

P R O T O K Ó Ł N r X I V / 2 0 0 8

z sesji Rady Gminy odbytej w dniu 28 marca 2008 roku w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Kowiesy

Początek Sesji godzina 13-ta.

Zakończenie godzina 16⁰⁰.

Ustawowy stan radnych - 15

Faktyczny stan radnych - 14

Na sesji obecnych było 14 radnych według załączonej listy obecności (załącznik nr 1 do protokołu). W sesji nie uczestniczyła radna Zuzanna Dudziak. W sesji uczestniczyli także sołtysi zgodnie z załączoną listą obecności (załącznik nr 2).

W sesji udział wzięli pan Andrzej Józef Luboiński – Wójt Gminy, pani Beata Heleniak – Skarbnik Gminy, pani Teresa Słoma – Sekretarz, pan Dominik Jędryka – Kierownik Posterunku Policji w Kowiesach oraz pani Krystyna Ozga – Wicewojewoda Łódzki, pan Andrzej Witkowski – Łódzki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej oraz pan Dariusz Rosiński – Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej.

Ad. 1

Otwarcia Sesji dokonała pani Janina Rybicka – Przewodnicząca Rady Gminy, która serdecznie powitała przybyłych na dzisiejszą sesję radnych, Wójta, sołtysów i zaproszonych gości.

Ad. 2

Następnie Przewodnicząca Rady Gminy stwierdziła, iż dzisiejsze obrady są prawomocne, ponieważ na stan 15 radnych w sesji bierze udział 14 radnych.

Ad. 3

W kolejnym punkcie Przewodnicząca posiedzenia przedstawiła porządek obrad.

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji Rady Gminy.
5. Informacja Wójta o działalności między sesjami.
6. Podjęcie uchwały w sprawie likwidacji Szkoły Filialnej w Turowej Woli oraz Oddziału Przedszkolnego w Szkole Filialnej w Turowej Woli podporządkowanych Szkole Podstawowej im. Kornela Makuszyńskiego w Kowiesach.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zasad udzielania i rozmiaru zniżek w realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycieli, którym powierzono stanowiska kierownicze.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia zmian budżetu gminy Kowiesy na rok 2008.
9. Podjęcie uchwały w sprawie dodatkowego wynagrodzenia rocznego dla Wójta Gminy Kowiesy.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.
11. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia zgodności projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Wola Pękoszewska i Zawady, gmina Kowiesy z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.
12. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Wola Pękoszewska i Zawady, gmina Kowiesy.
13. Omówienie stanu zabezpieczenia przeciwpożarowego na terenie gminy Kowiesy (goście: pani Krystyna Ozga – Wicewojewoda Łódzki, pan Andrzej Witkowski – Łódzki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej).
14. Interpelacje i zapytania radnych.
15. Wolne wnioski i informacje.
16. Zamknięcie obrad.

Nikt z obecnych nie zgłosił zmian do porządku wobec czego przystąpiono do kolejnego punktu obrad.

Ad. 4

W następnym punkcie przystąpiono do przyjęcia protokołu z poprzedniej sesji. Z uwagi na fakt, iż protokół był przesłany w materiałach oraz wyłożony na sali obrad jego treści nie odczytywano. W głosowaniu jawnym za przyjęciem protokołu głosowało 14 radnych, nikt od głosu się nie wstrzymał, nikt nie głosował przeciw. Protokół został przyjęty 14 głosami.

Ad. 5

Kolejny punkt to informacja Wójta o działalności między sesjami. Pani Przewodnicząca oddała głos Wójtowi Gminy, który przedstawił informację jak niżej:

Z zakresu zadań inwestycyjnych

- 1) Z powodu braku 12 zwrotnych potwierdzeń odbioru przez właścicieli działek, przez które będzie przebiegać sieć wodociągowa w Paplinie, Chełmcach, Jeruzalu i Wólce Jeruzalskiej, nie można uprawomocnić decyzji o lokalizacji w/w inwestycji.
- 2) Zostały wykonane uproszczone dokumentacje techniczne na modernizację dróg w miejscowościach:
Wola Pękoszewska – Borszyce
Jakubów – Nowy Lindów
i do wsi Janów.
- 3) Do Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi zostały złożone 4 wnioski o dofinansowanie z WFOGR modernizacji dróg na terenie gminy Kowiesy.

- Wola Pękoszewska – Borszyce –	długość 2,22 km – 291 tyś
- Jakubów – Nowy Lindów –	długość 2,03 km – 175 tyś
- Wymysłów – Chojnatka –	długość 1,07 km – 228 tyś
- do wsi Janów –	długość 0,72 km – 63 tyś

Łącznie: 6,04 km - 760 tyś

- 4) Zostało zlecone opracowanie koncepcji przebudowy drogi Wędrogów – Pękoszew.
- 5) Trwa opracowywanie stadium wykonalności budowy Wiejskiego Domu Kultury w Woli Pękoszewskiej.
- 6) Gmina posiada już dokumentację budowlaną na modernizację remizy OSP w Jeruzalu.
- 7) Posiadamy już warunki techniczne na budowę oświetlenia ulicznego w Wędrogowie i Woli Pękoszewskiej (przy drodze w kierunku Niemieryczewa), i jest opracowywana uproszczona dokumentacja techniczna na te zadania.

Sprawy bieżące

- 1) Zakończyły się negocjacje i została podpisana umowa z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi w sprawie przejścia do bieżącej eksploatacji oświetlenia ulicznego na drodze Nr. 8 w Zawadach.
- 2) Została podpisana umowa z firmą brokerską Supra Brokers na przeprowadzenie postępowania w celu wyłonienia firmy ubezpieczeniowej na ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Kowiesy.
- 3) Do opracowywanego przez Powiat Skierniewicki Programu Rozwoju Lokalnego zgłoszono 27 uwag dotyczących danych i potrzeb infrastrukturalnych gminy Kowiesy.
- 4) Zakończyła się procedura przetargowa na dostawę żwiru na bieżące remonty dróg. Wpłynęły 4 oferty, wygrała firma P. Szczęśniaka z Koprzywny za cenę 30,50 zł/ m³ brutto.
- 5) Zakończyło się postępowanie przetargowe na równanie dróg równiarką. Wpłynęły dwie oferty, wygrała firma PED – BRUD za kwotę 231, 80zł /1 km drogi.
- 6) Odbył się Gminny Konkurs Wiedzy Pożarniczej. Dla uczestników eliminacji gminnych została ufundowana nagroda w postaci wyjazdu do Muzeum Pożarnictwa w Mysłowicach. Składam podziękowania dla opiekunów wyjazdu:
Pani Jolanty Niewczas – SP w Kowiesach.
Pani Marzeny Matuszewskiej – NSP w Turowej Woli
Pana Marka Rawskiego – PG w Jeruzalu
Pani Marii Odziemkowskiej – organizatorowi wyjazdu.
- 7) W tej sali w dniu 7 marca odbyła się mała uroczystość dla Pań z terenu Gminy Kowiesy związanych pracą lub współpracą z Samorządem Gminy. Wręczono kwiaty oraz spędzono czas przy ciastkach i kawie.
- 8) Odbyło się spotkanie z Paniąmi dyrektorkami szkół prowadzonymi przez gminę, na którym zostały omówione sprawy bieżącej działalności, przygotowania wniosków o dofinansowanie z rezerwy MEN remontów obiektów oświatowych, regulaminu funduszu socjalnego, funkcjonowania stron www poszczególnych szkół.
- 9) W dniu 4 marca w Urzędzie Stanu Cywilnego odbyła się kontrola z Urzędu Wojewódzkiego z zakresu prowadzenia dokumentacji ksiąg stanu cywilnego, urodzeń i zgonów. Kontrola wypadła dobrze, bez uwag i zaleceń pokontrolnych.
- 10) W Urzędzie Gminy odbyło się spotkanie przedstawicieli firmy Vattenfall Heat Poland z Warszawy z przedstawicielami sadowników w sprawie pozyskania z sadów biomasy dla elektrociepłowni w Warszawie. Z biomasą są problemy natury organizacyjnej, logistycznej i technicznej, ale przy zaangażowaniu obu stron będzie można je pokonać.
- 11) Udało nam się pozyskać z Powiatowego Urzędu Pracy w Skierniewicach trzy skierowania stażystek do pracy w naszym Urzędzie, są to panie z terenu gminy Kowiesy. Od 16 kwietnia 1- osoba będzie skierowana z Urzędu Pracy do prac porządkowych na drogach gminnych.

12) W dniu 21 marca Pan Wicestarosta Jarosław Liński i pracownik Wydziału Dróg Starostwa Powiatowego w Skierniewicach przy moim udziale dokonali objazdu dróg powiatowych na terenie gminy. Przedstawiłem panom największe bolączki mieszkańców w zakresie stanu dróg. Przekazałem mapę z zaznaczonymi na czerwono najniebezpieczniejszymi odcinkami dróg, które powinny być w tym roku przebudowane. Pan Wicestarosta stwierdził, że zakres tych robót jest bardzo duży i przekracza możliwości finansowe i przerobowe Starostwa.

Wyjazdy służbowe

- 1) Byłem w Urzędzie Marszałkowskim w Łodzi i rozmawiałem z Panem Vicemarszałkiem w sprawie pomocy w pozyskaniu większego dofinansowania z WFOGR na drogi w gminie Kowiesy oraz pomocy przy wypełnianiu wniosków do konkursów z zakresu PROW i RPO. Pan Marszałek obiecał swoją wizytę w Kowiesach w miesiącu kwietniu br.
- 2) Uczestniczyłem w bezpłatnym szkoleniu w Domaniewicach ph. „Turystyka wspólna sprawa”.
- 3) Wspólnie z przedstawicielką Komisji Oświaty Panią Renatą Owczarską i Panią Dyrektorką GBP uczestniczyłem w bezpłatnej konferencji podsumowującej realizację projektu z EFS „Wioska internetowa”. Z terenu powiatu skierniewickiego uczestniczył Pan Wójt Bolimowa, w której to gminie działa pracownia e-learningowa.
- 4) W dniu 10 marca uczestniczyłem w spotkaniu Wójtów Powiatu Skierniewickiego u Pana Starosty. Ustalono, że w tym roku dożynki powiatowe będą w dniach 23-24 sierpnia w Głuchowie. Ponadto omówione zostały uwagi zgłoszone do PRL Powiatu Skierniewickiego.
- 5) Uczestniczyłem w obradach XVIII Sesji Rady Powiatu Skierniewickiego w dniu 12 marca. Na sesji tej Rada Powiatu Skierniewickiego zatwierdziła PRL Powiatu na lata 2007 – 2013.
- 6) W dniu 11 marca wspólnie z Panią Dyrektorką Gminnego Zespołu Oświaty przeprowadziliśmy rozmowy w Białej Rawskiej z Zastępcą Burmistrza i Panią Skarbnik w sprawie przekazywania kwoty dotacji na dzieci chodzące do Zespołu Wychowania Przedszkolnego do Turowej Woli z terenu gminy Biała Rawska. Na 18 dzieci – 6 jest z gminy Biała Rawska i roczna kwota dotacji wynosi ponad 7 tys. zł. Obiecano nam odpowiedź w tej sprawie do 27 marca, ale jeszcze jej nie ma.
- 7) Brałem udział w konferencji organizowanej przez Pana Marszałka Województwa Łódzkiego w sprawie Programu Współpracy Transnarodowej Europy Środkowej na lata 2007 – 2013. Jest to program dla dużych jednostek samorządowych, które mają partnerów w postaci gmin współpracujących z innymi państwami UE.
- 8) W dniu 19 lutego w Nowym Wylezinie na gruntach PKP odbyło się spotkanie w sprawie budowy wiaduktu nad torami, w ciągu drogi powiatowej Kowiesy – Zakrzew. Przewidywana realizacja zadania: 2008 – 2009 – projekt techniczny; budowa 2010.
- 9) Brałem udział w spotkaniu roboczym zorganizowanym przez Pana Starostę w sprawie lotniska między Łodzią a Warszawą. W spotkaniu brali udział samorządowcy z powiatów: skierniewickiego, rawskiego i żyrardowskiego, przedstawiciel prezydenta Łodzi i Rady Wojewódzkiej Pan Kwaśniak. Rząd polski przeznaczył w tegorocznym budżecie 70 mln zł na ekspertyzę w zakresie potrzeby budowy lotniska. Na tym spotkaniu ustalono również, że będziemy wspólnie lobbować za lokalizacją lotniska między Łodzią, a Warszawą, bez wskazania czy to ma być Bąsk czy Mszczonów.
Ponadto jest rozpatrywana budowa szybkiej kolei łączącej Warszawę z Łodzią, a następnie Łódź z Wrocławiem i Poznaniem w tzw. systemie „Y”. Jest propozycja, aby linia kolejowa z Warszawy do Łodzi biegła obok drogi krajowej Nr 8. Drugi wariant – obok autostrady A 2. Który wariant wygra będzie wiadomo w przyszłym roku.

Na tym Pan Wójt zakończył przedstawianie informacji między sesjami.

Pani Przewodnicząca podziękowała Panu Wójtowi i przeszła do kolejnego punktu obrad.

Ad. 6

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie likwidacji Szkoły Filialnej w Turowej Woli oraz Oddziału Przedszkolnego w Szkole Filialnej w Turowej Woli podporządkowanych Szkole Podstawowej im. Kornela Makuszyńskiego w Kowiesach. Informacji w tej sprawie udzielił pan Wójt, który poinformował zebranych, iż przedmiotowa uchwała jest kolejnym etapem procesu likwidacji szkół, którego początkiem była likwidacja szkoły podstawowej w Woli Pękoszewskiej. Likwidacja publicznej placówki oświatowej w Turowej Woli nie oznacza, że na terenie tej miejscowości nie będzie szkoły. Jak wszystkim wiadomo w chwili obecnej Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Turowa Wola i Okolic prowadzi niepubliczną szkołę z klasami IV-VI. Od 1 września 2008 roku Stowarzyszenie będzie prowadziło szkołę z klasami 0-VI. Opinia Kuratorium w tej sprawie jest pozytywna. Natomiast ze Stowarzyszeniem zostaną podpisane stosowne umowy dotyczące użytkowania lokalu.

Projekt uchwały był szczegółowo omówiony na wspólnym posiedzeniu wszystkich komisji Rady Gminy i został pozytywnie zaopiniowany.

Radni nie mieli uwag ani pytań odnośnie uchwały wobec czego przystąpiono do odczytania treści uchwały i głosowania nad jej podjęciem. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych. Za podjęciem

uchwały głosowało 12 radnych, 2 radnych głosowało przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta 12 głosami.

Ad. 7

W następnym punkcie przystąpiono do podjęcia uchwały w sprawie zasad udzielania i rozmiaru zniżek w realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycieli, którym powierzono stanowiska kierownicze. Projekt uchwały przedstawił pan Wójt, który poinformował, iż konieczność wprowadzenia zmian jest podyktowana tym, iż w poprzedniej uchwale obowiązkowy wymiar godzin zajęć dla dyrektorów uzależniony był jedynie od liczby uczniów w szkole. Określenie zniżki poprzez wskazanie konkretnego typu szkoły pozwala uzależnić przyznaną zniżkę zarówno od wielkości szkoły jak i od jej typu, warunków pracy oraz zakresu obowiązków jakie spoczywają na dyrektorze. Przedmiotowa uchwała wprowadza większy tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć dla dyrektora Szkoły Podstawowej im. Kornela Makuszyńskiego w Kowiesach (z 5 do 10 godzin), a wynika ze zmniejszonego zakresu obowiązków, jaki spoczywa na pani dyrektor w związku z zatrudnieniem sekretarki jak również z likwidacją szkoły filialnej w Turowej Woli, która organizacyjnie podporządkowana była szkole w Kowiesach.

Uchwała ta była również przedmiotem posiedzenie wszystkich komisji i została zaakceptowana przez 9 radnych, przy 2 głosach przeciw i 2 głosach wstrzymujących się.

Odnośnie ww. uchwały radny Krzysztof Wieczorek wniósł o sprawdzenie przez Komisję Oświaty zatrudnienie sekretarki w SP w Kowiesach.

Pan Wójt odparł, iż oczywiście nic nie stoi na przeszkodzie, aby zwołać komisję i zaprosić na posiedzenie panią dyrektor w celu omówienia wszelkich problemów na ten temat. Jeżeli chodzi o sekretarkę to jest ona zatrudniona na okres 6 miesięcy, a jej zatrudnienie jest finansowane w 50% z Urzędu Pracy.

Radny Janusz Brzeziński zadał pytanie, czemu pani dyrektor nie jest obecna na sesji, gdy podejmowana jest uchwała dotycząca jej placówki.

Radna Iza Wieczorek odpowiedziała, iż pani dyrektor jest na pogrzebie.

Więcej uwag nie zgłoszono, wobec czego przystąpiono do odczytania treści uchwały i głosowania nad jej podjęciem. W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło 14 radnych. 12 radnych głosowało za podjęciem uchwały, 1 radny głosował przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta 12 głosami.

Ad. 8

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu gminy Kowiesy na rok 2008. Głos zabrała pani Skarbnik, która poinformowała zebranych, iż zmiany wynikają ze zwiększenia ostatecznej subwencji oświatowej na rok 2008. Decyzją Ministra Finansów subwencja została zwiększona o kwotę 176.896,00 zł, którą to kwotę planuje się przeznaczyć na:

- uzupełnieniu wydatków na oświatę o kwotę 45.215 zł, w tym zwiększenie dotacji dla Niepublicznej Szkoły Podstawowej w Turowej Woli o kwotę 12.525 zł (na 10% wzrost wynagrodzeń nauczycieli).
- Zakup samochodu strażackiego dla OSP Turowa Wola w kwocie 10.000 zł,
- opracowanie Studium zagospodarowania przestrzennego gminy – 30.000 zł,
- zmniejszenie planowanego deficytu budżetu – 91.681 zł.

Pani Skarbnik zaznaczyła, iż uchwała ta była przedmiotem wspólnego posiedzenia komisji i została zaakceptowana jednogłośnie.

Odnośnie tej uchwały radni nie mieli żadnych uwag, wobec tego przystąpiono do odczytania treści uchwały i głosowania nad podjęciem. W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło 14 radnych. 14 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 14 głosami.

Ad. 9

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie dodatkowego wynagrodzenia rocznego dla Wójta Gminy Kowiesy.

Informacji w tej sprawie udzieliła pani Teresa Słoma, która stwierdziła, iż wójtowi gminy, tak jak każdemu pracownikowi samorządowemu przysługuje dodatkowe roczne wynagrodzenie, czyli tzw. „trzynastka”. Jest to zagwarantowane w art. 2 i 3 ustawy z dnia 12 grudnia 1997 roku o dodatkowym wynagrodzeniu rocznym dla pracowników jednostek sfery budżetowej, która to ustawa określa warunki nabycia prawa do „trzynastki”. Dotychczasowa praktyka w samorządach polegała na tym, że dodatkowe wynagrodzenie roczne dla wójta było naliczane przez służby finansowo-kadrowe jako należność wynikająca wprost z ustawy, bez podejmowania w tym przedmiocie uchwały przez organ stanowiący. W wyroku z dnia 17 października 2007 roku (sygn. akt II OSK 1286/07) Naczelny Sąd Administracyjny uznał, iż zarówno „trzynastka” jak i nagroda jubileuszowa bez wątplenia są elementami wynagrodzenia. Stąd też ich przyznanie należy bezsprzecznie do kompetencji organu stanowiącego, czyli w tym wypadku do kompetencji rady gminy. Biorąc powyższe pod uwagę należy podjąć przedmiotową uchwałę. Pani Słoma zaznaczyła, iż podobnie jak poprzednie projekty uchwał, tak i ten był omawiany na posiedzeniu wszystkich komisji i został zaakceptowany 13 głosami.

Radni nie mieli pytań w tej sprawie, wobec czego odczytano projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło 14 radnych. 14 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 14 głosami.

Ad. 10

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości. Na temat projektu uchwały głos zabrał pan Wójt, który poinformował, iż przedmiotowa uchwała dotyczy nieruchomości, które zostaną zamienione ze względu na konieczność uregulowania przebiegu drogi w obrębie Wymysłów na odcinku zjazdu z drogi powiatowej. Zamiana dotyczy działki stanowiącej własność Pani Urszuli Libera oznaczonej numerem 172/2 o pow. 0,0259 ha oraz działki nr 179/1 o pow. 0,0093 ha, stanowiącej własność Gminy Kowiesy.

W wyniku prac geodezyjnych w 2006 roku, polegających na podziale działek w celu poszerzenia drogi, doszło do ujawnienia, że przebieg drogi na gruncie jest niezgodny z mapami geodezyjnymi obrębu. W tym celu doszło do spotkania stron – Wójta Gminy reprezentującego Gminę Kowiesy i Państwa Urszuli i Piotra małż Libera, podczas którego uzgodniono, że zostanie dokonana zamiana działek po uregulowaniu stanu prawnego przez Gminę. Po otrzymaniu decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 16 stycznia 2008 roku działka stała się własnością gminy.

Projekt uchwały był przedmiotem posiedzenia wszystkich komisji i został zaakceptowany jednogłośnie przez wszystkich obecnych na posiedzeniu.

W tej sprawie radni nie mieli uwag. Odczytano treść uchwały. W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło 14 radnych. 14 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 14 głosami.

Ad. 11

Kolejny punkt to podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia zgodności projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Wola Pękoszewska i Zawady, gmina Kowiesy z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Na temat projektu uchwały głos zabrała pani Maryla Rogowska – urbanistka, która przedstawiła zebranim, iż tereny wyodrębnione w obszarze projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Wola Pękoszewska, Zawady gmina Kowiesy posiadają przeznaczenie:

- tereny obiektów produkcyjnych, magazynów, składów i zabudowy usługowej,
- tereny dróg publicznych (dojazdowych).

Tereny te w studium posiadają oznaczenie: PU – tereny przeznaczone do wielofunkcyjnej aktywizacji gospodarczej, D – drogi dojazdowe.

Zgodnie z celami i kierunkami polityki przestrzennej określonej w studium... dla wyodrębnionych w obszarze gminy **obszarów o symbolu PU** preferowany jest rozwój funkcji produkcyjno-usługowej oraz zwiększenie ilości miejsc pracy w gminie. Dla tych obszarów obowiązuje również ustalenie, cyt. „Strefa uciążliwości związanej z działalnością gospodarczą nie może przekraczać granicy własności”. Obszar wskazany w studium... pod PU jest większy obszarowo niż objęty granicami projektu planu. Stan ten jest konsekwencją braku zgody właściciela nieruchomości o nr ewidencyjnym 145, położonej we wsi Wola Pękoszewska na objęcie tej nieruchomości granicami planu (pismo z dnia 21.12.2005 r.). W związku z czym została podjęta uchwała korygująca granice planu z wyłączeniem tej nieruchomości, a w konsekwencji paru następnych nieruchomości, w stosunku do których nie było możliwości przestrzennych w zakresie obsługi komunikacyjnej, ponieważ skrzyżowanie z drogą krajowa nr 70 mogło być tylko jedno na tak krótkim odcinku tej drogi.

Studium... nie określa dodatkowych szczegółowych warunków zagospodarowania i zabudowy tych obszarów. Przytoczone powyżej zapisy projektu planu odnośnie przeznaczenia oraz zapisy studium i wyjaśnienia wskazują, że występuje tu zgodność zapisów projektu planu z ustaleniami studium. Określone dla tych terenów szczegółowe ustalenia projektu planu w tym zakresie dopuszczonych warunków zagospodarowania przestrzennego także nie kolidują z ustaleniami studium.

Pani Rogowska nadmieniła, iż podjęcie przedmiotowej uchwały wynika z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który mówi, że plan miejscowy uchwała rada gminy po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium. Rada Gminy jako organ kolegialny podejmuje swoje rozstrzygnięcia w drodze uchwał, stąd przedmiotowy projekt uchwały.

Na tym pani Rogowska zakończyła swoje wyjaśnienia. Wójt Gminy dodał, iż projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez wszystkich członków komisji na wspólnym posiedzeniu.

Radni nie mieli pytań w tej sprawie, wobec czego odczytano projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło 14 radnych. 14 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 14 głosami.

Ad. 12

W następnym punkcie przystąpiono do podjęcia uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Wola Pękoszewska i Zawady, gmina Kowiesy.

O wyjaśnienia została poproszona pani Maryla Rogowska, która poinformowała zebranych, iż obszar planu obejmuje fragmenty wsi Wola Pękoszewska i Zawady, leżące w bezpośredniej styczności ze sobą. Plan przeznaczony na cele nierolnicze pas terenu przyległy do drogi krajowej nr 70 (droga ta w odległości ok. kilometra łączy się z drogą krajową nr 8), który uzbrojony jest w sieci: elektroenergetyczną, telekomunikacyjną i wodociągowa. Przedmiotowy teren promowany jest w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowiesy do zabudowy nierolniczej jako tereny wielofunkcyjnej aktywizacji gospodarczej, z uwagi na jego korzystne skomunikowanie na zewnątrz. Nieruchomości objęte granicami planu stanowią własność prywatną. Gmina Kowiesy jest gminą, przez którą przebiegają szlaki komunikacyjne o znaczeniu krajowym, dlatego występuje na jej terenie, głównie wzdłuż tych szlaków, wzmożona presja do wprowadzania funkcji pozarolniczych, szczególnie: produkcja, magazyny, składy i usługi.

Tereny objęte granicami planu miejscowego to tereny niezabudowane przeznaczone pod obiekty produkcyjne, magazyny, składy i zabudowę usługową (z wyłączeniem części obiektów z zakresu użyteczności publicznej takich jak: oświata, ochrona zdrowia, kultu religijnego itp.). Dla wyodrębnionych terenów zostały określone szczegółowe zasady i warunki ich zagospodarowania oraz niezbędny układ komunikacyjny.

Ustalenia planu umożliwiają właścicielom nieruchomości realizację zamierzeń inwestycyjnych w zakresie zabudowy (produkcyjnej, usługowej) oraz umożliwiają dokonywanie podziałów nieruchomości przy zachowaniu zasady zrównoważonego rozwoju. Wyznaczenie planem terenów pod inwestycje, wpłynie na rozwój gospodarczy tej części gminy, jako uzupełniający w stosunku do produkcji rolnej, również w zakresie stworzenia rynku pracy. Rozwój gospodarczy jest możliwy z uwagi na korzystne położenie tych terenów w stosunku do krajowej infrastruktury drogowej. Na tym pani Rogowska zakończyła wyjaśnienia.

W tej sprawie pan Bolesław Waclawek – sołtys wsi Wola Pękoszewska miał pytanie, czy do działek położonych bliżej lasu będzie wytyczona droga, na co pani Rogowska odparła, że tak gdyż działki muszą mieć dojazd.

Więcej pytań nie zgłoszono, wobec czego odczytano projekt uchwały i przystąpiono do głosowania.

W głosowaniu jawnym nad projektem udział wzięło 14 radnych. 14 radnych głosowało za podjęciem uchwały, nikt nie głosował przeciw, nikt od głosu się nie wstrzymał. Uchwała została podjęta 14 głosami.

Ad. 13

W związku z tym, iż zaproszeni goście (Pani Wicewojewoda i Wojewódzki Komendant Państwowej Straży Pożarnej) nie dotarli jeszcze na posiedzenie przesunięto w głosowaniu jawnym (jednogłośnie) punkt dotyczący omówienia stanu zabezpieczenia przeciwpożarowego do punktu następnego, a realizowano punkt obrad zapytania i interpelacje radnych oraz wolne wnioski i informacje.

W interpelacjach i zapytaniach radnych jako pierwszy głos zabrał radny Krzysztof Wieczorek, który po raz kolejny wnioskował o zaproszenie na obrady przedstawicieli Izb Rolniczych. Ponadto poruszył temat braku internetu w Zawadach.

Na zadane pytanie odpowiedział pan Wójt, który poinformował, iż jeżeli chodzi o przedstawiciela Izb Rolniczych to, jak było już mówione na poprzedniej sesji, staramy się o zaproszenie przedstawiciela tyle tylko, że trudno uzgodnić termin. Na dzisiejszą sesję nie zapraszaliśmy nikogo z uwagi na innych gości, niemniej postaramy się, aby izby rolnicze zaprezentowały się na sesji w kwietniu. Co do internetu to sprawa nie jest prosta. Od 2005 roku prowadzone są rozmowy z TP na ten temat, ale ze strony telekomunikacji nie ma zainteresowania, gdyż rozbudowa urządzeń to bardzo kosztowna inwestycja, która przy zapotrzebowaniu naszej gminy jest nieopłacalna. Niemniej przy każdej okazji wracamy do tego tematu.

Pan Wójt poinformował zebranych, iż do 31 marca przyjmowane są wnioski na zwrot „akcyzy” w paliwie wykorzystywanym rolniczo. W tym roku zwrot wynosi 85 groszy za 1 litr. Limit zwrotu podatku akcyzowego w roku bieżącym wynosi 73,10 zł x ilość ha użytków rolnych.

Na dzień dzisiejszy na terenie gminy zostało jeszcze do wymiany 28 dowodów osobistych.

Następnie Przewodnicząca Rady Gminy oddała głos pani Marii Cygan – Prezesowi Stowarzyszenia Rozwoju Gminy Kowiesy. Pani Prezes przedstawiła zebranych dorobek działalności stowarzyszenia. Stowarzyszenie Rozwoju Gminy Kowiesy powstało w roku 2006, a forma ta pozwala na zdobywanie środków z różnych grantów na działalność statutową. Stowarzyszenie uzyskało wsparcie na trzy zadania:

1. 3.000 zł na „Pożyteczne wakacje”. Realizacja miała miejsce na terenie Woli Pękoszewskiej. W czasie zajęć uczestnicy między innymi wytyczyli ścieżki rowerowe. W ramach grantu udało się zakupić piłki i gry do świetlicy.
2. 10.000 zł na „Ochrona bioróżnorodności”, w którym to projekcie członkowie stowarzyszenia posadzili odmiany starych drzew oraz uzyskali wsparcie doradców. Projekt kończy się w marcu br.

3. 6.100 zł - „Edukacja patriotyczna wśród dzieci i młodzieży” - w ramach tego projektu zostały wydane ulotki promujące gminę Kowiesy „Śladami historii w gminie Kowiesy” w nakładzie 1000 szt.

Stowarzyszenie pozyskało laptopa, drukarkę oraz cyfrowy aparat fotograficzny. Ponadto Stowarzyszenie od lutego 2008 roku prowadzi Zespół wychowania przedszkolnego w Jeruzalu, do którego uczęszcza 17 dzieci.

Pani Cygan bardzo serdecznie podziękowała panu Wójtowi zarówno za pomoc przy powstawaniu stowarzyszenia jak i za wsparcie i doradztwo w czasie jego działania. Na tym pani Prezes zakończyła swoje wystąpienie.

W tym miejscu Przewodnicząca ogłosiła 30 minutową przerwę w obradach.

Ad. 14

Po przerwie obrady zostały wznowione. Na wstępie pani Przewodnicząca powitała przybyłych gości: Panią Krystynę Ozga - Wicewojewodę Łódzkiego, Pana Andrzeja Witkowskiego - Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej oraz Pana Dariusz Rosińskiego - Komendanta Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Skierniewicach.

Następni Przewodnicząca oddała głos pani Marii Odziemkowskiej, która przedstawił zebrany stan bezpieczeństwa przeciwpożarowego na terenie gminy Kowiesy.

Informacja

Na terenie gminy Kowiesy działa 5 jednostek OSP, które skupiają łącznie 165 druhow i druhen, w tym 135 czynnych (37 w Jeruzalu, 17 w Lisnej, 28 w Paplinie, 29 w Turowej Woli oraz 24 w Woli Pękoszewskiej (jednostka wpisana do KSRG). Spośród wyżej wymienionych 135 to czynni druhowie, 15 honorowi, 4 wspierających oraz 11 kobiet. Brak jest Młodzieżowej Drużyny Pożarniczej.

W latach 2005-2007 jednostki OSP z naszego terenu brały udział w działaniach ratowniczo-gaśniczych, i tak:

w 2005 rok łącznie 52 akcje:

- w gaszeniu pożarów 31 razy (Jeruzal 5 razy, Lisna 1 raz, Paplin 7 razy i Wola Pękoszewska 18 razy,
- w likwidacji miejscowych zagrożeń 19 razy (OSP Wola Pękoszewska)
- fałszywe alarmy - 2 (OSP Wola Pękoszewska)

w 2006 rok łącznie 57 akcji:

- w gaszeniu pożarów 35 razy (Jeruzal 9 razy, Lisna 1 raz, Paplin 7 razy, Turowa Wola 2 razy i Wola Pękoszewska 16 razy,
- w likwidacji miejscowych zagrożeń 19 razy (OSP Wola Pękoszewska)
- fałszywe alarmy - 3 (1 Jeruzal, 2 Turowa Wola)

w 2007 rok łącznie 37 akcji:

- w gaszeniu pożarów 9 razy (Jeruzal 2 razy i Wola Pękoszewska 22 razy,
- w likwidacji miejscowych zagrożeń 23 razy (22 OSP Wola Pękoszewska oraz 1 Paplin)
- fałszywe alarmy - 5 (OSP Wola Pękoszewska)

Większość działań ratowniczo-gaśniczych prowadzona jest na szlakach komunikacyjnych i terenach leśnych. Powierzchnia całkowita gminy to 86 km² (8600 ha), z czego tereny leśne w gminie Kowiesy zajmują ogółem 1832 ha (w tym lasy państwowe 1479 ha oraz lasy prywatne 353 ha), co stanowi 21,4% ogólnej powierzchni gminy. Gmina Kowiesy pod względem zalesienia zajmuje IV miejsce na terenie powiatu skierniewickiego, co stanowi 2,32% ogólnej powierzchni powiatu.

Przez teren gminy przebiegają drogi krajowe nr 8 (odcinek ok 12 km) i droga nr 70 (odcinek 6 kn) oraz drogi powiatowe i gminne.

Wyposażenie jednostek OSP w samochody pożarnicze:

- OSP Jeruzal
 - Żuk A-15C, typ nadwozia G, SR - L, SO - M o pojemności silnika 2120, liczba miejsc 6, rok produkcji 1971 (wiek 37 lat)
 - Jelcz 420P, typ nadwozia G, SR - C, SO -BM, poj. Silnika 11100, liczba miejsc 8, motopompa PO-3, rok produkcji 1988 (wiek 20 lat)
- OSP Lisna
 - Żuk A-15M, typ nadwozia G, SR - L, SO - M, pojemność silnika 2120, liczba miejsc 8, rok produkcji 1977 (wiek 31 lat)
- OSP Paplin
 - Żuk A-07B, typ nadwozia G, SR-L, SO-M, motopompa PO-3, motopompa pł. Niagara, pojemność silnika 2120, liczba miejsc 6, rok produkcji 1986 (wiek 22 lata)
 - Star H 26P/003, typ nadwozia G, SR - S, SO - BA+D, pojemność silnika 4680, liczba miejsc 6, rok produkcji 1971 (wiek 37 lat)
- OSP Turowa Wola

- Żuk A-15B, typ nadwozia G, SR – L, SO – M, pojemność silnika 2120, liczba miejsc 8, rok produkcji 1980 (wiek 28 lat)
- OSP Wola Pękoszewska
 - Peugeot J-5 1300, typ nadwozia S, SR – L, SO – RT, pojemność silnika 1300, liczba miejsc 5, agregat prądotwórczy Honda 2,2kW, nożyco-rozpierak LUKAS, piła spalinowa do drewna STIHL 029, rok produkcji 1993 (wiek 15 lat)
 - Star 266, typ nadwozia G, SR – S, SO – BA+M, pojemność silnika 6842, liczba miejsc 6, rok produkcji 1977 (wiek 31 lat)

Średni wiek samochodów – 27,63.

Wyposażenie w sprzęt bojowo-pożarniczy wg stanu na dzień 31.12.2007 r:

Motopompy pożarnicze:

- OSP Jeruzal, Lisna, Turowa Wola i Wola Pękoszewska po jednej motopompie typu – 1-PO-5 – łącznie 4 szt.
- OSP Jeruzal i Paplin po jednej motopompie typu -PO-3 – łącznie 2 szt.

Motopompy pływające:

- OSP Paplin i Wola Pękoszewska typu 1-Niagara – łącznie 2 szt.

Ubranie bojowe USP – 8 kompletów OSP Wola Pękoszewska

Ubranie koszarowe -łącznie 71 kompletów:

- 16 OSP Jeruzal
- 8 OSP Lisna
- 10 OSP Paplin
- 9 OSP Turowa Wola
- 28 OSP Wola Pękoszewska

Rękawice specjalne – łącznie 24 pary (8 OSP Paplin i 16 OSP Wola Pękoszewska)

Hełmy łącznie 49 szt

Pas bojowy – łącznie 38 szt.

Buty specjalne – 6 szt. (OSP Wola Pękoszewska)

Buty skutery – łącznie 67 szt.

Wąż W-52 – łącznie 34

Wąż W-75 – łącznie 30

Pilarki do drewna – 1 szt.

Ponadto na stanie jednostek znajduje się jeden zestaw hydrauliczny do ratownictwa technicznego (OSP Wola Pękoszewska), zestaw ratownictwa medycznego (SOP Wola Pękoszewska), piła do betonu i stali Stihl (OSP Wola Pękoszewska), 1 agregat prądotwórczy typu Honda 2,2 kW.

Na tym pani Maria Odziemkowska zakończyła przedstawianie informacji na temat stanu bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

Następnie głos zabrał pan Wójt, który podziękował obecnym na posiedzeniu gościom za przyjęcie zaproszenia. Nie ukrywa, że ma nadzieję, iż z ich strony gmina uzyska poparcie w trakcie starań o pozyskanie samochodu strażackiego. Pan Wójt nadmienił, że jak to wynika z prelekcji pani Odziemkowskiej gmina Kowiesy nie należy do bogatych, a poza tym ma wiele do zrobienia na polu infrastrukturalnym (drogi, wodociągi), na które to inwestycje przeznaczana jest większość budżetu. Działalność jednostek OSP z terenu naszej gminy w dużej mierze służy mieszkańcom spoza gminy. Dotyczy to głównie jednostki z Woli Pękoszewskiej, która niesie pomoc w czasie wypadków na drodze krajowej nr 8.

Stan wyposażenia jednostek OSP jest niezadawalający. Średni wiek samochodów to prawie 30 lat. Biorąc pod uwagę czas, jaki liczy się szczególnie przy wypadkach, samochody te nie zapewniają sprawnej i szybkiej akcji.

Pan Wójt wyraził nadzieję, iż obecność przedstawicieli administracji państwowej pozwoli na wypracowanie dobrego planu działania w celu pozyskania samochodu. Gmina ze swej strony może przeznaczyć na ten cel ok. 110000 zł. Nie jest to wystarczająca kwota na zakup nowego auta, ale może pozwoli na zakup samochodu wycofywanego z jednostek PSP.

Pani Przewodnicząca podziękowała za przekazane informacje i o głos poprosiła panią Krystynę Ozga – Wicewojewodę Łódzkiego.

Pani Wicewojewoda podziękowała za zaproszenie oraz wyraziła aprobatę, iż sprawy bezpieczeństwa przeciwpożarowego są przedmiotem obrad Rady Gminy. Nadmieniła, iż występuje nie tylko jako reprezentant Wojewody, ale także jako członek Prezydium Zarządu Głównego PSP. Razem z nią w obradach uczestniczy pan Andrzej Witkowski – Łódzki Komendant Wojewódzki PSP, który po wysłuchaniu informacji na temat stanu bezpieczeństwa przeciwpożarowego w gminie Kowiesy, wesprze starania Wójta o pozyskanie samochodu. Dodała, że po raz pierwszy chyba się zdarza, aby pan Komendant uczestniczył w sesji, ale to dobry znak.

Pani Wicewojewoda dobrze zna naszą gminę, nie raz miała przyjemność uczestniczyć w sesjach i innych spotkaniach. Wie jakie bolączki spędzają sen z oczu włodarzom tej gminy, zna potrzeby infrastrukturalne i zdaje sobie sprawę, że przy takich potrzebach bezpieczeństwo schodzi na dalszy plan. Przebieg dróg krajowych przez teren gminy, a szczególnie drogi nr 8, która w niedługim czasie będzie

drogą ekspresową nie jest obojętny dla działania jednostek OSP, a szczególnie jednostki z Woli Pękoszewskiej, która jest wpisana do Krajowego Systemu Ratownictwa. Z informacji, jaką przedstawiła pani Odziemkowska wynika, że zdarzenia wypadkowe zmniejszyły się w roku 2007 w stosunku do lat poprzednich, ale ich ilość mówi o potrzebie zapewnienia zarówno sprawnego sprzętu jak i ludzi. Samochody do 10-12 lat byłyby tutaj niezbędne. Środki, jakie gmina może przeznaczyć na zakup samochodu są niewielkie, ale pani Wicewojewoda rozumie, że w gminie są inne potrzeby. Ma tylko nadzieję, że zarówno ona jak i pan Komendant będą w stanie pomóc naszej gminie w pozyskaniu sprzętu. Na tym pani Krystyna Ozga zakończyła swoje wystąpienie i jeszcze raz podziękowała za zaproszenie.

Następnie głos zabrał pan Andrzej Witkowski, który na wstępie zaznaczył, iż z wielką przyjemnością przyjął zaproszenie na sesję. Jeżeli chodzi o pomoc w pozyskaniu samochodu strażackiego to są dwie drogi. Pierwsza to zakup nowego samochodu dla jednostki z Woli Pękoszewskiej, ale to jest trudne do zrealizowania, gdyż zbyt dużo środków brakuje. Drugie rozwiązanie to wykorzystanie samochodów, które są wycofywane z użytku, głównie z terenu miasta Łodzi. Jeżeli takie rozwiązanie satysfakcjonuje gminę Kowiesy, to pan Komendant wyraził nadzieję, że nie będzie przeszkód, aby wspomóc w jego pozyskaniu. Jak wynika z wcześniejszych wypowiedzi nowszy sprzęt jest niezbędny, aby właściwie realizować zadania wynikające z przynależności do Krajowego Systemu Ratownictwa. Obecny sprzęt nie zdaje egzaminu. Podobnie jak pani Wojewoda, tak i pan Komendant zadeklarował swoje wsparcie w staraniach.

Pan Wójt podziękował za słowa, jakie padły zarówno z ust pani Wojewody jak i pana Komendanta i wyraził nadzieję, że wspólnymi siłami uda się zrealizować zamierzony cel.

Pani Przewodnicząca podziękowała wszystkim za wystąpienia i otworzyła dyskusję.

Głos zabrał pan Marek Wróblewski – Komendant OSP w Woli Pękoszewskiej, który przybliżył zebrany na czym polega ich praca jako jednostki pożarniczej. Mówił między innymi, iż to jego jednostka bardzo często jako pierwsza jest na miejscu zdarzenia. Wyposażenie, jakie znajduje się na ich stanie jest już przestarzałe, a wielu narzędzi, takich jak rozpierak trójkątny, brakuje. A są to niezbędne narzędzia, bez których obecność nawet jako pierwszych udaremnia ratowanie życia ludzkiego. Wypadki drogowe, jakie mają miejsce na drodze krajowej nr 8 należą do ciężkich. Dobry sprzęt jest tutaj nieodzowny. Sam samochód też pozostawia wiele do życzenia. Jest bardzo wolny (pozwala na prędkość 60 km/h). Podobnie sprawa ma się z wykształceniem strażaków. Młodzież jest zainteresowana działaniem i pracą w OSP, ale z uwagi na stan sprzętu, na jakim przychodzi im nieść pomoc ofiarom wypadków drogowych lub brać udział w akcjach gaśniczych nie zachęca do działania. Poza tym brak środków na przeszkolenia, co też nie pozostaje bez znaczenia.

Na zakończenie poparł prośbę pana Wójta o wsparcie ze strony gości w staraniach o nowszy sprzęt.

Pani Wicewojewoda zaznaczyła, iż dzisiejsze spotkanie nie może być ostatnim, gdyż przede wszystkim należy wypracować warianty pomocy. O pomoc w kwestii doboru odpowiedniego samochodu poprosiła także pana Dariusza Rosińskiego – Miejskiego Komendanta PSP ze Skierniewic, który znając dobrze jednostkę z Woli będzie bardzo pomocny. Przede wszystkim należy określić jaki samochód będzie tutaj najlepszy, a następnie wspólnie z Komendą Wojewódzką PSP w Łodzi będą czynione starania.

Pan Bolesław Waclawek – sołtys Woli Pękoszewskiej, a jednocześnie druh strażak, który 30 lat był kierowcą wozu strażackiego dodał, iż samochód który obecnie znajduje się na stanie OSP nie spełnia swojej roli. Dzisiaj OSP to nie tylko pożary, ale przede wszystkim pomoc przy wypadkach. Stąd pan Waclawek ponowił prośbę swojego kolegi i pana Wójta.

Ad. 15

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca zamknęła posiedzenie XIV Sesji Rady Gminy Kowiesy V kadencji.

Zakończenie godz. 16⁰⁰.

Protokołowała:

Teresa Słoma

Przewodnicząca
Rady Gminy Kowiesy

/-/ Janina Rybicka