

P R O T O K Ó Ł Nr XIX/2008

z sesji Rady Gminy odbytej w dniu 14 października 2008 roku w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Kowiesy

Początek Sesji godzina 9⁰⁰.

Zakończenie godzina 10⁰⁰.

Ustawowy stan radnych - 15

Faktyczny stan radnych - 14

W sesji uczestniczyło 14 radnych według załączonej listy obecności (załącznik nr 1 do protokołu). W sesji nie uczestniczył radny Józef Mamczarek. W sesji uczestniczyli także sołtysi zgodnie z załączoną listą obecności (załącznik nr 2).

W sesji udział wzięli pan Andrzej Józef Luboiński – Wójt Gminy, pani Beata Heleniak – Skarbnik Gminy, pani Teresa Słoma – Sekretarz.

Ad. 1

Otwarcia Sesji dokonała pani Janina Rybicka – Przewodnicząca Rady Gminy, która serdecznie powitała przybyłych na dzisiejszą sesję radnych, Wójta, sołtysów i zaproszonych gości.

Ad. 2

Następnie Przewodnicząca Rady Gminy stwierdziła, iż dzisiejsze obrady są prawomocne, ponieważ na stan 15 radnych w sesji bierze udział 14 radnych.

Ad. 3

W kolejnym punkcie Przewodnicząca posiedzenia przedstawiła porządek obrad.

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Podjęcie uchwały uchylającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Kowiesy na 2008 rok.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Wolne wnioski i informacje.
8. Zamknięcie obrad.

Do porządku obrad nikt nie zgłosił zmian wobec czego Przewodnicząca przeszła do kolejnego punktu obrad.

Ad. 4

W następnym punkcie przystąpiono do podjęcia uchwały uchylającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego. Informacji w tej sprawie udzielił Pan Wójt, który zaznaczył, iż w związku z rosnącą stopą WIBOR, na bazie której oprocentowany jest planowany kredyt oraz zmianą warunków uzyskania premii termomodernizacyjnej istnieje konieczność rezygnacji z planowanego zaciągnięcia kredytu na termomodernizację Ośrodka Zdrowia. Uzyskana premia termomodernizacyjna może nie pokryć kosztów obsługi kredytu. Planowano zaciągnąć kredyt w wysokości 172.894 zł, ale biorąc powyższe pod uwagę, a także możliwość sfinansowania tego zadania z środków własnych planuje się rezygnację z zaciągnięcia kredytu. Za podjęciem takiej decyzji przemawia fakt, iż dzięki pozyskaniu dodatkowych środków z dotacji na modernizację dróg gminnych zostały zwolnione środki własne, które można przeznaczyć na ww. inwestycję. Wobec powyższego Pan Wójt wniósł o podjęcie przedmiotowej uchwały.

Obecni na sesji radni nie mieli pytań, stąd przystąpiono do głosowania. Projekt uchwały odczytała pani Teresa Słoma. W głosowaniu jawnym nad przyjęciem uchwały udział wzięło 14 radnych. 14 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu nie wstrzymał się. Uchwała została podjęta 14 głosami.

Ad. 5

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy Kowiesy na 2008 rok. Głos w tej sprawie zabrała pani Beata Heleniak – Skarbnik Gminy, która poinformowała zebra-

nych, iż zmiany budżetu dotyczą przede wszystkim przyjęcia dotacji z Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi na modernizację dróg dojazdowych relacji Janów (31.283 zł) oraz Wymysłów- Chojnatka (101.017 zł) oraz przesunięcia środków w związku z podjętą wcześniej uchwałą. Wolne środki z modernizacji dróg w wysokości 172.894 zł przesuwają się na zmniejszenie kredytu.

Obecni na sesji radni nie mieli pytań, stąd przystąpiono do głosowania. Projekt uchwały odczytała pani Teresa Słoma. W głosowaniu jawnym nad przyjęciem uchwały udział wzięło 14 radnych. 14 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu nie wstrzymał się. Uchwała została podjęta 14 głosami.

Ad. 6

Kolejny punkt to interpelacje i zapytania radnych. Jako pierwszy głos zabrał **radny Wiktor Machałowski**, który zapytał, czy na drogę w Janowie jest gwarancja, gdyż w chwili obecnej jest ona bardzo zniszczona (wyboje i nierówności, droga rozjeżdża się na boki).

Odpowiedzi udzielił **pan wójt**, który poinformował, iż na wszystkie inwestycje drogowe jest gwarancja od 3 do 5 lat. Co roku jest przegląd. Jeżeli w czasie przeglądu wynikną ubytki to wykonawca jest zawiadamiany i musi je naprawić.

Radny Janusz Brzeziński był zainteresowany w jaki sposób dokonana została wycena działek w Jeruzalu, przeznaczonych do zbycia? Chodzi o działki przy OSP, gdyż właściciele sąsiedniej posesji, którzy mają nabyć jedną z tych działek na poszerzenie swojej nieruchomości zarzucają, że jest to bardzo drogo.

Pan Wójt odparł, iż wycenę zawsze robią biegli, którzy znajdują się na liście uprawnionych. Sposób wykonywania wycen reguluje ustawa i akty wykonawcze. Wycena wyszła około 12zł/m², co nie jest ceną zawyżoną. Trzeba także doliczyć koszty podziału, co wchodzi w cenę nieruchomości. Biorąc pod uwagę ceny, jakie wynikają z aktów notarialnych to są to kwoty rzędu 25 zł/m². Działka, na której stoi była zlewnia mleka jest wyceniona dużo wyżej. Pan Wójt dodał również, iż pieniądze jakie pozyska się ze sprzedaży przedmiotowych nieruchomości zostaną wydatkowane po konsultacjach z mieszkańcami Jeruzala.

Następnie **radny Janusz Brzeziński** zapytał, czy był na miejscu geodeta, bo nie ma słupków granicznych?

Pan Wójt odparł, iż oczywiście, że był geodeta. Słupki są. Tylko przy narożnikach jest ich brak, bo jest tam ogrodzenie. Podział zaznaczony jest na mapie, a poza tym sporządzony jest również protokół podziału, pod którym podpisały się strony.

Radny Krzysztof Wieczorek poruszył sprawę parkingu w Hucie Zawadzkiej. Zauważył, że te śmieci, które tam się znajdują to chyba w większości palety z posesji sąsiedniej.

Pan Wójt odparł, iż parking jest naszą kulą u nogi. Na razie odłożyliśmy tę sprawę na później, gdyż brakuje nam pracowników. Po 4 konkursach nie można znaleźć pracownika na miejsce pani Gwardyńskiej. Pani Kaczmarek sama musi obsłużyć 2 stanowiska pracy, na których jest bardzo dużo bieżących zadań (między innymi opracowywane jest studium uwarunkowań, realizowane są inwestycje, które trzeba na bieżąco rozliczać, dostosowywany jest projekt przebudowy drogi S8, gdzie pilnujemy aby nasze drogi wewnętrzne były przy tej okazji wyremontowane i utwardzone; w związku z tym regulowane są prawa własności). Jest szansa, że od poniedziałku zostanie zatrudniony pracownik, więc pierwszą rzeczą jaką będzie musiał zrealizować, to porządek z parkingiem. Jeżeli chodzi o palety to była kontrola i sąsiedzi zeznali, że nie powiększyło się składowisko od ostatniej kontroli. Pracownicy Urzędu rozmawiały z pracownikiem tam zatrudnionym, a będącym jednocześnie mieszkańcem gminy, który stwierdził, że powierzchnia zajęta pod tą działalność nie uległa zmianie od kontroli w roku ubiegłym.

Radna Krystyna Oziębło zgłosiła, że pan Kryński, który oddał ziemię pod drogę, podorywa się pod samą granicę i niszczy nawet jeden słupek.

Pan Wójt wracając do śmieci zaznaczył, iż na 1000 gospodarstw tylko około 600-700 ma podpisane umowy na odbiór nieczystości. Większość mieszkańców bierze dopłaty z tytułu ONW. Jest szansa, że wymogi unijne co do dobrej praktyki gospodarczej w zakresie dbania o czystość, spowodują poprawę tego stanu rzeczy.

Radny Andrzej Krajewski zapytał, czy do zimy będzie wożony żwir na drogi. W Chrzczonowicach w okolicy Sasów droga jest bardzo głęboka i wąska.

Sołtys Włodzimierz Cybulski dodał, że tam jest tak wąsko, że nawet równiarka się nie mieści. Ludzie pozagradzali i dlatego tak to jest.

Pan Wójt odparł, iż prace na drogach zostały zakończone. Do realizacji zostały tylko wiaty przystankowe, które mają być w najbliższym czasie montowane. W chwili obecnej destruktu jest za drogi. Prowadzimy rozmowy z GDDKiA o pozyskanie destruktu z drogi S-8 w czasie przebudowy, bo wtedy jest dużo taniej. Takich dróg jak w Chrzczonowicach mamy około 100km.

Radny Andrzej Krajewski prosił chociaż o żwir na tę drogę, ale pan Wójt odparł, iż żwir się tam nie sprawdzi, bo jest wąwóz i podczas opadów wszystko spłynie.

Więcej interpelacji nie zgłoszono.

Ad. 7

W wolnych wnioskach i informacjach jako pierwszy głos zabrał **pan Wójt**, który poinformował, iż parking przy szkole w Kowiesach, który dopiero co został zrobiony jest w okropnym stanie. Młodzież na motorynkach strasznie go rozjeździła. Podobne rzeczy dzieją się na naszym parkingu za urzędem. Pan Wójt poprosił o zwrócenie uwagi przez rodziców i dziadków na zachowanie dorastającej młodzieży.

Następnie głos zabrał sołtys Wędrogowa – **Bogusław Wieczorek**, który powiedział, że był odbiór oświetlenia ulicznego w Wędrogowie Kolonii, ale tam się palą tylko 2 stare lampy. Żarówki są całe, więc chyba coś jest nie tak. Ponadto pan sołtys dodał, że młodzież tak się zachowuje z braku zajęć dodatkowych.

Pan Wójt odparł, iż wszelkie awarie oświetlenia wpisuje się w zeszyt u pani Kaczmarek. Odnośnie zajęć dodatkowych to przecież odbywają się zajęcia judo. Poza tym, jak wynika z informacji od dyrektorek szkół młodzież nie jest chętna do uczestniczenia w zajęciach dodatkowych.

Radny Janusz Brzeziński zapytał, czy będzie udostępniona wieczorami sala gimnastyczna w szkole w Kowiesach młodzieży starszej i czy muszą być umowy, co według niego jest absurdem?

Pan Wójt odparł, iż sala będzie udostępniona, ale każda grupa musi wskazać osobę odpowiedzialną. Będzie przygotowany regulamin korzystania i prowadzony zeszyt, w który będą wpisywać się osoby korzystające. Taki nadzór musi być prowadzony.

Radny Krzysztof Wieczorek zapytał czy nadal będzie zatrudniona sekretarka w szkole w Kowiesach?

Pan Wójt odparł, że do końca roku sekretarka jest zatrudniona na cały etat. Jest to stanowisko w 60% dofinansowywane z urzędu pracy. Natomiast od nowego roku planowane jest zatrudnienie na ½ etatu, ale decyzja zależy od uchwalenia środków dla szkoły przez Radę Gminy.

Przewodnicząca Rady Janina Rybicka zapytała, czy przy drodze w okolicach szkoły można stawiać samochody?

Pan Wójt odparł, że jest do tego parking, a w najbliższym czasie kupimy znaki zakazu zatrzymywania i postoju i ustawimy.

Pani Aldona Połosak – sołtys Paplinka zgłosiła bardzo duże spadki w Paplinku. Zapytała, czy inni też mają taki problem. Było już to zgłaszane w energetyce.

Pan Wojt odparł, iż mieszkańcy mają większy pobór niż przydział i stąd to wynika. Ludzie zgłaszają 1 chłodnię, a podłączają 3 agregaty i stąd takie spadki napięcia. Należy problem zgłosić pisemnie do Zakładu Energetycznego w Żyrardowie. Takie pismo powinno być skierowane przez osoby, które mają podpisane umowy na dostawę energii elektrycznej, a nie przez Urząd Gminy, który nie jest stroną.

Ad. 8

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca zamknęła posiedzenie XIX Sesji Rady Gminy Kowiesy V kadencji.

Zakończenie godz. 10⁰⁰.

Protokołowała:

Teresa Słoma

Przewodnicząca
Rady Gminy Kowiesy

/-/ Janina Rybicka