonowicach – 2.500,00 zł,

*gospodarki nieruchomościami - wydatkowano kwotę 98.739,69 zł:*

- aktualizacja projektu na przebudowę budynku OSP Paplin – 3.144,07 zł,
- aktualizacja kosztorysów i mapy na przebudowę budynku OSP Jeruzal – 2.759,92 zł
- budowa podjazdu dla niepełnosprawnych i chodników dla obiektu gminnego *Ośrodek Zdrowia* – 92.835,70 zł,

*administracji gminnej- 114.844,04 zł:*

- przebudowa budynków gospodarczych urzędu gminy – 106.804,04 zł,
- opracowanie projektu sieci komputerowej urzędu gminy – 2.440,00 zł,
- zakupu sprzętu komputerowego dla potrzeb USC – 5.600,00 zł,

**ochrony przeciwpożarowej – 92.107,65 zł:**

- sprzęt przeciwpożarowy dla potrzeb OSP Turowa Wola – 25.000,00 zł,
- sprzęt przeciwpożarowy – 12.035,00 zł,
- dotacja dla OSP Lisna na dofinansowanie zakupu samochodu pożarniczego – 55.072,65 zł,

**oświaty – 9.600,00 zł:**

- zakupiono traktorek - kosiarkę

**oświetlenia dróg – 30.841,64 zł :**

- budowa oświetlenia ulicznego w Chrzczonowicach i Chojnatce.

**pomocy społecznej – 2.739,89 zł:**

- zakupiono używany samochód marki Polonez.

Na tym pan Wójt zakończył omawianie sprawozdania z realizacji zadań inwestycyjnych w 2009 roku.

Przewodnicząca Rady Gminy pani **Janina Rybicka** podziękowała pani Skarbnik i panu Wójtowi za przedstawione informacje i przedstawiła uchwałę Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 13 kwietnia 2009 roku Nr III/76/2010 w sprawie opinii dotyczącej sprawozdania Wójta Gminy Kowiesy z wykonania budżetu za 2009 rok oraz uchwałę Nr III/77/2010 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 13 kwietnia 2010 roku w sprawie opinii dotyczącej wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Kowiesy w sprawie absolutorium za 2009 rok (uchwały stanowią załącznik do protokołu), po czym otworzyła dyskusję.

Radny **Krzysztof Wieczorek** zapytał w jakiej wysokości wpłynął w roku ubiegłym podatek rolny?

Pani Skarbnik odpowiedziała, że w wysokości 419.226,50 zł.

Pan Wójt zaznaczył, że kwota podatku rolnego pokryła zaledwie 50% wydatków jakie gmina poniosła w roku ubiegłym na remonty i modernizację dróg gminnych.

Radna **Jadwiga Gołębiowska** zapytała, ile ze środków własnych gmina dołożyła w 2009 roku do sfinansowania zadań oświatowych?

Pani Skarbnik wyjaśniła, że była to kwota 425.097,93 zł.

Radna **Zuzanna Dudziak** zapytała o kwoty pożyczek z WFOŚiGW, które są wykazane w sprawozdaniu jako zgłoszone do umorzenia.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że do umorzenia zgłoszone są cztery pożyczki w łącznej kwocie 122.412,10 zł i będą umorzone pod warunkiem przeznaczenia ich na zadanie budowy Stacji Uzdatniania Wody w Paplinie.

Więcej uwag radni nie mieli, w związku z powyższym przystąpiono do odczytania projektu uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy za rok 2009.

**Przewodnicząca Rady** poinformowała zebranych, iż zgodnie z art. 28 ust. 2 ustawy o samorządzie gminnym, głosowanie w sprawie udzielenia absolutorium jest jawne i uchwałę tę rada gminy podejmuje bezwzględną większością głosów ustawowego składu rady, czyli przynajmniej 8 głosami za.

W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło **15** radnych. **15** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy za rok 2009 została podjęta **15** głosami za, tj. bezwzględną większością.

**Pani Przewodnicząca** pogratulowała panu Wójtowi uzyskania absolutorium i życzyła nie mniejszych osiągnięć w pracy na rzecz naszej społeczności lokalnej w 2010 roku.

Pan Wójt podziękował za słowa uznania i podkreślił, że osiągnięte efekty są wynikiem wspólnej pracy wszystkich organów gminy, pracowników urzędu jak również pań i panów sołtysów.

#### **Ad. 7**

Kolejny punkt to podjęcie uchwały o uchwaleniu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowiesy. Omówienia projektu uchwały dokonała pani **Maria Rogowska** – urbanistka. Pani urbanistka wyjaśniła, że projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowiesy został sporządzony w wykonaniu Uchwały Nr XV/85/08 Rady Gminy Kowiesy z dnia 30.04.2008 roku w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowiesy. Potrzeba opracowania studium zaistniała na podstawie następujących przesłanek:

- konieczności dostosowania dokumentu do wymogów aktualnie obowiązujących przepisów prawa
- wniosków mieszkańców wnoszących o dokonanie zmiany przeznaczenia w planie miejscowym terenów rolnych pod zabudowę, a co nie mogło nastąpić z uwagi na brak zgodności z ustaleniami obowiązującego studium.
- korekty kierunków zagospodarowania przestrzennego i przeznaczenia terenów, wynikającej z wymienionych wyżej wniosków mieszkańców i polityki przestrzennej Samorządu.

Następnie pani urbanistka wskazała /posiłkując się rysunkiem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowiesy - "Kierunki zagospodarowania przestrzennego" w skali 1:10 000/, że podstawowym i znaczącym kierunkiem rozwoju gminy pozostaje nadal rolnictwo, dla rozwoju którego w strukturze funkcjonalno - przestrzennej gminy wyznaczona została rolnicza przestrzeń produkcyjna. Jako kierunek uzupełniający został przyjęty wielofunkcyjny rozwój osadnictwa. Sieć osadnicza kształtowana jest na bazie wykształconych już struktur przestrzennych z wprowadzeniem nowych ofert terenowych głównie w styczności do istniejących wzdłuż dróg ciągów zabudowy lub jako drugostronna zabudowa. W strukturze funkcjonalno-przestrzennej obszaru gminy wprowadzono nowe tereny produkcyjne jako szeroka oferta dla rozwoju sfery produkcyjnej nierolniczej uzupełniającej do rolniczego kierunku rozwoju gminy. Szansą dla aktywizacji tych terenów jest ich korzystne położenie w stosunku do dróg krajowych przebiegających przez obszar gminy. Nowym kierunkiem rozwoju w strukturze przestrzennej gminy jest dopuszczenie realizacji elektrowni wiatrowych w terenach rolnych. Przyjęto, że lokalizacja turbin wiatrowych w obszarze gminy, będzie następowała na wniosek inwestora. W zachodniej, atrakcyjnej krajobrazowo części obszaru gminy, (granice Bolimowskiego Parku Krajobrazowego – głównie wsie Lisna i Chełmce) wyznaczone zostały obszary rozwoju zabudowy o dominującym kierunku rozwoju rekreacji i mieszkalnictwa jednorodzinne. We wsiach Wola Pękoszewska, Chojnata, Budy Chojnackie, Turowa Wola, Nowy Wylezin, wyznaczone zostały tereny dla realizacji programu małej retencji w ramach programu województwa łódzkiego. Na bazie tych terenów przewidywany jest dodatkowo rozwój funkcji rekreacji i wypoczynku. Pani urbanistka wskazała, że do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowiesy sporządzona została prognoza oddziaływania studium na środowisko w ramach przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania projektu studium na środowisko.

Następnie przystąpiono do omówienia Załącznika nr 1 do projektu uchwały- Rozstrzygnięcia dotyczące sposobu rozpatrzenia nie uwzględnionych uwag zgłoszonych na podstawie art. 11 pkt 11 ustawy z dnia

27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłożonego do publicznego wglądu projektu studium.

Pani urbanistka wskazała, że w okresie wyłożenia projektu studium wraz z prognozą do publicznego wglądu, w dniach od 31 sierpnia 2009 roku do 1 października 2009 roku jak również w terminie 21 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia tj. do 22 października 2009 roku do w/w projektu studium zgłoszono uwagi, które Wójt Gminy Kowiesy nie uwzględnił w projekcie studium. Uwaga państwa Józefskich dotyczyła objęcia działek położonych we wsi Pękoszew obszarem pod zabudowę lotniskową. Uwaga została odrzucona ponieważ wg. ewidencji gruntów działki te są gruntami leśnymi i wskazanie ich na cele budowlane wymagałoby zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Przedmiotowe działki położone są w granicach Bolimowskiego Parku Krajobrazowego, dla którego obowiązuje plan ochrony ustanowiony Rozporządzeniem Nr 4/2008 Wojewody Łódzkiego z dnia 27 lutego 2008 roku. Zgodnie z ustaleniami tego planu działki położone są w tzw. strefie wzmocnienia powiązań ekologicznych (PWE), w której (podobnie jak w granicach całego parku) obowiązuje zakaz zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Uwaga państwa Stykowskich dotyczyła objęcia nieruchomości położonej we wsi Kowiesy obszarem zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W projekcie studium przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenach „korytarza ekologicznego” objętego granicami Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Chojnatki” - Rozporządzenie Wojewody Łódzkiego Nr 4/2009 z dnia 24 marca 2009r. Jednym z zakazów wprowadzonych w § 4 ust.1 wymienionego rozporządzenia jest dokonywanie zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody oraz wykonywanie prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu. Obszar, w którym zawiera się przedmiotowa działka jest obniżony, podmokły i opadający w kierunku koryta rzeki Chojnatki. Tak więc przystosowanie terenu do realizacji zabudowy spowodowałoby zmianę stosunków wodnych i przekształcenie rzeźby terenu. Odrzucone zostały uwagi zgłoszone przez Dyрекcję Bolimowskiego Parku Krajobrazowego dotyczące pozostawienia odcinków dróg brukowanych oraz umieszczenia informacji odnoszących się do grodzenia działek oraz urządzania zieleni przydomowej. Uwagi zostały nieuwzględnione ponieważ, drogi mogą być budowane (modernizowane) w oparciu o inne akty prawne, niż plan miejscowy, w związku z czym zapis ten nie miałby zastosowania, ponadto decyzję czy droga pozostanie o nawierzchni brukowej, czy zostanie zastosowana inna nawierzchnia może być podjęta na etapie przystąpienia do jej modernizacji, co będzie podyktowane między innymi jej funkcjonalnością jak i względami ekonomicznymi. Zapisy, odnośnie ogrodzeń, urządzania zieleni zostaną szczegółowo zawarte w planach miejscowych lub decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (zgodnie z wymogami planu ochrony BPK), dlatego nie jest celowe umieszczanie tak szczegółowych zapisów w projekcie studium, szczególnie że plan ochrony parku może ulec zmianie w związku z czym zapisy studium staną się nieaktualne. Projekt studium wraz z prognozą został ponownie wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 22 stycznia 2010 roku do 22 lutego 2010 roku. W okresie wyłożenia i terminie składania uwag (15 marzec 2010r.) do projektu studium wpłynęły uwagi. Część uwag dotyczyła objęcia całych nieruchomości położonych w obszarach rolnych w oddaleniu od siebie, we wsi Zawady obszarami zabudowy. Uwzględnienie uwag skutkowałoby zaburzeniem ładu przestrzennego i funkcjonowania wyodrębnionych obszarów przestrzeni rolniczej. Wychodzące poza wydzielone ciągi zabudowy niewielkie zespoły zurbanizowane spowodują niekorzystny podział przestrzeni rolniczej. Dlatego uwagi te zostały rozpatrzone negatywnie.

Radny **Krzysztof Wieczorek** poprosił o szczegółowe omówienie uwag zgłoszonych w drugim terminie i pokazanie na rysunku studium o jakie działki chodzi.

Pani urbanistka wyjaśniła, że pierwsza uwaga /państwa Kaczmarek/ dotyczyła przeznaczenia całej działki ewidencyjnej nr 261 położonej we wsi Zawady pod budownictwo mieszkaniowe, usługi, obsługę ruchu turystycznego i rekreację. Część przedmiotowej działki położona wzdłuż drogi powiatowej, objęta jest obszarem o symbolu MR - obszary rozwoju osadnictwa wielofunkcyjnego – o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej z dopuszczeniem zabudowy produkcyjnej, zagrodowej, obsługi rolnictwa. Objęcie całej działki spowoduje rozbitcie przestrzeni rolniczej oznaczonej w projekcie studium symbolem R 1 - obszary rolne – intensywnej produkcji rolnej z ograniczeniem zabudowy do obiektów służących produkcji rolnej. Z punktu widzenia ładu

przestrzennego nie jest korzystnym wejście zurbanizowanym pasem terenu o szerokości 40,0 m w otwartą przestrzeń. Druga uwaga /pań Federowicz - Boule i Federowicz - Tomaszewskiej/ dotyczyła przeznaczenia całych działek ewidencyjnych o nr: 66/1, 262, 266 położonych we wsi Zawady pod budownictwo mieszkaniowe lub zabudowę przemysłową. Część działki ewidencyjnej o nr 262 położona wzdłuż drogi powiatowej, objęta jest obszarem o symbolu MR - obszary rozwoju osadnictwa wielofunkcyjnego – o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej z dopuszczeniem zabudowy produkcyjnej, zagrodowej, obsługi rolnictwa. Objęcie całej działki spowoduje rozbitcie przestrzeni rolniczej oznaczonej w projekcie studium symbolem R 1 - obszary rolne – intensywnej produkcji rolnej z ograniczeniem zabudowy do obiektów służących produkcji rolnej. Z punktu widzenia ładu przestrzennego nie jest korzystnym wejście zurbanizowanym pasem terenu o szerokości 50,0 m w otwartą przestrzeń. Pozostałe działki położone są w terenie oznaczonym w projekcie studium symbolem R2 -obszary rolne – produkcji rolnej z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i o funkcji obsługi i produkcji rolnej oraz zalesienia. Przedmiotowe działki są długie, zbyt wąskie (od 12 do 15,0 m) aby przeznaczyć je pod zabudowę. Ponadto nie są położone obok siebie, co uniemożliwia ich połączenie i ponowny podział na działki budowlane, a właściciele sąsiednich nieruchomości nie wnosili o zmianę rolniczego kierunku rozwoju swoich nieruchomości.

Rozstrzygnięcia dotyczące sposobu rozpatrzenia nie uwzględnionych uwag zostały poddane pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym za nieuwzględnieniem w projekcie studium uwagi p. Józefskich udział wzięło **15** radnych. **15** radnych głosowało za nieuwzględnieniem uwagi, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Rozstrzygnięcie zostało przyjęte **15** głosami.

W głosowaniu jawnym za nieuwzględnieniem w projekcie studium uwagi p. Stykowskich udział wzięło **15** radnych. **15** radnych głosowało za nieuwzględnieniem uwagi, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Rozstrzygnięcie zostało przyjęte **15** głosami.

W głosowaniu jawnym za nieuwzględnieniem w projekcie studium uwag Dyrekcji Bolimowskiego Parku krajobrazowego udział wzięło **15** radnych. **15** radnych głosowało za nieuwzględnieniem uwag, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Rozstrzygnięcie zostało przyjęte **15** głosami.

W głosowaniu jawnym za nieuwzględnieniem w projekcie studium uwagi p. Kaczmarek udział wzięło **15** radnych. **15** radnych głosowało za nieuwzględnieniem uwagi, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Rozstrzygnięcie zostało przyjęte **15** głosami.

W głosowaniu jawnym za nieuwzględnieniem w projekcie studium uwagi pań Federowicz - Boule i Federowicz - Tomaszewskiej udział wzięło **15** radnych. **15** radnych głosowało za nieuwzględnieniem uwagi, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Rozstrzygnięcie zostało przyjęte **15** głosami.

Po przegłosowaniu rozstrzygnięć dotyczących sposobu rozpatrzenia nie uwzględnionych w projekcie studium uwag przystąpiono do odczytania treści projektu uchwały i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło **15** radnych. **15** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **15** głosami.

**Pani Przewodnicząca** zarządziła 10 minutową przerwę w obradach.

#### **Ad. 8.**

Po przerwie obrady zostały wznowione. Kolejny punkt to podjęcie uchwały uchylającej uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, stawek opłat i opłat dodatkowych za parkowanie oraz sposobu ich pobierania. Omówienia projektu uchwały dokonał pan Wójt, który wyjaśnił, że w 2007 roku ustalona została strefa płatnego parkowania w Zawadach. Do tej pory nie udało się pozyskać żadnego podmiotu do prowadzenia tego parkingu- mimo wielu rozmów z osobami zainteresowanymi tą działalnością /jest to działalność o bardzo wątpliwej dochodowości/. Obecnie mamy możliwość

wydzierżawienia części parkingu stąd zasadne jest uchylenie uchwały ustalającej strefę płatnego parkowania. Do Wójta Gminy wpłynął wniosek pani Barbary Przygodzińskiej zam. Julianów 19 F, w sprawie wydzierżawienia 50 m<sup>2</sup> z działki nr 271/14 /parking – Zawady/. Pani ta prowadziła bar szybkiej obsługi przy DK nr 8, w Julianowie. W związku z przebudową DK nr 8 do parametrów drogi ekspresowej, zmuszona została do znalezienia innego miejsca na prowadzenie działalności. Wnioskodawca zobowiązał się do utrzymania w czystości parkingu. Obecnie parking jest bezustannie zaśmiecany. Koszty wywozu śmieci wynoszą w granicach 200-400 zł miesięcznie. Wydzierżawienie na warunkach proponowanych przez wnioskodawcę rozwiązałoby problem sprzątania parkingu. Bar będzie prowadzony od poniedziałku do soboty. Również właścicielka restauracji „W pół drogi” zgłosiła chęć wydzierżawienia części parkingu /dzierżawiona część miałaby być przez nią utrzymywana w czystości/ ale na dzień dzisiejszy nie otrzymaliśmy pisemnego wniosku w tej sprawie. W czerwcu z parkingu zabrane zostaną nasze kontenery na śmieci a postawione znaki zakazu zostaną wyposażone w tabliczki, że zakazy dotyczą jedynie samochodów ciężarowych. Pan Wójt dodał, że omawiany projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany na posiedzeniu wszystkich komisji rady gminy w dniu 19 kwietnia br.

W dyskusji nad projektem głos zabrał radny **Krzysztof Wieczorek**, który zapytał o to, jak będzie przedstawiała się kwestia sprzątania parkingu w sytuacji gdy właścicielka restauracji „W pół drogi” nie wystąpi z wnioskiem o wydzierżawienie?

Pan Wójt wyjaśnił, że w takiej sytuacji obniżona zostanie stawka czynszu dzierżawnego dla pani Przygodzińskiej i zobowiązana zostanie ona do sprzątania całego parkingu.

Więcej uwag nie zgłoszono wobec czego przystąpiono do odczytania treści projektu uchwały i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło **15** radnych. **15** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **15** głosami.

#### **Ad. 9**

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie opłat za zajęcie pasa drogowego na cele nie związane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem dróg, dla których zarządcą jest gmina Kowiesy. Omówienia projektu dokonał Pan Wójt, który na wstępie nadmienił, że projekt został pozytywnie zaopiniowany na posiedzeniu wszystkich komisji rady gminy w dniu 19 kwietnia br. Pan Wójt wyjaśnił, że uchwała określa stawki opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych w celu:

- 1) prowadzenia robót w pasie drogowym w celach niezwiązanych z budową, przebudową, remontem utrzymaniem i ochroną dróg,
- 2) umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- 3) umieszczania w pasie drogowym obiektów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam,
- 4) zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione powyżej.

Za zajęcie 1 m<sup>2</sup> powierzchni jezdni pasa drogowego drogi gminnej w celu, o którym mowa w §1 pkt 1 i 4 projektu uchwały ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia:

- 1) przy zajęciu jezdni do 50% jej szerokości - 4 zł;
- 2) przy zajęciu jezdni powyżej 50% do całkowitego zajęcia jezdni- 8 zł.

Dla pozostałych elementów pasa drogowego ustala się stawkę opłat za każdy dzień zajęcia 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego w wysokości- 10 zł.

Stawki opłat rocznych za 1 m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego drogi gminnej, zajętego przez rzut poziomy urządzeń, o których mowa w §1 pkt 2 projektu ustala się w wysokości:

- 1) dla sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej i wodociągowej - 10zł;
- 2) dla innych sieci i pozostałych rodzajów urządzeń - 40zł.

Stawkę opłaty rocznej za 1 m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego dróg gminnych zajętego przez rzut poziomy urządzeń, o których mowa w §1 pkt 2 projektu, umieszczonych na obiektach mostowych ustala się w wysokości - 100zł.

Ustala się stawki opłat za zajęcie pasa drogowego drogi gminnej w celu, o którym mowa w §1 pkt 3 projektu w wysokości:

- 1) za każdy dzień zajęcia 1 m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu handlowego lub usługowego – 0,50 zł;
- 2) za każdy dzień zajęcia 1 m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy innych obiektów -0,50 zł;
- 3) za każdy dzień zajęcia pasa drogowego związanego z umieszczeniem 1 m<sup>2</sup> powierzchni reklamy - 1 zł;

Do omawianego projektu radni nie zgłosili żadnych uwag wobec czego przystąpiono do odczytania treści projektu uchwały i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło **15** radnych. **15** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **15** głosami.

#### **Ad. 10**

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata. Omówienia projektu uchwały dokonał Pan Wójt, który nadmienił, że projekt dotyczy dzierżawy części parkingu w Zawadach. Kwestia ta została omówiona w punkcie 8 przy omówieniu projektu uchwały uchylającej uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, stawek opłat i opłat dodatkowych za parkowanie oraz sposobu ich pobierania. Pan Wójt dodał, że zgodnie z § 8 pkt 1 Zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kowiesy, zgoda rady gminy jest wymagana w razie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Pan Wójt nadmienił również, że projekt został pozytywnie zaopiniowany na posiedzeniu wszystkich komisji rady gminy w dniu 19 kwietnia br.

Do omawianego projektu radni nie zgłosili żadnych uwag wobec czego przystąpiono do odczytania treści projektu uchwały i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło **15** radnych. **15** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **15** głosami.

#### **Ad. 11**

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie gminy na 2010 rok. Omówienia projektu uchwały dokonała pani Skarbnik, która na wstępie nadmieniła, że projekt został pozytywnie zaopiniowany na posiedzeniu wszystkich komisji rady gminy w dniu 19 kwietnia br. Pani Skarbnik wyjaśniła, że zwiększeniu ulegną:

- dochody o kwotę 9.095,00 zł – refundacja z Powiatowego Urzędu Pracy części kosztów poniesionych na wynagrodzenia oraz składki na ubezpieczenie społeczne osoby bezrobotnej zatrudnionej w ramach robót publicznych

- wydatki w zakresie następujących zadań inwestycyjnych:
  - wykonanie dokumentacji na budowę wodociągu w Lisnej, Paplinku, Wędrogowie, części Chrzczonowic- planowany koszt : 120.000,00 zł.
  - wykonanie nakładki asfaltowej w miejscowości Nowy Wylezin- planowany koszt : 200.000,00 zł,
  - zakup kontenera mieszkalnego dla podopiecznych GOPS- 15.000,00 zł,
  - zwiększenie o 5.000,00 zł planu na wykonanie sieci komputerowej w Urzędzie Gminy,
  - wprowadzenie zadania pn. „Urządzenie miejsca spotkań mieszkańców w Wędrogowie” /działka za Bankiem Spółdzielczym/- 30.000,00 zł,

*Pan Wójt w tym miejscu dodał, że na zadanie to będziemy składać wniosek o dofinansowanie w ramach tzw. Małych Projektów.*

- w zakresie zadań bieżących:
  - zwiększenie kwoty na wynagrodzenia bezosobowe o 15.780,00 zł- /odsnieżanie i roboty publiczne/,
  - zwiększenie o 5.00,00 zł planu wydatków na pozostałą działalność UG,
  - zwiększenie o 3.000,00 zł planu na wypłatę zasiłków celowych dla podopiecznych GOPS,
  - wprowadzenie kwoty 10.000,00 zł – plan wydatków związany z opłaceniem pobytu w domu pomocy społecznej 2 podopiecznych GOPS,
  - wprowadzenie planu na pomoc materialna dla uczniów – 5.000,00 zł,
  - zwiększenie planu wydatków o kwotę 20.000,00 zł na zakup energii elektrycznej /oświetlenie uliczne/.

Pani Skarbnik dodała, że środki na planowane zwiększenie wydatków przesuwa się z oszczędności po przetargach na przebudowę OSP Jeruzal i budowę SUW i wodociągu w Paplinie. OSP Jeruzal- koszty zaplanowane na 2010 rok w wysokości 989.024,00 zł, teraz wynoszą 667.185,00 zł/ w tym 308.961,00 zł do refundacji z UE/, SUW i wodociąg- koszty zaplanowane na 2010 rok w wysokości 2.910.000,00 zł, teraz wynoszą 1.570,00 zł / w tym 951.854, 00 zł do refundacji z UE/.

W dyskusji nad projektem głos zabrał radny **Krzysztof Wieczorek**, który zapytał o kryteria jakie brano pod uwagę przy wyborze drogi, na której zostanie położona nakładka asfaltowa?

Odpowiedzi na to pytanie udzielił pan Wójt, który wyjaśnił, po przeglądzie dróg gminnych przez powołaną na poprzedniej sesji rady gminy komisję drogową została przedstawiona propozycja remontów poszczególnych dróg gminnych. Do położenia nakładki asfaltowej zostały wytypowane dwie drogi- na Nowym Wylezinie i Kowiesy- Franciszków. Droga na Franciszkowie ma długość 2430 m / od skrzyżowania do końca wsi – 750 m o szerokości 10 m, na odcinku Franciszków – Ulaski długość drogi wynosi 1680 m, szerokość 8 m, za wiaduktem mamy szerokość 5 m, przy końcu wsi 4.5 m, nawierzchnia destrukcyjna na długości 900 m od skrzyżowania w kierunku wsi- stwierdzono ubytki w nawierzchni/, przy drodze tej jest 28 posesji. Droga w Nowym Wylezinie ma długość 1300 m, szerokość 5 m, nawierzchnia destrukcyjna mamy na całej długości drogi, droga jest okopana z obu stron rowami, przy drodze tej są 33 posesje. Przedłużeniem tej drogi jest droga na Antoninów i Gołyń, tam sąsiednia gmina będzie kłaść nawierzchnię makadanową. W połączeniu drogi te stanowią istotny ciąg komunikacyjny. Pan Wójt dodał, że za planowaną kwotę 200.000,00 zł nie udałoby się położyć nakładki asfaltowej na całej długości drogi Kowiesy-Franciszków. Koniecznym było by podzielenie tego zadania na etapy. Stąd decyzja o wyborze drogi na Nowym Wylezinie.



Radny **Krzysztof Wieczorek** zapytał o drogę z Ulasek za Hutą Zawadzką, która częściowo należy do naszej gminy a częściowo do gminy Mszczonów. Droga ta ma także duże strategiczne znaczenie. Tam też można by położyć nakładkę asfaltową.

Pan Wójt wyjaśnił, że do naszej gminy należy ok. 1 km odcinek tej drogi o szerokości 15 m o nawierzchni brukowej i w części żwirowej. 800 m drogi /biegnącej wzdłuż lasu na granicy obrębów geodezyjnych/ nie wiadomo do kogo należy- czy do naszej gminy czy do gminy Mszczonów. W styczniu br. pan Wójt spotkał się z panem Grzegorzem Kurkiem- Burmistrzem Mszczonowa na granicy gmin /Ulaski-Budy Zasłona/ w celu ustalenia, do której gminy należy przedmiotowa droga. Z map ewidencyjnych miejscowości wynika, że drogi nie ma, a w rzeczywistości na gruncie jest. Również z map Nadleśnictwa Lasów Państwowych Grójec – drogi w gruntach leśnych nie ma. Wobec tego do Starostw Powiatowych w Skierniewicach i w Żyrardowie skierowane zostały wnioski o wyjaśnienie tej zawłości prawnogeodezyjnie. Ze Starostwa Skierniewickiego otrzymaliśmy odpowiedź, że droga ta nie należy do obrębu Skierniewickiego. Ze Starostwa w Żyrardowie otrzymaliśmy odpowiedź nie odpowiadającą na zadane pytanie wobec czego ponownie wysłaliśmy pismo w tej sprawie załączając odpowiedź Starostwa Powiatowego w Skierniewicach.. Trudno też powiedzieć jak wielu mieszkańców gminy korzysta z tej drogi. Badanie częstotliwości ruchu było wykonywane jedynie dla drogi Pękoszew- Wędrogów.

Radny **Krzysztof Wieczorek** zauważył, że z drogi tej korzysta niewielu mieszkańców bo koło pana Korczaka jest ona częściowo nieprzejezdna.

Radny **Cezary Żukowski** podkreślił, że droga ta to bardzo potrzebny skrót.

Pani **Przewodnicząca** dodała, że część drogi należąca do naszej gminy jest regularnie naprawiana.

Do omawianego projektu radni nie zgłosili więcej uwag wobec czego przystąpiono do odczytania treści projektu uchwały i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło **15** radnych. **14** radnych głosowało za podjęciem uchwały, radny **Krzysztof Wieczorek** głosował przeciw, nie odnotowano głosów wstrzymujących się. Uchwała została podjęta **14** głosami.

#### **Ad. 12**

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z budżetu państwa na wyprzedzające finansowanie w ramach PROW na lata 2007-2013 zadania „Przebudowa budynku OSP Jeruzal na potrzeby społeczno-kulturalne mieszkańców wsi”. Omówienia projektu uchwały dokonała pani Skarbnik, która na wstępie nadmieniła, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany na posiedzeniu wszystkich komisji rady gminy w dniu 19 kwietnia br. Pani Skarbnik wyjaśniła, że przedmiotowa uchwała pozwoli nam na zaciągnięcie w Banku Gospodarstwa Krajowego pożyczki w wysokości 308.961,00 zł na realizację zadania „Przebudowa budynku OSP Jeruzal na potrzeby społeczno-kulturalne mieszkańców wsi” w ramach PROW. Pożyczka zostanie przeznaczona na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu gminy na 2010 rok a jej spłata nastąpi po otrzymaniu środków z budżetu Unii Europejskiej.

Do omawianego projektu radni nie zgłosili żadnych uwag wobec czego przystąpiono do odczytania treści projektu uchwały i głosowania. W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło **15** radnych. **15** radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta **15** głosami.

#### **Ad. 13**

Kolejny punkt to interpelacje i zapytania radnych.

Jako pierwszy głos zabrał radny **Krzysztof Wieczorek**, który zauważył, że w zestawieniu kosztów poniesionych na oświetlenie uliczne w 2008 i 2009 roku / radni otrzymali te zestawienia na posiedzeniu

komisji 19 kwietnia br/ sołectwu Franciszków zostały przypisane 2 liczniki- a faktycznie 1 licznik jest w Kowiesach i 1 na Franciszkowie.

Pan Wójt wyjaśnił, że tak jest w rzeczywistości. Licznik w Kowiesach przez zakład energetyczny został przypisany do miejscowości Franciszków jedynie nazwą. Pan Wójt dodał, że przedstawieniowe zestawienie kosztów to tylko koszt energii elektrycznej, bez wydatków na naprawy, części i wynagrodzenie konserwatora oświetlenia ulicznego. Pan Wójt dodał, że postępowanie przygotowawcze w sprawie kradzieży lampy oświetlenia ulicznego w Jeruzalu zostało umorzone z powodu niewykrycia sprawcy. Został zakupiony nowy zestaw oświetleniowy i jest już założony.

Radny **Krzysztof Wieczorek** zwrócił się do pana Wójta z zapytaniem o zamierzenia względem drogi na Franciszkowie.

Pan Wójt odparł, że w tym tygodniu zostanie na tą drogę wywieziony żwir / darowizna 500 m<sup>3</sup> ze żwirowni w Paplinie/ i rozgarnięty równiarką . Na jutro zaplanowane jest spotkanie, na którym ustalone zostanie gdzie nawieziona zostanie pospółka żwirowa. W najbliższym tygodniu zostanie ogłoszony przetarg na dostawę destruktu bitumicznego / na naprawy nawierzchni dróg i zadania z funduszu sołeckiego/. Mamy obiecany destruktu po modernizacji DK nr 8 i w przyszłym roku droga na Franciszkowie powinna zostać zrobiona. Będziemy chcieli by destruktu był dowożony bezpośrednio na miejsce. Obecnie destruktu jest towarem deficytowym i bardzo trudno jest go pozyskać i tak np. Mostostal Warszawa destruktem nie dysponuje.

Radny **Krzysztof Wieczorek** zapytał o drogę Chrzczonowice- Paplinek / w kierunku Lisnej/. Droga była utwardzana i tam miał być asfalt. Jakie są zamierzenia względem tej drogi?

Pan Wójt odpowiedział, że podpisywane są akty notarialne z mieszkańcami, którzy zgodzili się przekazać nieodpłatnie grunty gminie na poszerzenie drogi. Do mieszkańców Chrzczonowic zostały wysłane wnioski o przekazanie w formie darowizny gruntów gminie, a w przypadku nieuregulowanych stanów prawnych i braku zgody na nieodpłatne przekazanie gruntów zostanie uruchomiona procedura uwłaszczeniowa ze specustawy. W przyszłym roku powinna zostać już opracowana dokumentacja projektowa.

Pan Wójt zapewnił, że po rozstrzygnięciu przetargu na dostawę destruktu bitumicznego nawierzchnie dróg będą naprawiane a tam gdzie mamy jeszcze gwarancję wykonawcy będą przeprowadzone naprawy gwarancyjne.

Sołtys **Maciej Zieliński** zasygnalizował nieprzejezdność drogi na Wycince Wolskiej /od pana Pietrzaka w kierunku wsi/.

Pan Wójt wyjaśnił, że obecnie trwa dostawa pospółki żwirowej do miejscowości położonych na północ od DK nr 8. Na Wycinkę dostarczono już 4 wywrotki żwiru. Po nawiezieniu dróg żwirem zostaną one wyrównane.

Pani Przewodnicząca wskazała, że nie jest możliwe by w ciągu 2- 3 dni nawieść żwir na wszystkie drogi gminne.

Radny **Michał Bednarek** zauważył, że mieszkańcy Wycinki Wolskiej mogą wyjechać drugą stroną drogi /od strony Kowies/. Radny podkreślił, że są na terenie gminy drogi całkowicie nieprzejezdne. Tam w pierwszej kolejności powinien być rozwieszony żwir.

**Pani Przewodnicząca** wskazała, że nieprzejezdne drogi są m.in. na Jakubowie, w Chojnatce, na Ulaskach, na Janowie, w Woli Pękoszewskiej /w stronę Zawad/. Pani Przewodnicząca zwróciła się do sołtysów z prośbą o to by wskazywali gdzie żwir ma być wywożony.

Nie zostało zgłoszonych więcej zapytań, wobec czego pani Przewodnicząca przeszła do kolejnego punktu obrad.

**Ad. 14**

Kolejny punkt to wolne wnioski i informacje.

Pan Wójt poinformował o:

- uroczystym wyświeceniu samochodu pożarniczego Gazela w dniu 3 maja podczas uroczystości odpustowych w kościele parafialnym w Jeruzalu po sumie o godz. 12.00,
- przesunięciu o 3 miesiące terminu rozpatrzenia przez Urząd Marszałkowski w Łodzi wniosków na place zabaw złożonych przez nas do LGD „Kraina Rawki” w ramach *Małych projektów*,
- terminie na składanie przez radnych oświadczeń majątkowych / do 30 kwietnia/,
- uruchomieniu w UG punktu odbioru zeznań podatkowych /tzw. PIT-ów/ od 26 do 30 kwietnia w godz. od 8.00 do 10.00.

Wiceprzewodniczący **Janusz Brzeziński** wyraził pozytywną opinię o równaniu dróg gminnych-droga do p. Bieleckiego została wyrównana b. solidnie.

Pani **Bogumiła Poleć** – Prezes GS-u Samopomoc Chłopska rozdała sołtysom zaproszenia dla mieszkańców sołectw na zebrania członków spółdzielni.

Sołtysom zostały rozdane:

- do wypełnienia ankiety na temat perspektyw rozwoju gminy i powiatu /dla zebrania zestawień statystycznych, które zostaną wykorzystane przy tworzeniu scenariuszy rozwojowych województwa łódzkiego/,
- teczki z komunikatami o zagrożeniu wystąpienia agrofagów,
- zestawienie kosztów energii oświetlenia ulicznego w latach 2008- 2009 z podziałem na poszczególne sołectwa,
- informacja o uruchomieniu punktu odbioru zeznań podatkowych.

Nie zostało zgłoszone więcej wniosków.

**Ad. 15**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca zamknęła posiedzenie **XXXV Sesji Rady Gminy Kowiesy V kadencji**.

Zakończenie sesji godz. **15.45**.

Protokołowała:

Anna Kałamajska- Nowak

Przewodnicząca  
Rady Gminy Kowiesy

/-/ Janina Rybicka

