W Y K A Z
LOKALU MIESZKALNEGO STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ GMINY KOWIESY PRZEZNACZONEGO DO WYNAJMU

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 w związku z art.11 ust.1 ,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz .U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.) Wójt Gminy Kowiesy podaje do publicznej wiadomości co następuje:

z gminnego zasobu mieszkaniowego przeznacza się do wynajmu
lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 50,93 m ²
usytuowany na I piętrze budynku Kowiesy Nr 74 , stanowiącego własność Gminy Kowiesy zlokalizowanego na działce nr 110/27, dla której Sąd Rejonowy w Skierniewicach XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Rawie Mazowieckiej prowadzi księgę wieczystą Nr LD1R/00025587/7.

Opis lokalu:

Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni , korytarza i łazienki
Media: woda zimna z wodociągu wiejskiego, ciepła z termy elektrycznej , kanalizacja
1.lokalna - oczyszczalnia ścieków.

Opłaty związane z najmem:

1. Miesięczna opłata w kwocie 454,30 zł (w tym czynsz i zaliczka na centralne ogrzewanie)
2. Za energię elektryczną, na podstawie odrębnej umowy zawartej z zakładem energetycznym na dostawę energii elektrycznej
3. Za wywóz nieczystości stałych według Uchwały Nr XXVIII/167/13 Rady Gminy Kowiesy z dnia 6 maja 2013 roku w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za zagospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty .
4. Za dostawę zimnej wody i odprowadzanie ścieków- na podstawie umowy zawartej z Gminą Kowiesy.

Zgodnie z Uchwałą Nr XLI/245/14 Rady Gminy Kowiesy z dnia 25 czerwca 2014 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Kowiesy i Uchwałą nr XLII/249/14 z dnia 28 sierpnia 2014 roku zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kowiesy wymieniony lokal mieszkalny przeznaczony jest:

1. w pierwszej kolejności dla osób spoza terenu gminy , których wynajem jest związany ze stosunkiem pracy lub prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie gminy Kowiesy,
2. w przypadku braku wniosków osób , o których mowa w pkt.1 najem może nastąpić z osobami, którzy zamieszkują na terenie gminy od co najmniej 5 lat i nie mają tytułu prawnego do lokalu lub budynku mieszkalnego oraz spełniają kryteria określone w w/w zasadach najmu.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni.
Osoby zainteresowane zawarciem umowy mogą składać wnioski **do dnia 22 listopada 2014 roku do godz. 15^{00}** do sekretariatu Urzędu Gminy Kowiesy(pokój nr 15).

Szczegółowe informacje o lokalu mieszkalnym można uzyskać w Urzędzie Gminy Kowiesy w pokoju nr 3 u inspektor Zofii Jakubiak - tel. nr (46) 831 70 26 w. 31

WÓJT GMINY
mgr inż. Andrzej Józef Lubomski

Kowiesy dnia 31.10.2014 r.